

EÖTVÖS LORÁND TUDOMÁNYEGYETEM
1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.

BEAC 1898 NONPROFIT KFT.
1117 Budapest, Bogdánfy út 10/A.

mint Közös Ajánlatkérők

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai
Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”**

TÁRGYÚ,

**KBT. HARMADIK RÉSZ, UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI
HIRDETMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI
(KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI)
KÖZBSZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

2018.

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

A Közös Ajánlatkérők, azaz az Eötvös Loránd Tudományegyetem (1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.) valamint a BEAC 1898 Nonprofit kft. (1117 Budapest, Bogdánfy út 10/A.) nevében ezennel felkérem, hogy a 2018. április 14. napján megküldött ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlattételi határidő: **2018. május hó 14. 11:00 óra**

Közös Ajánlatkérők:

Ajánlatkérőkre vonatkozó információk:

1. Ajánlatkérő neve: **Eötvös Loránd Tudományegyetem (Egyetem)**

Székhely: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.

Kapcsolattartó: dr. Árvay Gábor

Tel: +36302578121

E-mail: arvay.gabor@kancellaria.elte.hu

2. Ajánlatkérő neve: **BEAC 1898 Nonprofit kft. (Beruházó)**

Székhely: 1117 Budapest, Bogdánfy út 10/A.

Kapcsolattartó: Simon Gábor

Tel: +307737286

E-mail: simon.gabor@elte.beac.hu, mint Közös Ajánlatkérők

Az Egyetem és a Beruházó egymás között megállapodást kötöttek közös közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, mely megállapodás jelen kiírás részét képezi.

Közös Ajánlatkérők maguk Közül a **BEAC 1898 Nonprofit kft.-t** jelölik ki, mint a teljesítés során a fő kapcsolattartót és valamennyi, Közös Ajánlatkérők nevében történő nyilatkozat megtételére, eljárásra jogosultat.

Lebonyolító szervezet:

Csendes Consulting Zrt.

1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet

Telefon: +36 70 326 3669

Fax: +36-1-700-2293

E-mail: **kozbeszerzes@csendesconsulting.hu**

A közbeszerzési eljárásban eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó elérhetőségei:

Neve: Horváth Beáta Zita
Lajstromszám: 01019
Telefonszám: +36 70 326 3669
Faxszám: +36-1-700-2293
E-mail cím: kozbeszerzes@csendesconsulting.hu
Levelezési cím: 1396 Budapest, Pf. 468.

Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzési eljárást indít. A feltételes közbeszerzési eljárás indításának indoka, hogy Beruházó Ajánlatkérő TAO pályázati támogatás módosítás iránti kérelmet nyújtott be, és az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

Az eljárás tárgya: Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén

A szerződés időtartama:

A szerződés teljesítésének határideje: a munkaterület átadásától számított 3 hónap, de legkésőbb **2018. augusztus 31.** Előteljesítés megengedett.

A munkaterület átadásának tervezett időpontja: 2018. június 15.

A szerződés az aláírásának napján – amennyiben nem egy napon írják alá a szerződést, az utolsó aláírás napján – lép hatályba.

Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az eljárást megindító felhívásban és jelen közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadók.

1. KÖTET ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S

1. Közös Ajánlatkérők adatai (név, székhely, kapcsolattartó, telefon, e-mail cím):

1. Ajánlatkérő neve: Eötvös Loránd Tudományegyetem
Székhely: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.
Kapcsolattartó: dr. Árvay Gábor
Tel: +36302578121
E-mail: arvay.gabor@kancellaria.elte.hu

2. Ajánlatkérő neve: BEAC 1898 Nonprofit kft.
Székhely: 1117 Budapest, Bogdánfy út 10/A.
Kapcsolattartó: Simon Gábor
Tel: +307737286
E-mail: simon.gabor@elte.beac.hu

Lebonyolító szervezet:

Csendes Consulting Zrt.
1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet
Telefon: +36 70 326 3669
Fax: +36-1-700-2293
E-mail: kozbeszerzes@csendesconsulting.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az eljárást megindító felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton továbbítja az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére és honlapján is közzéteszi azokat, melyek a következő linken érhetők el:
<https://www.elte.hu/kozbeszerzes>.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

Vállalkozási Szerződés Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban

Közbeszerzés mennyisége:

Elvégzendő munkák

1. Tornaterem

1.1. Bontási munkák

A meglevő bordásfalak, padlóburkolat bontandó. A keletkezett bontási hulladékot el kell szállítani, illetve az épületen belül, illetve az udvaron a szállítási útvonalakat takarítani kell.

1.2. Burkolatok

A tornaterem és a hozzá kapcsolódó öltöző rész leválasztása 10 cm-es Ytong fallal történik, ami a tornaterem oldaláról ütköző fallal védett. Az aljzatot önterülő felület kiegyenlítéssel kell ellátni. A padlón fa sportburkolat rugalmas bakokon, párnával és szegőléccsel, készül. Az új sportpadlóra röplabda pályát, illetve a helyiség méretéhez igazított kosárlabdapálya vonalazást kell készíteni. A rövid falakat ütőcsillapító falburkolattal kell ellátni, felette 5,0 x 5,0 cm lyukméretű labdafogó hálót kell kifeszíteni.

1.3. Nyílászáró szerkezetek

A meglevő homlokzati nyílászárókat a felújítás nem érinti, a felújítás közbeni védelmükről gondoskodni kell. Az újonnan épített falba 2 szárnyú ajtó kerül. A belső ajtók felújítandók, mázolandók.

1.4. Felületképzés

A hosszanti falfelületet a bordásfalak magasságáig olajfestékkel kell ellátni, felette a falfelületek illetve a mennyezet teljes felületén glettelve, diszperziós festékkel készülnek.

2. Kiszolgáló helyiségek (öltöző, vizesblokk)

2.1. Bontási munkák

A meglevő padló és oldalfalburkolatok, előtétfalak, meglevő belső nyílászárók bontandók. A keletkezett bontási hulladékot el kell szállítani, illetve az épületen belül, illetve az udvaron a szállítási útvonalakat takarítani kell.

2.2. Burkolatok

Az aljzatot önterülő felület kiegyenlítéssel kell ellátni. A vizes helyiségekben kenhető vízszigetelést kell felhordani a hajlatokban szükséges hajlaterősítő szalagok elhelyezésével. Az öltözőben greslap, a vizes helyiségekben R11-es csúszásmentes greslap aljzatburkolat készül. Az oldalfalakat felületkiegyenlítő vakolattal kell ellátni. A zuhanyzóban 2,00 m-ig, a WC-ben 0,50 m-ig kenhető vízszigetelést kell felhordani a hajlatokban szükséges hajlaterősítő szalagok elhelyezésével. A beépítendő burkolatokat a műszaki ellenőrrrel és az intézménnyel kell jóváhagyni.

2.3. Nyílászáró szerkezetek

A meglevő homlokzati nyílászárókat a felújítás nem érinti, a felújítás közbeni védelmükről gondoskodni kell. Az új beltéri ajtók fehér színű CPL felületű furatolt ajtólapokkal, acél tokkal készülnek.

2.4. Felületképzés

Az oldalfalburkolatok feletti falfelületek illetve a mennyezet teljes felületén glettelve, diszperziós festékekkel készülnek. Az öltöző, előterek 1,60 m-ig olajlábazat készül.

ÉPÜLETGÉPÉSZET

A projekt keretében a fiú tornaterem és a hozzá tartozó fiú öltöző és mosdó blokk, valamint a lány öltöző és mosdó blokk kerül felújításra. A tornateremben gépészeti átalakítás nem történik.

A mosdó blokkokban lebontásra kerül az összes vizes berendezési tárgy, az összes falban és födémekben lévő vezetékkel együtt. A berendezési tárgyakat és szerelvényeket - állapotuktól függően – érték megőrző módon kell bontani. A tervezett berendezési tárgyak és szerelési anyagok típusát és a mennyiségeket a költségvetés kiírás tartalmazza.

a) Vízellátás:

Az elosztó vezetékrendszer nyomvonala a csatlakozási pontok feltárása után alakítható ki. A meglevő rendszerhez való csatlakozásnál szakaszoló elzárókat kell beépíteni mindhárom vezetékre, ahonnan az új szerelés már tovább építhető. A kialakításra kerülő vízvezetéki rendszer falban vezetett ötrétegű csővel szerelt. A hideg és melegvíz vezeték mellett cirkulációs vezeték is kialakítandó, a magas pontokon légtelenítő-légbeszívó szelep kerül elhelyezésre. A pissoirok öblítő szelepe infra működtetésű.

b) Csatornázás:

A vezetékrendszer nyomvonala a csatlakozási pont(ok) feltárása után alakítható ki. A csatorna vezetékek falban és födémekben szerelt tokos-gumigyűrűs kötésű PVC vezetékek. Az ejtő vezetékeknél légbeszívó szelepek elhelyezésével.

Az épített zuhanyozók padka nélküliek, a zuhany folyóka a zuhanyozó front oldalán kerül elhelyezésre, amely a zuhanyozó előterek vízvezetését is biztosítja. A burkolat lejtését e szerint kell kialakítani. A fiú mosdóban a pissoiroknál HL padlóösszefolyó is elhelyezésre kerül.

c) Berendezési tárgyak:

Az alaprajzokon szereplő elrendezés szerint kerülnek beépítésre/felszerelésre a költségvetés kiírásban részletes leírással rendelkező berendezési tárgyak. Minden blokkban az egyik mosdó helyett falikút szerelendő, tömlővéges légbeszívós kifolyó csapokkal, a vízvételzési lehetőség biztosítására. A csaptelepek egy karos keverő csaptelepek, a mosdó leeresztő szelepek automatikus működésűek.

ÉPÜLETVILLAMOSSÁG

a) Az épület energiaellátása

A tervezett felújítás villamos energiaellátása az ELMŰ 0,4kV-os hálózatáról van biztosítva. A létesítmény a villamos közüzemi hálózatra az áramszolgáltató által megjelölt csatlakozási ponton földkábelrel csatlakozik. A tornatermi alelosztók a meglévő főelosztó berendezésre csatlakoznak. A fővezeték cseréje várhatóan az iskola teljes körű felújítása során kerül kicserélésre. A tornatermi alelosztó berendezésekből látjuk el, a felújítandó területek fogyasztóit (világítás, dugaszolóaljzat) villamos energiával. Előzetes számítások alapján az épület várható villamos teljesítmény igénye az alábbiak szerint alakul:

Világítás és dugaszolóaljzat hálózat beépített energiaigénye: 33,4 kW. (Fiú tornaterem)

A csatlakozás üzemi feszültsége: 3x400/230 V, 50 Hz.

Hiba (érintés) védelem: TN-C a csatlakozásnál, TN-S az elosztóhálózaton.

b) Világítás

Általános világítás:

A felújítandó területrészen, minden helyiségben készül mesterséges világítás. A megvilágítási szintek az MSZ EN 12464-1:2012 számú szabvány előírásai alapján kerültek meghatározásra:

A megvilágítási erősségek:

- Közlekedők, előterek: 100 lux
- Mosdók, WC-k: 200 lux
- Tornaterem: 300 lux

A helyiségek megvilágítását jó hatásfokú, energiatakarékos LE D-es, illetve fénycsőes (T5-T8), lámpatestekkel tervezzük. A fiú tornaterem új lámpatesteket kap. A világítás működtetését helyileg kapcsolókról, illetve a tornatermi lámpatesteket, soronként az alelosztóból biztosítjuk. A lámpatesteket az épület helyiségeinek megfelelő védettségi szinthez tervezzük.

Műszaki minőségi javaslat

Alelosztó berendezések, szerelvények (kapcsolók, dugaszoló aljzatok. Legrand, Schneider Electric, Schrack, vagy műszakilag egyenértékű. Lámpatestek. RIDI, vagy műszakilag egyenértékű.

Szerelési mód

A vezeték hálózat szerelése süllyesztetten kiépített réz erű vezetékezéssel történik, védőcsőben. A leágazások minden esetben-védőcsőben épülnek ki. A világítási áramkörök mennyezetben MMCu fali vezetékekkel tervezzük.

Az alelosztókat falon kívül helyeztük el. A szerelvényezés süllyesztett kivitelben készül. Több egymás mellett elhelyezkedő szerelvény esetén soroló keretet kell alkalmazni.

Szerelési magasságok:

Kapcsolók:	1,1m közösségi terekben, irodában
	1,5m mosdók, külső tér
Dugaszoló aljzat:	0,3m általános, közlekedő
	1,5 m mosdó, külső tér

A szerelvények védettsége száraz helyiségben IP20. A szabvány szerinti nedves helyiségekben a szerelés és szerelvényezés, valamint az elosztó berendezések védettsége minimum IP 34.

A dugaszoló aljzat és a szabványban megadott egyéb áramkörökben áramvédőkapcsolókat alkalmazunk (pl. közösségi vizesblokk világítás).

A fixen bekötött villamos fogyasztók részére munkavédelmi leválasztó kapcsolót terveztünk.

Érintésvédelem

Az alkalmazott érintésvédelmi mód TN nullázás az MSZ HD 60364 szerint kialakítva, általános csatlakozó aljzatoknál 30mA-es áram-védőkapcsolókkal kiegészítve.

Az alelosztónál, ki kell alakítani az egyenpotenciálra hozó hálózatot (EPH), melybe minden fémes épületszerkezetet, nagy kiterjedésű fémtárgyat, fém csővezetékét, fémszellőző vezetékét, be kell kötni a vonatkozó szabványnak megfelelően.

A részletes feladatleírást és felmérési terveket a Műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

CPV kódok:

45000000-7 Építési munkák

45453100-8 Felújítás

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási Szerződés „Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén” tárgyban

6. Annak feltüntetése, ha a keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer, valamint elektronikus árlejtés alkalmazására jelen eljárás keretében nem kerül sor.

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés teljesítésének határideje: a munkaterület átadásától számított 3 hónap, de legkésőbb 2018. augusztus 31.

A munkaterület átadásának tervezett időpontja: 2018. június 15.

8. A teljesítés helye:

Eötvös Loránd Tudományegyetem Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium és Kollégium (1053 Budapest, Papnövelde utca 4-6.)

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás.

A finanszírozás az 1996. évi LXXXI. társasági adóról és az osztalékadóból szóló törvény alapján 100 %-ban TAO támogatásból valósul meg.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek alkalmazásával a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és a 32/B. § szerint;
- ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján 50 %-os előleget biztosít;
- ajánlatkérő előleg visszafizetési biztosítékot nem ír elő;
- ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget nem biztosít.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő 2013. évi V. törvényben meghatározott [6:155.§] mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint.

A részletes finanszírozási feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Vonatkozó jogszabályok:

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet

A társasági adóról és az osztalékadóból szóló 1996. évi LXXXI. törvény

A látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) kormányrendelet

MKOSZ Elnökségének 283/2018.02.27. számú határozata

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő kizárja a többváltozatú ajánlat benyújtását.

11. Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

A részajánlat tételének lehetőségét az ajánlatkérő kizárja. A közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás egy egységet képez, egy helyszínen, amely összetettsége miatt nem bontható részekre. Részajánlat nem tehető továbbá azért, mert a beszerzés tárgya egységes, egy cél megvalósítására irányuló, egy építési (felújítási) tevékenység.

A gépészeti beavatkozások érinti a meglévő épületvillamossági rendszert, ezért fontos, hogy az érintett elosztó szekrényekben végzett feladatokat egy kivitelező vállalkozás végezze, mert így a szükséges kapacitásokat egyeztetett módon teremti meg, illetve az érintésvédelmi eljárásokat egy ütemben lehet elvégeztetni. A részajánlat lehetővé tétele nem lenne ésszerű sem műszaki, sem pedig gazdasági szempontból.

12. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontjában foglaltak szerint.

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
2. 24 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás időtartama hónapban megadva (min. 0 hónap, max. 60 hónap)	30

Az **1. értékelési részszerzőpont** szerinti megajánlás alátámasztására ajánlattevőknek az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is, valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a 0-100 pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Pontszámok kiosztásának módszere: legjobb ajánlat 100 pontot kap; a többi ajánlattevő pontszámának kiszámítása:

Ajánlatkérő az 1. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (*legalacsonyabb nettó ajánlati ár összesen*) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (**fordított arányosítás**) a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont)

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

A 2. értékelési szempont esetében:

Ajánlattevő a műszaki átadás-átvétel napjától teljes körű, korlátozásmentes jótállást köteles vállalni. Ajánlatkérő kizárólag az érvényességi küszöb feletti többlet jótállást értékeli, azaz 24 hónap jótállást szerződéses feltételként, mint minimálisan vállalni szükséges mértéket rögzít, és az értékelés során a 24 hónap feletti többlet jótállásra vonatkozó megajánlásokat kéri megadni. Többletjótállás mértéke a minimálisan kötelező 24 hónap felett (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap, előny a nagyobb, csak egész hónap ajánlható meg). A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a 60 hónapot meghaladó vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad ajánlatkérő.

Ajánlatkérő ezen értékelési részszerpont esetében az **egyenes arányosítás** (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) módszerét alkalmazza.

Ajánlatkérő a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (*legmagasabb jótállási idő*) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (egyenes arányosítás).

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont)

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

Amennyiben ajánlattevő a 24 hónap kötelező jótállási időn felül 0 hónap többlet jótállást ajánl meg, abban az esetben a megajánlásra Ajánlatkérő 0 pontot ad.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

A megkövetelt igazolási mód kizáró okok vonatkozásában (az igazolási módok felsorolása és rövid leírása):

Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön) a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjának igazolása: A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek, illetve részvételre jelentkezőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § bekezdésében foglaltakra. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján ha az érintett gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja alapján kizáró ok hatálya alá esik, azonban olyan intézkedéseket hozott, amelyek a Kbt. 64. §-a alapján igazolják megbízhatóságát, és ezt a Közbeszerzési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatával igazolni tudja, köteles mind a kizáró ok fennállását, mind a megtett intézkedések rövid leírását feltüntetni a formanyomtatványon. A formanyomtatványhoz a Hatóság Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatát is csatolni kell.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerinti nyilatkozatot az ajánlatban nemleges tartalom esetén is csatolni kell.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozók vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. §-ában előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés]

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatók) mindaddig, ameddig az

igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények és igazolási mód:

Alkalmassági minimum-követelmény(ek) meghatározása:

A szerződés teljesítésére alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

P1.) A felhívás megküldését megelőző 3 lezárt üzleti évben a mérleg szerinti eredménye egy évnél több évben volt negatív. Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételelről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az ajánlatkérő alkalmasnak tekinti az ajánlattevőt, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (építési és/vagy felújítási munkák) származó nettó árbevétele elérte a 18 M Ft-ot.

Igazolási mód(ok) meghatározása:

P1.) Előzetes igazolási mód:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részét képező dokumentációban szereplő formanyomtatvány kitöltésével kell teljesíteni.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön formanyomtatványt nyújt be. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján ezen alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhettek. Együttes megfelelés alatt Ajánlatkérő azt érti, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik ajánlattevő megfelel.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhettek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kérjük, hogy ajánlattevő legyen figyelemmel a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdéseire, valamint a Kbt. 67. § (3) bekezdésére.

Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás igazolási módja:

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására.

Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő köteles - amennyiben ajánlatával együtt korábban nem nyújtotta be - alátámasztani a 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

Az alkalmasság igazolására irányadóak még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) valamint a Kbt. 65. § (6), (7), (8), (11) bek. és 67. § (3) bekezdéseiben foglaltak.

A 69. § (4) bekezdése kapcsán benyújtandó igazolások tekintetében felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat ajánlatával együtt benyújtotta, abban az esetben ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. b) pontja és (2) és (3) bekezdései szerint csatolnia kell saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolója eredménykimutatás részét, ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. A beszámolóval lezárt üzleti év esetében a beszámoló elfogadásának időpontja az irányadó.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, ez esetben a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges. Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasságát az árbevételről szóló nyilatkozattal igazolja, cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell csatolnia.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság követelmények és igazolási módok:

Alkalmassági minimumkövetelmények meghatározása:

A szerződés teljesítésére alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha

M1.) Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jelen eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap), legalább egy darab szerződésszerűen teljesített közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás (építési és / vagy felújítási munkák) referenciával, amely min. nettó 140 m² alapterületű építési terület építési munkáira és/vagy felújítására vonatkozik.

Ajánlatkérő olyan referenciát fogad el, mely esetében a teljesítés ténylegesen (átadás-átvétellel) megvalósult, és a teljesített (átvett) építési beruházás teljesítésének záró időpontja az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszszámított öt évbe (60 hónapba) tartozó.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára, melyben foglaltak szerint amennyiben a (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során az ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt, az alábbiakban megadott, a vonatkozó szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendet szerinti szakirányú, az alábbiakban részletezett, illetve azzal egyenértékű végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel, de minimum 3 évvel (36 hónappal) rendelkező, alábbi szakemberrel, vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel:

- 1 fő építész, felelős műszaki vezető (végzettség: okleveles építészmérnök) (MV-É)

Ajánlatkérő egyenértékű végzettségnek tekinti a 266/2013. (VII.11.) Kr. IV. Rész Felelős műszaki vezetés 1. részének Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek alatt meghatározott, 2. sorában rögzített okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök (3 év), építészmérnök, építőmérnök (4 év) végzettségeket,

Az egyenértékűség alátámasztása az ajánlatban ajánlattevő feladata.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a szakmai tapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe.

Igazolási mód(ok) meghatározása:

M1.) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év (60 hónap) legjelentősebb, közbeszerzés tárgya szerinti (építési munkák és/vagy épület felújítás és/vagy kivitelezés) építési beruházásainak ismertetése.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § és 22. § (3) bek. szerint.

A 21. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni.

Az igazolásban meg kell adni legalább:

- az építési beruházás tárgyát
- mennyiségét (úgy, hogy abból az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen kiolvasható legyen belőle)
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban)
- a teljesítés helyét
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e

Előzetes igazolási mód:

- A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részét képező dokumentációban szereplő formanyomtatvány kitöltésével kell teljesíteni.

- Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön formanyomtatványt nyújt be.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján ezen alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Együttes megfelelés alatt Ajánlatkérő azt érti, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik ajánlattevő megfelel.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kérjük, hogy ajánlattevő legyen figyelemmel a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdéseire, valamint a Kbt. 67. § (3) bekezdésére.

Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás igazolási módja:

- Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására.
- Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő köteles - amennyiben ajánlatával együtt korábban nem nyújtotta be - alátámasztani a 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. Az alkalmasság igazolására irányadóak még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) valamint a Kbt. 65. § (6), (7), (8), (9), (11) bek. és 67. § (3) bekezdéseiben foglaltak.
- A 69. § (4) bekezdése kapcsán benyújtandó igazolások tekintetében felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat ajánlatával együtt benyújtotta, abban az esetben ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

M2.) Előzetes igazolási mód: A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részét képező dokumentációban szereplő formanyomtatvány kitöltésével kell teljesíteni.

Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás igazolási módja:

Meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert az alkalmassági követelményre való hivatkozással, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, csatolni a szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti, a szakmagyakorláshoz szükséges képesítési minimumot vagy azzal egyenértékű szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, és a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezés megállapítható. Amennyiben a szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, a névjegyzéki/kamarai számot kell megadnia az önéletrajzban, a végzettség igazolása nem szükséges.

A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, valamint fel kell tüntetni a gyakorlat alapjául hivatkozott szolgáltatás megnevezését is.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén gondoskodik az adott szakember kamarai nyilvántartásba vételéről - amennyiben az az előírt jogosultsággal még nem rendelkezik -, és arra vonatkozóan is, hogy ennek elmaradása a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti visszalépésnek minősül. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bek. b) pontja szerint) A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) és (2) bekezdésére. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 65.§ (6) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlattevők a Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdéseiben foglaltak szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitására, és igazolhatják azt.

15. Ajánlattételi határidő:

2018. május 14. 11:00 óra.

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármilyen késedelem az ajánlattevő felelőssége.

Csendes Consulting Zrt.; 1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet Titkárság

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

Csendes Consulting Zrt.

1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet Titkárság

Formai előírások: az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:

- az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- az ajánlatot zárt csomagolásban, 1 eredeti papír alapú példányban, valamint az aláírt ajánlatot teljes
- terjedelmében tartalmazó, azzal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban, digitális adathordozón PDF formátumban, az árazott költségvetést Excel formátumban is, lezárt csomagolásban kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig;
- a papír alapú és az elektronikus formátum közötti eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó.
- az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni;
- a zárt csomagon „Ajánlattevő neve” és „Ajánlat: *Eötvös Loránd Tudományegyetem - Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban*”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni.
- A Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

17. Az ajánlattétel nyelve:

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé a magyar nyelv helyett más nyelv használatát. Ha bármely az ajánlatban csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordítással együtt köteles becsatolni. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvre lefordított iratot vizsgálja.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Ideje: **2018. május 14. 11:00 óra**

Helye: Csendes Consulting Zrt.

1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek. Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

20. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem írja elő ajánlati biztosíték** nyújtását.

Nyertes ajánlattevő késedelmi és megghiúsulási kötbér fizetésére köteles az alábbiak és szerződéstervezetekben részletezettek szerint:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amiért felelős, a jelen szerződésben meghatározott bármely teljesítési határidőt nem tartja be (késelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj (opció nélkül) 0,5 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a megghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Megghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért Nyertes ajánlattevő felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés teljesedésbe menése megghiúsul, köteles a Nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé a nettó vállalkozói díj (opció nélkül) 30 %-nak megfelelő megghiúsulási kötbért megfizetni.

Hibás teljesítési biztosíték: Ajánlatkérő hibás teljesítési biztosítékot ír elő, amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján, melyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kell nyújtania.

A hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot a szerződés teljesítésének időpontjában (sikeres műszaki átadás-átvétel) kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási időszak utolsó napjáig kell rendelkezésre állnia. (Közös ajánlattétel esetén elegendő az egyik ajánlattevőnek nyújtania).

Jótállás: Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására a beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva legalább **24 hónap jótállást köteles vállalni.**

Ajánlattevő által vállalt jótállási időt ajánlatkérő értékelés körében vizsgálja, ajánlattevők min. 24 hónap jótállást kell vállalnia.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet/közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok

Nem releváns.

22. Egyéb információk:

1. A Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4), Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjára vonatkozóan. **Nemleges tartalommal is csatolandók a nyilatkozatok.** A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a **Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**
3. Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását
5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, amely a következőt tartalmazza: **„Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.”**
6. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

7. Az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
8. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-csütörtökig 09.00-17.00 óra között, pénteki napon 9:00-14:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09.00- az ajánlattételi határidő időpontjáig lehet leadni.
9. Ajánlatkérő **helyszíni bejárást tart**: 2018. április hó 24-én 10:00 órától, kapcsolattartó: Vágvolgyi György, telefonszám: 30/310-2370, e-mail: vagvolgyi.gyorgy@kancellaria.elte.hu.
10. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját**. Kérjük ajánlattevőket, hogy az aláírási címpéldány vagy az aláírás minta a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (továbbiakban: Ctv.) 9. §-ának megfelelően kerüljön benyújtásra. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.
11. Ajánlattevőnek ajánlata részeként **csatolnia kell** a közbeszerzési dokumentumokkal egyetemben rendelkezésre bocsátott **költségvetést kitöltött formában, valamint az ajánlat elektronikus példányán .xls kiterjesztésben is be kell nyújtani az árazott költségvetést (részenként)**.
12. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket **a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg**: 14. pont.
13. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik munkanapig** megérkeznek ajánlatkérőhöz. A **Kbt. 71.§ (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást**.
14. **Fordítás**: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
15. **Irányadó idő**: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
16. **Irányadó Jog**: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
17. Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára **felelősségbiztosítási** szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 20.000.000,- Ft/káresemény mértékű építés-szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítás. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező építési-szerelési biztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

18. Ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozni köteles, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára szerepelni fog a 191/2009. (IX.15) Kr. szerinti, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezés végzésére jogosult cégek nyilvántartásában, (szerződéskötési feltétel). Ha és amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem szerepel az előírt nyilvántartásban, azt ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésként értékeli a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.
19. A közbeszerzési dokumentumok letöltését az ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak a letöltött közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező kitöltött és cégszerűen aláírt Közbeszerzési dokumentumok átvételi igazolás ajánlatkérő részére történő megküldésével (faxon (+36- 1-700-2293) vagy e-mail-en - kozbeszerzes@csendesconsulting.hu) kell igazolnia. A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló nyilatkozatot legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. A letöltésről szóló igazolás az ajánlattal együtt is benyújtható. Az érdeklődés jelzésére a Kbt. 41. §-a azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az elektronikus úton tett nyilatkozatot a gazdasági szereplőknek nem szükséges elektronikus aláírással ellátni.
20. **Az eljárás nyertese** az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertésével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
21. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73.§ (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra. A tájékoztatói kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.
22. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]

23. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a cégszerűen aláírt nyilatkozatot **az üzleti titokról** (Kbt. 44. § (1) bekezdés) (adott esetben). Az ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
24. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.
25. Ha és amennyiben a közbeszerzési dokumentumok, különösen a tervek és a közbeszerzési műszaki leírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást tartalmaz, úgy az kizárólag a közbeszerzés tárgyának (a tárgy jellegének) kellően pontos és érthető leírása érdekében történt, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés rendelkezései az irányadóak („vagy azzal egyenértékű”). Az egyenértékűség igazolása Ajánlattevő kötelezettsége.
26. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

27. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018. április 14.

2. KÖTET ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
--

1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK TARTALMA

1.1.A közbeszerzési dokumentumok a következő részekből áll:

- 1. KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**
- 2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE**
- 3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET**
- 4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**
- 5. KÖTET: ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS**

1.2. Jelen közbeszerzési dokumentumok nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a közbeszerzési dokumentumok az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a közbeszerzési dokumentumokat és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a közbeszerzési dokumentumokat, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1 Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

Csendes Consulting Zrt.

1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet

E-mail: kozbeszerzes@csendesconsulting.hu

Fax: +36-1-700-2293

2.2 Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves, illetve az ajánlattételi felhívás megküldésekor rendelkezésére álló címre küldi meg a tájékoztatást).

- 2.3** A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplők azonos feltételek mellett kapják meg írásban, telefax útján és e-mailben a dokumentáció átvétele vagy a kérdésfeltevés során feltüntetett telefonszámra és e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha a gazdasági szereplő a kiegészítő tájékoztatást akár telefax, email, vagy akár személyes kézbesítés útján megkapta, vagy szabályszerű értesítés mellett nem vette át.

A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a 36-1-700-2293-as faxszámra vagy a kozbeszerzes@csendeconsulting.hu e-mail címre küldjenek visszajelzést!

- 2.4** A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

3. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA

- 3.1.** Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az eljárást megindító felhívásban, illetve jelen közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.
- 3.2.** Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében az iratmintákat és a szerződéstervezet (vagy szerződéses feltételek) szövegét e-mail-en is megküldi a közbeszerzési dokumentumokat átvevő gazdasági szereplők részére, azzal, hogy elsődlegesen a nyomtatott formában átadott közbeszerzési dokumentumok tartalma tekintendő irányadónak, és ajánlatkérő semmiféle felelősséget nem vállal az elektronikus iratok sérüléséből, megrongálódásából fakadó károkért. Ajánlattevő külön kérésére (pl. e-mail cím hiányában) az elektronikus dokumentumokat CD-n is rendelkezésre bocsátja ajánlatkérő. Jelen közbeszerzési dokumentumok nem mindenben ismétli meg az ajánlatételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy a közbeszerzési dokumentumok az eljárást megindító felhívással együtt kezelendő. Az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadóak. A közbeszerzési dokumentumok papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az eljárást megindító felhívás és jelen közbeszerzési dokumentumok gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás–kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Ajánlattevő köteles az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és ajánlatkérő által – a teljesítéssel kapcsolatban – szolgáltatott minden információ pontosságáról meggyőződni.

- 3.3.** Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjegyükkel kell ellátni.
- 3.4.** Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán, futárral feladott, vagy személyesen kézbesített ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 3.5.** Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

Csendes Consulting Zrt.

1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet

határideje: 2018. május 14. 11:00 óra

- 3.6.** Személyes leadás esetén kérjük, hogy ajánlataikat az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-csütörtökig 09.00-17.00 óra között, pénteki napon 9:00-14:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09.00 - az ajánlattételi határidő időpontjáig nyújtsák be!
- 3.7.** Az ajánlatokat ajánlatkérő érkezteti, aki biztosítja, hogy az ajánlatok tartalma a felbontás időpontjáig senki számára se válhasson hozzáférhetővé.
- 3.8.** Ha jelen közbeszerzési dokumentumok ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. kötetben található vonatkozó iratmintát kérjük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.
- 3.9.** Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlathoz szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás következményei ajánlattevőt terhelik. Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és egyébként a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerülő költségeket az ajánlattevők maguk viselik és ezek részben vagy egészben történő megtérítésére az ajánlatkérő nem kötelezhető. Minden olyan adat, információ beszerzése, - amely ajánlatuk elkészítéséhez és a szerződéses kötelezettségek elvállalásához szükségesek – saját költségre és saját felelősségükre az Ajánlattevők feladata.
- 3.10.** Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét. Az ajánlathoz szükséges pontos és egyértelmű információk beszerzését szolgálja a jelen közbeszerzési dokumentumokban részletezett tájékoztatás-kérés lehetősége.

Ajánlattevőnek – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett – az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően kell az ajánlatot elkészítenie.

- 3.11.** Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra.

4. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

- 4.1.** A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 4.2.** Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 56. §], a hiánypótlás, a felvilágosítás [Kbt. 71. §] és indokolás [Kbt. 72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.
- 4.3.** A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé korlátlanul és egyetemlegesen felelnek.
- 4.4.** Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében – kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti jogutódlás esetét – az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- 4.5.** Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.
A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
 - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
 - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
 - a számlázás rendjét.

5. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA

- 5.1.** Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontásának helye és ideje:

Csendes Consulting Zrt.
1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet Tárgyaló
határideje: 2018. május 14. 11:00 óra

- 5.2.** Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

- 5.3.** Ha az ajánlatok bontásán egy - ott jelen lévő - személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse a felolvasólapba.
- 5.4.** A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyvet kell felvenni.

6. ELŐZETES VITARENDEZÉS

- 6.1.** A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

Csendes Consulting Zrt.
1051 Budapest, József nádor tér 5-6. III. emelet
E-mail: kozbeszerzes@csendesconsulting.hu
Fax: +36-1-700-2293

7. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

- 7.1.** Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
A szerződésnek tartalmaznia kell az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 7.2.** Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.
- 7.3.** Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 7.4.** Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga

szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

- a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 7.5.** A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 7.6.** A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 7.7.** Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

8. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan területileg illetékes kormányhivatal munkavédelmi felügyelőisége és munkaügyi felügyelőisége nyújt tájékoztatást.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73.§ (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

Nemzetgazdasági Minisztérium, Munkaerőpiacért és Képzésért Felelős Államtitkárság

cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

tel: +36 1 795-1400

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat

cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

tel: +36 1 476 1100, zöld szám: +36 80 204 264

Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztályának Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya

1036 Budapest, Váradi u. 15.

Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya

1135 Budapest, Lehel út 43-47.

Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265.

tel: 06-1-236-3900

fax: 06-1- 236-3999

E-mail: pest-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

9. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN ELJÁRÓ FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ ELÉRHETŐSÉGEI:

Neve:	Horváth Beáta Zita
Lajstromszám:	01019
Telefonszám:	+36 70 326 3669
Faxszám:	+36-1-700-2293
E-mail cím:	kozbeszerzes@csendesconsulting.hu
Levelezési cím:	1396 Budapest, Pf. 468

3. KÖTET SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

amely létrejött egyrészről az **Eötvös Loránd Tudományegyetem** (székhelye: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.; képviseli: Dr. Scheuer Gyula; adóigazgatási szám: 15308744-2-41; PIR törzsszám: 308746; pénzforgalmi számlaszáma: 10032000-01426201-00000000), mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő1**)
25317774-2-43

másrészről a **BEAC 1898 Nonprofit kft.** (székhelye: 1117 Budapest, Bogdánfy út 10/A.; képviselik: Simon Gábor és Sándor Ádám László ügyvezetők; adószám: 25317774-2-43; pénzforgalmi számlaszáma: 11600006-00000000-78271975) mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő2**)

másrészről a(z)(név) (székhely:
....., adószám:
....., pénzforgalmi számlaszám:
....., cg.:; képviselő:
.....
....., mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között –
együtt Felek - az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelők a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytattak le „**Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínen tárgyban.**

Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, így a Kbt. vonatkozó szakaszainak megfelelően a szerződés vele kerül megkötésre.

I. A szerződés tárgya és hatálya

1. Megrendelők megrendelik, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen közbeszerzési műszaki leírásban) meghatározott kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel a kapcsolódó, a műszaki leírásban meghatározott egyéb feladatokkal együtt.

Megrendelők a Kbt. 53. § (6) és 135. § (12) bekezdése alapján kikötik, hogy a szerződés hatálybalépésének feltétele a szerződés mindkét fél által történő aláírása és a TAO pályázati támogatás módosításának hatályba lépése, mely a szerződés pénzügyi rendezésének és elszámolhatóságának feltétele. Amennyiben a benyújtott támogatási igénynél kisebb összegben kerül megkötésre, úgy jelen szerződés csak Megrendelők kifejezett nyilatkozata alapján lép hatályba. A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor valamennyi jelen pontban hivatkozott feltétel teljesül

2. A teljesítés helye:

Eötvös Loránd Tudományegyetem Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium és Kollégium
(1053 Budapest, Papnövelde utca 4-6.)

3. Az ellátandó feladatok leírását jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza (1. sz. melléklet alatt).
4. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás (árazott költségvetés - 2. számú melléklet), a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti mennyiségnek és műszaki adatoknak megfelelő legyen.
5. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelők a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok hiány- és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó gyártói előírásnak való megfelelést értik a felek.
6. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) Vállalkozó az építési tevékenység során Megrendelő2 képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
7. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadók. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadók.
8. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
9. Megrendelők az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívják Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bek. utolsó mondatára, a 138.§ (5) bekezdésre, valamint a 138.§ (3) bekezdésére. E körben Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljon minden esetben olyan nyilatkozatot Vállalkozó, amely a 138.§ (1) bek. utolsó mondata és a 138.§ (5) bekezdésében foglaltak teljesülését igazolja.

10. Megrendelők rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm rendelet 27.§ (1) bek. alapján a Műszaki ellenőr vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
11. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

II. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozó díj mértéke összesen **Ft+ ÁFA**, azaz **forint + ÁFA**.
3. Felek rögzítik, hogy a szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, tehát a felek a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók. Jelen beruházás nem engedélyköteles beruházás.
7. Az átalánydíj a Megrendelők által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján Vállalkozó árazott költségvetése szerint került meghatározásra.
8. Megrendelők többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogadnak el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6: 245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
9. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák, ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandók, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandók.
10. Megrendelők az ellenszolgáltatás pénzügyi fedezetét 70 %-ban TAO támogatásból, 30 %-ban pedig saját forrásból finanszírozzák a Közös Ajánlatkérők között megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

11. Vállalkozó a 2 pontban megjelölt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 50 %-nak megfelelő mértékű előleget igényelhet. Az előleg igénylése nem kötelező. Az előleget a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés hatályba lépését követően igényelheti, melyet Ajánlatkérő a végszámlában érvényesít. A Vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel. Ajánlatkérő előleg visszafizetési biztosítékot nem ír elő.
12. A teljesítés során 1 db előlegszámla és 1 db végszámla benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- az előlegszámla az építési munkaterület átadásával egy időben nyújtható be, a szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 50 %-ának megfelelő összegére a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése alapján;
 - végszámla benyújtása: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj teljes összegéről az ÁFA nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
13. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint Vállalkozó -nál vezetett számú bankszámlájára :
- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint az alábbiaknak megfelelően:
 1. A Vállalkozó legkésőbb a Szerződés teljesítése elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozni, hogy a Vállalkozó, valamint általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat.
 2. A Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a fővállalkozói (saját, azaz „ajánlattevői”) teljesítés mértékét.
 3. A 2. pont szerinti számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – tekintettel a 32/A.§ (1) i) pontjára – harminc (30) napon belül átutalja a Vállalkozónak.
 5. A Vállalkozó átadja a fenti 4. pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak).
 6. A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt (15) napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ő az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét teljesítette.
 7. Ha a Vállalkozó a 4. vagy 5. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy a 4. vagy 5. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó

vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által az 1. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

8. A Felek kizárólag a 6. pont szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően.

14. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő², a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.

15. A teljesítésigazolás - mely a számla kötelező melléklete – aláírására jogosult:

Név:

Cím:

Tel:

E-mail:

16. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő² általi kézhezvétele keletkeztet.

17. Vállalkozónak a számlán fel kell tüntetni a szerződés azonosító számát, továbbá a következő hivatkozást „**Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban**”. Az azonosítók vagy a hivatkozás hiánya esetén, vagy ha a számla tartalmilag vagy formailag hibás, illetve teljesítés igazolás nélkül érkezett, Megrendelő² a számla befogadását megtagadja, és a számlát visszaküldi. Ebben az esetben a fizetési határidők a jogi rendelkezéseknek megfelelő és befogadható számla kézhezvételével kezdődnek.

18. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. § (1)-(3), valamint (6)-(7) bekezdésében és a 138.§ - 139.§ foglaltak alkalmazandóak.

19. A helytelenül kiállított, vagy a szükséges mellékletek nélkül benyújtott számla nem tekinthető benyújtott számlának.

20. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 41. § (6) bekezdése szerint a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek

21. Vállalkozó a szerződéskötésig köteles nyilatkozni arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül. Az erre vonatkozó nyilatkozatot a Megrendelő bocsátja Vállalkozó részére. A jelen pontban foglalt rendelkezések alkalmazandók valamennyi alvállalkozóra és közreműködőre is, akik a szerződés alapján közvetlen kifizetésben részesülnek, figyelemmel a Kbt. 135. § (3) bekezdésére.

III. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj (opció nélkül) 0,5 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 30 napot meghaladó késedelem

esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés teljesülése meghiúsul, köteles Vállalkozó Megrendelő2-nek a nettó vállalkozói díj 30 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.
3. Megrendelő2 esetleges kötbér- igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
5. A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő2 által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
6. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására a beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított **hónap** jótállást vállal. (értékelési szempont)
7. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a Megrendelőnek felróható szükséges karbantartás hiányamiatt következett be.
8. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a Megrendelő2 által meghatározott időtartam az irányadó.
9. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandók, hogy Vállalkozó a bejelentést követően haladéktalanul, de legfeljebb 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.
10. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő2 jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
11. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszkiadásokat, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelő 2-nél keletkeztek.
12. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

13. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőkre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőket teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelők a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelők által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

14. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelők ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelők oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelők pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelők pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

15. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésekor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjáig köteles rendelkezésre bocsátani a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként (a továbbiakban: hibás teljesítési biztosíték) a jelen Szerződés – általános forgalmi adó nélkül számított – nettó szerződéses ellenértéke 5 %-ának megfelelő összeget, azaz Ft összeget. A hibás teljesítési biztosíték a jótállási időtartam lejártáig szól. Amennyiben a Vállalkozó a jótállás ideje alatt a jelen Szerződés és a Ptk. szerinti jótállási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Megrendelő2 jogosult a hibás teljesítési biztosíték összegéből a jótállás körébe tartozó munkákat elvégezni/elvégeztetni.

A hibás teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az összeg óvadékként a Megrendelő2 fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a felszólítástól számított 5 munkanap alatt – illetve az igénybe vételéhez szükséges időtartam alatt – igénybe vehető a Megrendelő2 által, továbbá a lejártáig visszavonhatatlan és korlátozás nélküli. A jótállás időtartamának lejártá előtt legkésőbb 10 nappal, de a Felek által egyeztetett időtartam szerint a Felek helyszíni bejárást tartanak, és megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik. A hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték felszabadításához a Megrendelő2 írásbeli nyilatkozata szükséges azzal, hogy a jótállási kötelezettségek elismert teljesítésének időpontjával (jótállási időszak lejártával) a biztosíték felszabadítható, a jótállási kötelezettségek elismert teljesítésével a biztosíték felszabadítását Megrendelő2 nem tagadhatja meg. Amennyiben biztosíték a jótállási idő végéig nem kerül felhasználásra, úgy a jótállási idő lejártát követő 7 munkanapon belül a Megrendelő2 intézkedik a biztosíték felszabadításáról/visszaautalásáról/az adott biztosíték visszaadásáról.

16. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak ajánlata megtételekor tudomása volt arról, hogy jelen szerződés finanszírozása 100 %-ban TAO támogatásból valósul meg. A kifizetés a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény rendelkezéseivel összhangban történhet.

IV. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződést a teljesítésig kötik. A teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 3 hónap, de legkésőbb 2018. augusztus 31. Előteljesítés megengedett.
2. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a fenti teljesítési határidőbe az átadás átvételi eljárás 15 napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a műszaki ellenőr jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felújítás közcélokot szolgál és TAO támogatással érintett, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása Megrendelők különösen fontos érdeke.

V. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelők a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül adják Vállalkozó birtokába. A munkaterület átadásának tervezett időpontja: 2018. június 15.
2. Vállalkozó köteles a teljesítés során az alábbi szabályok betartására:
 - a. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkákat kizárólag a teljesítés helyére irányadó jogszabályban megjelölt időben végezheti azzal, hogy Vállalkozó köteles a munkavégzés időpontját a Megrendelő2-vel egyeztetni. E körben a Vállalkozó és a Megrendelő2 képviselőjében eljáró főmérnök egyeztetése az irányadó.
 - b. Vállalkozó munkavégzését a fenti körben csak olyan módon lehet korlátozni, hogy az a határidőben való teljesítést ne zárja ki,
 - c. Vállalkozó fokozott zajjal és porképződéssel járó munkálatokat kizárólag 7:00 – 18:00 között végezhet, a fentiek betartásával.
 - d. a munkaterület nem kerül Vállalkozó kizárólagos birtokába.
3. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
4. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi

épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

6. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
7. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
8. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
9. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
10. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételeével jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
11. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
12. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tájrák fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
13. Vállalkozó köteles a Megrendelők utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadók. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelők célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást adnak, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelők utasításai szerint, a Megrendelők kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
14. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelők feladatává teszi.
15. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
16. Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles az igénybe vett alvállalkozók cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelő-nek megadni. Úgyszintén köteles Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles az alvállalkozóját írásban értesíteni.

17. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelő2-nek visszaadni.
18. A szerződés teljesítése során bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez Megrendelő2 külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
19. Felek rögzítik, hogy Megrendelők jogosultak Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó kicserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat, vagy egyébként az adott épületben irányadó szabályzatokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és ezen magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Továbbá akkor is élhetnek fenti jogukkal Megrendelők, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyezteti. Ebben az esetben Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő2 utasítsa alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. Jelen pont alkalmazandó azzal, hogy ezen jog gyakorlására Megrendelő képviselőjében eljáró főmérnök jogosult, ha olyan gép vagy berendezést tárol vagy alkalmaz Vállalkozó vagy alvállalkozója a munkaterületen, amely a személy- és vagyonbiztonságot súlyosan vagy szükségtelenül veszélyezteti.
20. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az ajánlatában az ellenértéken kívül a 3. sz. mellékletben részletezett ajánlatot tette, amelyeknek a szerződés teljesítése során Vállalkozó köteles folyamatosan eleget tenni.
21. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Vállalkozó a teljesítésre vonatkozó fent részletezett szabályok bármelyikét megsérti.

VI. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. A titoktartás kiterjed különösen a hivatali munkavégzéssel kapcsolatban Vállalkozó, az alvállalkozó vagy bármely munkavállaló tudomására jutott adatokra, tényekre.
3. Vállalkozó – fentiek megsértése esetén - köteles mentesíteni Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a III. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezései megfelelően irányadók.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőkre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél sajátjaként felel.
5. Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
8. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az Megrendelőnek felróhatóan következett be).
9. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő2 részéről:

Kapcsolattartó1:

Telefon:

Kapcsolattartó 2:

Telefon:

Megrendelők a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16.§ (1) b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzik. A műszaki ellenőr adatai:

Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:

.....

Cím:

Telefon: +.....

E-mail:

Nyilvántartási azonosító:

10. A műszaki ellenőr a Megrendelő2 képviselőjében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszüntetésére nem jogosult.
11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
12. Megrendelő2 és Vállalkozó egymás írásbeli megkeresésére azok kézhezvételétől számítva 3 munkanapon belül – illetve sürgős esetben haladéktalanul - írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
13. Megrendelő2 képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket tenni.
14. Felek rögzítik, hogy Vállalkozót az sem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha Megrendelő2 ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

VII. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelő2-t köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő2 kötelesek az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg az 5 napot.
3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi és 1 pld. elektronikus formátumú (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelő2-nek, mely egymástól elválasztva, azonosíthatóan a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
 - I. az átadási dokumentáció tartalomjegyzékét
 - II. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
 - III. kivitelezői nyilatkozatot,
 - IV. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
 - V. építési hulladékkezelés dokumentumait,
 - VI. ellenőrző mérések dokumentálását,
 - VII. a használati és karbantartási útmutatókat
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.
5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiány- és hibamentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át, ez a végszámla kifizetésének feltétele.

VIII. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így Vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.
3. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő fentiek szerinti felhasználás Vállalkozó számára fizetési kötelezettséggel nem jár.

IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
2. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen, de nem kizárólagosan, ha
 - a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű, vagy
 - b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra), vagy
 - c. Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - d. Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - e. Vállalkozó a felvett előleget nem a tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben, vagy
 - f. Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy

- g. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
 - h. Vállalkozó jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi, vagy
 - j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség, vagy
 - k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138. § (1) bek. ill. (5) bekezdésének megsértése esetén, vagy
 - l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy
 - m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak, vagy
 - n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat, vagy
 - o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe, vagy
 - p. Vállalkozó a foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti
 - q. a Vállalkozó (más) súlyos szerződésszegése esetén: súlyos szerződésszegésnek tekintik a Felek, ha a szerződésszegő magatartás következtében a szerződés tárgyának jelentős, meghatározó része nem teljesül.
4. Vállalkozó jogosult jelen szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
- a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 5 napot meghaladóan elmulasztja.
 - b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
5. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
6. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

7. Megrendelők jogosultak és egyben kötelesek a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
8. Megrendelők a szerződést felmondhatják, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhatnak, ha:
- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
9. Megrendelők kötelesek a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
10. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, így Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba azt venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül – Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett - elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi, a Megrendelővel szemben érvényesíthető – a munkaterülettel kapcsolatos - birtokvédelmi jogáról.

X. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott építési és szerelési biztosításra vonatkozó kötvényt. A kötvény hiteles másolata a szerződés mellékletét képezi 4. sz. melléklet alatt. Vállalkozó ezúton is rögzíti, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
 - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával, amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
6. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
7. Felek jelen szerződésből eredő jogvitáik esetére kikötik a Megrendelő1 székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.
8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
9. Jelen szerződés négy megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelők példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés

a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

10. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a), b) vagy c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles a Megrendelőt erről tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelők felmondhatják vagy – ha szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállhatnak.
11. Jelen szerződés az aláírásának napján – amennyiben nem egy napon írják alá a szerződést, az utolsó aláírás napján – lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt:, 2018.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Árazott költségvetés
3. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata
4. sz. melléklet: Biztosítási kötvény
5. sz. melléklet: Ajánlatkérők között kötött megállapodás
6. sz. melléklet: Támogatási dokumentumok

4. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

1. számú melléklet

TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK AZ AJÁNLOTHOZ CSATOLANDÓ IRATOK VONATKOZÁSÁBAN

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. sz. melléklet)	
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján (2. sz. melléklet; 2/A vagy 2/B)	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdése alapján (3. sz. melléklet) (Eredeti, arra feljogosított személy(ek) által aláírt nyilatkozat nyújtható be.)	
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
A felhívás megküldésénél nem régebbi nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó vonatkozásában (4 sz. melléklet)	
IV. FEJEZET: AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája . Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.	
Nyilatkozat tényről vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartás elektronikus elérhetőségeiről a Kbt. 69. § (11) bek. szerint Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. (10. sz. melléklet)	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (5. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 73.§ (4) - (5) bekezdéseiben foglaltakra (6. sz. melléklet)	
Nyilatkozat közös ajánlattevőkről, együttműködési megállapodás minta a Kbt. 35. § szerint (adott esetben) (12. sz. melléklet)	

Előszerződés Kapacitást nyújtó szerv/személy bevonása esetében.(adott esetben)	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (7. sz. melléklet)	
Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezetről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint (11. számú melléklet)	
Nyilatkozatok biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról (13. sz. melléklet)	
Nyilatkozat felelős fordításról (adott esetben) (14. sz. melléklet)	
Árazott költségvetés (szerkeszthető excel formátumban is)	
IV. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN) Az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz ajánlattevő indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet [Kbt. 44. § (1) bekezdés]. (8. sz. melléklet, adott esetben)	önálló mellékletben
Alkalmassági követelményeknek való megfelelésről szóló nyilatkozat (9. sz. melléklet)	
V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt elektronikus példányát, valamint .xls kiterjesztésben az árazott költségvetést!	

A Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó dokumentumok

M1.) Referenciaigazolás minta: Másik szerződő fél által kiállított igazolás a korábban elvégzett referenciamunka tekintetében (15. sz. melléklet)	
M2) Alkalmasság körében bevont szakember dokumentumai: Szakember szakmai önéletrajza, végzettséget igazoló okirat másolata (adott esetben), rendelkezésre állási nyilatkozata) (16. sz. melléklet)	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

FEOLVASÓLAP
(önálló ajánlattétel esetén)

1. Ajánlattevő

Név:

Székhely:

Telefon:

Fax:

E-mail:

- 2. Ajánlattétel tárgya: Az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által kiírt „Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban” eljárás tárgyában**

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (Ft) Ft
2. 24 havi kötelező jótállás <u>felett</u> biztosított többlet jótállás időtartama hónapban megadva (hónap) hónap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

FEOLVASÓLAP
(közös ajánlattétel esetén)

1. Közös ajánlattevők

Név:

Székhely:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Tagok adatai (név, székhely):

Tagok adatai (név, székhely):

- 2. Ajánlattétel tárgya: Az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által kiírt „Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban” eljárás tárgyában**

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (Ft) Ft
2. 24 havi kötelező jótállás <u>felett</u> biztosított többlet jótállás időtartama hónapban megadva (hónap) hónap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

AJÁNLATI NYILATKOZAT A KBT. 66. § (2), (4) ÉS (6) BEK. ALAPJÁN¹

Alulírott, mint a (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által „**Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínen tárgyban**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe²:

A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni

2. Nyilatkozom a Kbt. 66 § (6) bekezdés b) pontja alapján³, hogy a szerződés teljesítéséhez a 1. pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókat veszem igénybe:

Alvállalkozó neve, székhelye	A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni

¹ Az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Közös ajánlattétel esetén, ajánlattevőnként külön-külön szükséges benyújtani.

² Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

³ 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

3. A Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban (annak valamennyi mellékletében, a szerződéstervezetben, valamint az ajánlatkérő által esetlegesen tett pontosításokban és kiegészítésekben, kiegészítő tájékoztatásban) foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, a felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

Kijelentem, hogy a jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma a valóságnak megfelel, azok tartalmáért az ajánlattevő felelősséget vállal.

Nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk

- ☐ a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint-vállalkozásnak⁴ minősül /
- ☐ nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá⁵.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁴ mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

⁵ A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

NYILATKOZAT⁶
a kizáró okok vonatkozásában

Alulírott mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre
jogosult képviselője az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint
Közös Ajánlatkérők által „**Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok
felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban**” kiírt
közbeszermzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) - k); m) és q) pontjában
meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés
g) - k); m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső
alvállalkozót/alvállalkozókat

III.

Továbbá nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont
kb) alpontja tekintetében olyan társaságnak minősül, melynek tényleges tulajdonosa van.

A pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a-b) vagy d) alpontja szerint definiált
valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:

Tényleges tulajdonos(ok) neve és állandó lakcíme(i):

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁶ Közös ajánlattétel esetén, ajánlattevőnként külön-külön szükséges benyújtani.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő / alvállalkozó / az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet⁷ cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom (személyi igazolvány száma.:), hogy az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által **”Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyban indított közbeszerzési eljárás során készített ajánlatunkat aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult
képviselőjének aláírása)

(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

⁷ A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4) - (5) bekezdésében foglaltakról

Alulírott mint a(z)
..... (székhely:)
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésének vonatkozásában:

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom, továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – által kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről szóló tájékoztatásban foglaltak figyelembe vételével állítottunk össze.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy
szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírás)

NYILATKOZAT
A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898
Nonprofit kft. mint Közös Ajánlatkérők által „**Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők
és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén
tárgyban**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi
felhívásban előírt legalább 20.000.000,- Ft/káresemény (azaz húszmillió forint/káresemény)
összegű építési és szerelési biztosítással legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezni
fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a
szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt
kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől
való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második
legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898
Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által „**Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők
és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén
tárgyban**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozom, hogy az ajánlat
üzleti titkot tartalmaz.

Az ajánlat alábbiakban megjelölt részei üzleti titoknak minősülnek, ezért azok nyilvánosságra
hozatalát megtiltom:

—

Az üzleti titkot tartalmazó iratokat ajánlatunkban elkülönített módon csatoljuk. Az üzleti titkot
tartalmazó dokumentumok üzleti titokká történő minősítésének indokai az alábbiak⁸:

.....
.....
.....

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁸ A Kbt. 44.§ alapján az üzleti titokká nyilvánítást ajánlattevőnek indokolnia szükséges.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről

Alulírott, mint a(z) képviselőjére
jogosult személy az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint
Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és
vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén
tárgyban”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy társaságunk

megfelel / nem felel meg⁹

az ajánlattételi felhívás 14. pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁹ megfelelő szövegrész egyértelműen jelölendő (aláhúzással vagy a nem alkalmazandó szövegrész áthúzásával)

Nyilatkozat a Kbt. 69. § (11) bekezdésére vonatkozóan és arról, hogy el nem bírált változásbejegyzési kérelem benyújtásra került-e

Alulírott, mint a(z) képviselétére jogosult személy büntetőjogi felelősségem tudatában az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

I. nyilatkozatrész

Nyilatkozom, hogy az alábbiakat a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kívánom igazolni az ajánlatban:

Az igazolni kívánt tény vagy adat:	A tényt vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartás elektronikus elérhetősége:

II. nyilatkozatrész

- a)** nem nyújtottunk be el nem bíralt változásbejegyzési kérelmet a cégbírósághoz.¹⁰
- b)** benyújtottunk el nem bíralt változásbejegyzési kérelmet a cégbírósághoz, és ezért jelen ajánlatban mellékelten csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.¹¹

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁰ megfelelő szövegrész egyértelműen jelölendő (aláhúzással vagy a nem alkalmazandó szövegrész áthúzásával)

¹¹ megfelelő szövegrész egyértelműen jelölendő (aláhúzással vagy a nem alkalmazandó szövegrész áthúzásával)

NYILATKOZAT

kapacitást biztosító szervezetről
a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint

Alulírott, mint a(z) képviselétére jogosult személy Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő az alkalmassági feltételek igazolására kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet

igénybe kíván / nem kíván igénybe¹²

venni.

Alulírott, mint a(z) képviselétére jogosult személy az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő az alkalmassági feltételek igazolására a következő kapacitás szervezeteket veszi igénybe.

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet neve és székhelye	Azon alkalmassági minimum követelmény (követelmények), melynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet kapacitására (is) támaszkodik (a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével)

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹² megfelelő szövegrész egyértelműen jelölendő (aláhúzással vagy a nem alkalmazandó szövegrész áthúzásával)

NYILATKOZAT

a közös ajánlattételről

Alulírott cégjegyzésre jogosult személyek nyilatkozunk, hogy az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyú közbeszerzési eljárásában a(z) (megnevezés, székhely), valamint a(z) (megnevezés, székhely) gazdasági szereplők a Kbt. 35. §-a alapján közös ajánlatot nyújtunk be.

A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő (cégnév).

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy az eljárás során a közös ajánlatot benyújtók kizárólagos képviseletére, a közös ajánlatot benyújtók nevében kötelezettségvállalásra, hatályos jognyilatkozat tételére, a nevükben történő eljárásra a közös ajánlattevők képviselője teljes jogkörrel jogosult.

A jelen közbeszerzési eljárás során a megjelölt képviselővel közölt információk és tájékoztatások valamennyi közös ajánlatot benyújtó ajánlattevő vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek.

A közös ajánlattevők egymás közötti és külső jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (6:28-33.§) foglaltak irányadók.

Ezúton nyilatkozunk továbbá arról, hogy a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalunk, és tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat benyújtása esetén a közös ajánlatot benyújtók személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során.

Az eljárás eredményeként megkötött szerződést az ajánlattevőként szerződő fél, vagy – kizárólag a Kbt. 139. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben – annak jogutódja teljesítheti.

A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását az együttműködésről szóló megállapodás tartalmazza, melyet ajánlatunkhoz csatolunk.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

.....
cégszerű aláírás

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (minta)

..... (név, székhely) ajánlattevő és

..... (név, székhely) ajánlattevő

(továbbiakban: Felek) között,

Az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** közbeszerzési eljárásának eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésével kapcsolatban - a későbbi konzorciumi szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben - előzetesen - az alábbi megállapodást kötjük:

1. Képviselés:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviseletére (az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, a közös ajánlattevők teljes jogú képviseletére, az ajánlat aláírására) (cégnév) részéről (név, beosztás, telefon és telefax száma) teljes joggal jogosult¹³.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők képviseletében a kapcsolattartásra a(cégnév)(név) teljes joggal jogosult.

2. A szerződés teljesítésének irányítása:

A szerződés teljesítésének irányítására az alábbi megbízott személy(ek) kerül(nek) kijelölésre:

..... (cégnév) részéről:

..... (cégnév) részéről:

2. Felelősség vállalás

Felek kijelentik, hogy az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismerték, megértették és azokat elfogadják.

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányába.

¹³ Kérjük, ez után a megállapodás után csatolják a képviselőre jogosult személy részére adott meghatalmazást.

3. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő:

FELADAT	CÉG

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén az ajánlattételi felhívásban előírt Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti biztosítékot (szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka) határidőben rendelkezésre bocsátjuk.

Jelen nyilatkozatot az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2018. hó nap

.....

cégszerű aláírás

Nyilatkozat felelős fordításról¹⁴

Alulírott, mint a(z) képviseletére jogosult az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft., mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínen tárgyban”** tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok felelős fordításának¹⁵ tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik.

Kelt:, 2018. hó nap

.....

cégszerű aláírás

14 Abban az esetben töltendő ki, ha ajánlattevő idegen nyelvű dokumentumot csatol az ajánlatban, és annak fordítását nem hiteles fordítással nyújtotta be.

¹⁵ A felelős fordítás alatt ajánlatkérő azt érti, hogy az adott fordítást az ajánlattevő cégszerű aláírással hitelesíti és tartalmáért is az ajánlattevő a felelős.

**Figyelem! A további dokumentumokat az eljárás későbbi szakaszában Ajánlatkérő Kbt. 69.
§ (4) bekezdése szerinti felhívására kell csak benyújtani**

REFERENCIA IGAZOLÁS
(minta)

(Referenciát adó által töltendő ki!)

1. A referencia igazolást kiállító szervezet megnevezése:
2. A referencia igazolást kiállító személy
 - a. neve:
 - b. beosztása:
 - c. elérhetősége:
3. A szolgáltatást teljesítő cég megnevezése:
4. A teljesítés adatai:
 - a. Az építési beruházás tárgya:
 - b. Mennyisége, úgy, hogy abból kiolvasható legyen az alkalmassági követelményben szereplő előírásnak való megfelelés:
 - c. A teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hó/nap):
 - d. A teljesítés helye:
5. Nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e:
.....

Kelt:, 2018. év hó nap.

.....
Cégszerű aláírás

Szakmai önéletrajz-minta

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK	
(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK	
(Amennyiben az értékelés során figyelembe vehető szakmai tapasztalat, kompetencia kerül itt bemutatása, olyan részletezettséggel adja meg, hogy a követelménynek megfelelés megállapítható legyen)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése

ÉRTÉKELÉS KÖRÉBEN FIGYELEMBE VEHETŐ SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA	
(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Feladatok ismertetése, időpontjai (év/hónap)	A szolgáltatás során ellátott szerepkör (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetése, a gyakorlat alapjául hivatkozott szolgáltatás megnevezése

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA	
Feladatok ismertetése, időpontjai,	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

EGYÉB

Kelt:

.....
sajátkezű aláírás

Nyilatkozat rendelkezésre állásról

Alulírott, mint az ajánlatban pozícióra megjelölt szakember kijelentem, hogy részt veszek az Eötvös Lóránd Tudományegyetem és a BEAC 1898 Nonprofit kft, mint Közös Ajánlatkérők által indított, **„Vállalkozási Szerződés - Tornatermek, öltözők és vizesblokkok felújítása az ELTE – Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium helyszínén tárgyban”** tárgyban közbeszerzési eljárásban. Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan megajánlottak. Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
sajátkezű aláírás

5. KÖTET
ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS