

Bogdánfy 10/B energetikai korszerősítése KEHOP

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/42
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/Részvételi felhívás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2023.02.28.
Iktatószám:	2756/2023
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Eötvös Loránd Tudományegyetem
Teljesítés helye:	1117 Budapest, Bogdánfy Ödön utca 10/b. ELTE Bogdánfy úti Sporttelep
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2023.03.24.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Egyetem
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Oktatás

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: 15308744241

Postai cím: [Egyetem Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1053

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Sándor Endre Márton](#)

Telefon: [+36 309118169](#)

E-mail: sandor.endre.marton@kancellaria.elte.hu

Fax: [+36 14116721](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.elte.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.elte.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001984602022/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001984602022/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus: [Egyetem](#)

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [Bogdánfy 10/B energetikai korszerűsítése KEHOP](#)

Hivatkozási szám: [EKR001984602022](#)

II.1.2) Fő CPV-kód :

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

[Bogdánfy 10/B energetikai korszerűsítése KEHOP program keretében](#)

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

Ajánlatok

valamennyi részre

legfeljebb a következő számú részre nyújthatók be:

csak egy részre

nyújthatók be

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: [Bogdánfy 10/B energetikai korszerűsítése KEHOP](#)

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

45000000-7

[Kiegészítő szójegyzék](#)

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: 1117 Budapest, Bogdánfy Ödön utca 10/b. ELTE Bogdánfy úti Sporttelep

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Jelen beszerzés tárgya az [Bogdánfy 10/B energetikai korszerűsítése KEHOP](#) program keretében vállalkozási szerződés alapján, az alábbiak szerint:

Tárgy, mennyiség:

A projekt tárgya az ELTE Bogdánfy úti sporttelep épületének energetikai felújítása, korszerűsítése.

Az energetikai korszerűsítési projekt keretein belül elvégzendő felújítási munkák:

- nyílászáró csere
- homlokzati hőszigetelés
- tetőszigetelés
- fűtési rendszer
- napelemes rendszer

Az épület üzemeltetési költségei jelentős rezsiköltséget rónak a fenntartóra. A magas üzemeltetési költségeket főleg a fűtési hőigényből származó magas energia-költség teszi ki, továbbá számottevő ez épület villamos energia felhasználása is. A szóban forgó épületet folyamatosan, és rendeltetés szerűen használják.

A fentiek alapján javasolt a fűtési energiaigény csökkentése, továbbá a nagy arányú villamos energiafelhasználás megújuló energiával történő kiváltása. Az épületet nyílászáróinak cseréjével, homlokzati hőszigetelésével, gépészeti korszerűsítésével, valamint napelemes rendszer

kiépítésével kívánjuk korszerűsíteni.

A főbejáratától húzódó belső útra fűződnek fel az egyes létesítmények, épületek és pályák. Ez az útvonal mind a belső közlekedést, a pályák megközelítését, mind a közönség forgalmát szolgálja. A két útvonal összevonását az a gazdasági (kihasználási) szempont támasztotta alá, hogy a sporttelep elsősorban az egyetemi fiatalság sportolását szolgálja, csak másodsorban és járulékosan jelentkezik a közönség elhelyezésének igénye. Az öltöző- és klubépület a főbejárat felől rövid úton közelíthető meg és szervesen kapcsolódik az atlétikai pályákhoz. Az épület földszint+2 emeletes, a pálya felől teraszos elrendezésű. A 750 sportoló befogadására alkalmas öltöző és mosdó a maximálisan elhelyezhető 150 fős egységekre, azaz 5 egységre oszlik. Ebből 3 egység (450) férfi-, 2 pedig (300) női öltöző. Az egyes egységek önállóan közelíthetők meg és az épületegyüttes 1. emeletén helyezkednek el. Az öltözők előtt húzódó és a pályákra néző terasz gimnasztika és pihenés célját szolgálja.

Az épület vasbeton pillérvázás szerkezetű, teraszos kialakítású épületegyüttes. Általános adatok az épületről:

- Fűtött nettó alapterület: 2193,34 m²
- Szintszám: 3 (földszint+2 szint)
- Alapozás: pontalap
- Teherhordó szerkezetek: vasbeton pillérvázás szerkezet vázkerámia kitöltő falazattal
- Födémszerkezet: monolit és előregyártott vasbeton szerkezet
- Nyílászárók: korszerűtlen fém és fa szerkezetű nyílászárók
- Az épület lapostetős (síklemezes födémszerkezetű), és járható lapostető kivételű.

A kivitelezés első lépéseként elbontásra kerülnek a meglévő, az új szerkezetek kialakításánál nem használt szerkezetek. Szerkezetek bontása csak a meglévő szerkezeti rendszer figyelembevételével, szakaszosan - „felülről lefelé”, az építési sorrenddel ellentétes sorrendben - lehetséges. A téglafalak bontása, csak állványról történhet, „faldöntést alkalmazni” nem szabad. A bontási munkák megkezdése előtt és a munkavégzés teljes időtartama alatt az érintett terület elektromos hálózatának feszültség-mentesítéséről, azok

kikapcsolásáról gondoskodni kell. A bontási, építési munkavégzés során a feszültség alatti villamosvezetékek védelméről megfelelően gondoskodni kell. A bontásra kerülő vezetékek és szerelvények kérdésében a szakági műszaki leírás a mértékadó. A fűtési rendszer elzárását, annak leeresztését a bontási munkák megkezdése előtt el kell végezni.

Felújítási projekt keretein belül az épületen új, korszerű műanyag és fémszerkezetű nyílászárók kerülnek beépítésre. A teljesítés alatt értendő a szerkezetek legyártása, szállítása, helyszíni szerelése, a szerkezetek kitöltése üveggel, tömör panellel, vagy egyéb betételemekkel. A lépcsőházakban található kopolit üveg felületek cseréje 2 rétegű, hőszigetelt üvegezésű, alumínium függönyfal szerkezetre szürke színben, $U_w=1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ értékben.

A napelemek az épület lapos tetején, D-i tájolással, 15; illetve árnyékolóként a D-i homlokzaton 25 fokos dőlésszöggel, fém tartószerkezeten lesznek elhelyezve, melyet be kell kötni az EPH rendszerbe.

Az Öltöző épület tetejére egy kültéri telepítésű teljes hővisszanyerős rendszerű hűtő-fűtő hőszivattyú kerül elhelyezésre. A hőszivattyú fűtési, hűtési, illetve egyidejű fűtési és hűtési üzemmódok teljesítésére képes.

Főbb mennyiségek:

- Nyílászáró csere: 184 db
- Függönyfal: 342,88 m²
- Homlokzati hőszigetelés: 2403 m²

- Lapostető hő- és vízszigetelés (tetőszigetelés): 1513,8 m²

Ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást ír ki a Kbt. 53. § (5) bek. és a Kbt. 135. § (12) bek. alapján. A támogatási forrás rendelkezésre állása a szerződés hatályba lépésének a feltétele. Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben a szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül nem áll rendelkezésre, vagy nem megfelelő mértékben áll rendelkezésre a támogatási forrás, abban az esetben felek elállnak a szerződéstől.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozása közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, Ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. A Közbesz. Dok.-ban előírt gyártmányú, eredetű, típusú dolog tekintetében egyenértékű gyártmányú, eredetű, típusú dologra is lehet ajánlatot tenni. Az egyenértékűséget AT-nek az Aj.-ban benyújtott nyilatkozatával, továbbá az alátámasztó dokumentumokkal szükséges igazolnia. A pontos műszaki paraméterek (Műszaki jellemzők), mennyiségi adatok a Közbesz. Dok. részeként kiadott Műszaki Leírásban, kiviteli tervdok.-ban és árazatlan költségvetésben kerültek meghatározásra.

Jelen építési beruházás nem engedélyköteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Az M/2.1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max.36 hó) 10

2 Az M/2.2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap min.0-max. 36 hó) 10

3 Az M/2.3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap min.0-max.36 hó) 10

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam: 120

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **KEHOP**

II.2.14) További információ:

1) Ajánlatkérő a felhívás II.2.7) pontjában megadott időtartam tekintetében rögzíti, hogy a szerződés teljesítésének időtartama a munkaterület átadásától számított 120 naptári nap.

2) Tárgyi eljárásra történő jelentkezés előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció összhangban a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel.

3) Az 1. értékelési részszerzőpont (ár kritérium) vonatkozásában ajánlatkérő a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj (Kivitelezésre jutó Vállalkozói Díj) összegét értékeli. A 2-4.) értékelési részszerzőpontokkal kapcsolatban ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározta a 2.-4. értékelési részszerzőpontok szerinti ajánlati elemek legkedvezőbb szintjét (36 hónap). A Kbt. 71.§ (9a) bekezdése alapján, amennyiben az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 71. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

4) Az eljárást megindító felhíváshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokat az érdeklődő gazdasági szereplőknek (vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k)nak) elektronikus úton el kell érni az ajánlattételi határidő lejártáig. A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélküli letöltéséhez regisztráció szükséges az EKR-en a következő címen: <https://ekr.gov.hu>, regisztrációt követően van lehetőség a dokumentumok teljes körű, közvetlen és díjmentes elérésére. Ajánlatkérő rögzíti, hogy nem vállal felelősséget a közbeszerzési dokumentumok hozzáférhetőségével kapcsolatban felmerült technikai problémákért.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az eljárásban ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesülnek az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, alvállalkozók, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplők vonatkozásában.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek (az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdaság szereplő vonatkozásában is) az ajánlatában az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § 10. § és 12-16. §-ának megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikére külön formanyomtatványt az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő tölti ki és nyújtja be. Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bek.-re figyelemmel elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) és (2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 15. § (1) bek. alapján az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával Ajánlattevő eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének, tehát a nyilatkozatot azon alvállalkozók tekintetében kell benyújtani, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában.

A Kbt. 69. § (4) - (7) bek.-re figyelemmel Ajánlatkérő a felhívás II.2.5. pontjában található értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével fogja felhívni a kizáró okok tekintetében az alábbiak szerinti igazolások benyújtására:

- Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha az Ajánlattevőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpont).

- Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kc) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá.

- Megkövetelt igazolási mód magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(ik), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 8. § (kivéve ib és gb pont) előírásai szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

- Megkövetelt igazolási mód nem magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(ik), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 10. § előírásai szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

Az igazolások nem kérhetők, ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér az érintett rendelkezésekben nem említett, a kizáró okok hiányát igazoló adatbázisokhoz, és a gazdasági szereplő ezek elérhetőségét az egységes európai közbeszerzési dokumentumban megjelölte.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére,

továbbá a 74. § (1) bekezdésére

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 16. §-ában foglaltakra is.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

a) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők valamelyike nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában;

Igazolási mód:

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti alkalmassági követelményt az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolni. Ajánlatkérő elfogadja az érintett gazdasági szereplőegyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők tekintetében a nyilvántartásban szerepléstényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

A 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdés alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan Ajánlattevő csatolja az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást. Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (9) bekezdésével összhangban előírja, hogy Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást(kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

Az ajánlattevőnek az ajánlatában, annak uniós értékhatárt elérő becsült értékű közbeszerzési eljárásban történő benyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni:

P/1 A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőknek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (magasépítési kivitelezési tevékenységből) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P/1) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési kivitelezési tevékenységből) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 600 000 000,- HUF-ot.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/2. követelmény esetében a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (8) bekezdésére.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Előzetes igazolás: Valamennyi alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőknek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 1. § (1) bek. szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő (Továbbiakban: AK) az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát részletes információk kérése nélkül. AK az EEKD egyszerű kitöltése alatt a IV. rész a pontjának kitöltését érti.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni:

M/1. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bek.-nek b) és a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 21. § (2) bek. a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladását közvetlen megelőző öt év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciáit a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 22. § (3) bek. szerint.

A vizsgált időszak tekintetében AK felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. r. 21. § (2a) bek.-re, amely szerint AK a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Az igazolásnak legalább a következő adatokat megjelölve kell tartalmaznia:

- ajánlattevő neve,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését, címe, valamint a referenciát adó személy neve és elérhetősége (telefonszám vagy e-mail cím);
- a teljesítés idejét, (olyan pontossággal, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy a teljesítés a felhívás feladását közvetlen megelőző öt évben (60 hónap) történt; a kezdő és befejező időpont év-hónap-nap pontossággal megadva);
- a teljesítés helyét;
- referenciamunka rövid ismertetése, az építési beruházás tárgyát;
- az építési beruházás mennyiségét (az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal);
- a 321/2015 (X. 30.) Korm. r. 22. § (5) bek. szerinti esetben, amennyiben a teljesítés közös

ajánlattevőként történt, a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás összege (HUF-ban), valamint az ajánlattevő saját teljesítésének a teljes szerződés szerinti ellenszolgáltatáshoz viszonyított százalékos arányát is kéri ajánlatkérő megadni,
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolás tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került és amelyből az ajánlattevő alkalmassága egyértelműen megállapítható.

M/2.1-2.2. Az ajánlattevő csatolja Kbt. 65. § (1) bek.-nek b) és a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 21. § (2) bek. b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, végzettségük, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Amennyiben Ajánlattevő a Felolvasólapon a 2.-4. értékelési részzempontok vonatkozásában "0" értéket ajánl meg, úgy a Közbeszerzési Dokumentáció V. fejezetében szereplő Szakmai ajánlat részben történt leírástól eltérően a szakember bemutatása során AK Kbt. 69. § szerinti külön felhívására csatolandók:

a) Nyilatkozat bemutatott szakemberekről: Ajánlattevőnek az elektronikus űrlapon nyilatkozni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), az alkalmassági követelmény adott pontját, továbbá a szakember munkáltatóját (ajánlattételi határidő időpontjában), vagy azt a személyt/szervezetet, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b.1) Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal már rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot. Amennyiben az adott szakember már szerepel az illetékes kamara által vezetett elektronikus hatósági nyilvántartásban, úgy ajánlatkérő a végzettség, képzettség és szakmai tapasztalat meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi. Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban adminisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogosultság fennállása az illetékes kamara által kiállított, a tárgyévre vonatkozó érvényes igazolással is igazolható. A honlapon történő ellenőrzés elősegítése érdekében ajánlattevő csatolhatja a jogosultság elérési útvonalát. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges.

b.2) Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell a szakmai gyakorlatot igazoló szakmai önéletrajzot, melyben szakember nyilatkozik az előírt alkalmassági előírások vonatkozásában szakmai tapasztalatáról (amelyből a szakember a minimumkövetelményben előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalata egyértelműen kiderül; a párhuzamos szakmai tapasztalatok csupán egyszer kerülnek figyelembe vételre). Csatolni kell továbbá a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát, a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot (az önéletrajzban is megtehető). Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is

elegendő benyújtani. Az alkalmasság igazolására irányadók a Kbt. 65. § (6), (7), (9), (11)-(12) bek.-ei is.

A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet/személy kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet/személy részéről a Kbt. 67. § (1) bek. szerinti nyilatkozatot. Az igazolások benyújtásakor e szervezetnek/személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

AK rögzíti a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 1. § (2) bek. alapján, hogy az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bek.-ei alapján az alkalmassági követelmények igazolásainak benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Korm. r. IV. fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy megfelel az M1)-M2) pontokban meghatározott alkalmassági követelményeknek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M/1.1. épület felújítása és/vagy új épület építése és/vagy bővítése és/vagy átalakítása amely tartalmazott függönyfal és ablakok beépítését, továbbá épületbontást is.

M/1.2. épület energetikai korszerűsítése hőszivattyú telepítésével, illetve legalább 1 600 m² hőszigetelés és 1 000 m² tető hő- és/vagy vízszigetelés történt.

M/1.3. legalább 550 fő befogadására alkalmas épület építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése és/vagy átalakítása tárgyú referencia.

Az M.1.1.-M.1.3. referencia követelmények több szerződésből is bemutatathatók. Az M.1.1.-M.1.3. bemutatott referencia körében nem lehet átfedés. Az előírt referenciakövetelmények eltérő teljesítési képesség igazolására irányulnak.

M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

M/2. Alkalmatlanság: Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti:

M/2.1. legalább 1 fő, MV-É kódszámú (Építés szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-É kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajogosultsági feltételnek megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

M/2.2. legalább 1 fő MV-ÉG kódszámú (Építménygépészeti szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-ÉG kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajogosultsági feltételnek megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

M/2.3. legalább 1 fő MV-ÉV kódszámú (Építményvillamossági szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-ÉV kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajogosultsági feltételnek megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

Az időben párhuzamos szakmai tapasztalatokat Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. A szakemberek közötti átfedés nem megengedett, tehát egy szakember csak egy pozícióra mutatható be.

A minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel kapcsolatban a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 1.§ (4) bek. irányadó.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Kötbérek, biztosítékok:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére.

Kötbérek:

- késedelmi: max.0,5%/ naptári nap maximum 30 nap.

- meghiúsulási: 20%

biztosítékok:

- jótállási (hibás teljesítési): 5 %

- teljesítési 5 %

Jótállás: nyertes ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására az elvégzett kivitelezési munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított 36 hónap jótállást vállal. Nyertes ajánlattevő az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának dátumától számítva a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdés szerinti közhasználatú építményeknek a 3. mellékletében meghatározott épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira vonatkozóan 60 hónap, a 4. mellékletében meghatározott épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira vonatkozóan 120 hónap teljes körű jótállást vállal. A beépített egyéb eszközök esetében ajánlatkérő gyártói garanciát kér.

Fő finanszírozási és fizetési feltételek:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

Finanszírozás:

Ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást ír ki a Kbt. 53. § (5) bek. és a Kbt. 135. § (12) bek. alapján.

A támogatási forrás rendelkezésre állása a szerződés hatályba lépésének a feltétele. Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben a szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül nem áll rendelkezésre, vagy nem megfelelő mértékben áll rendelkezésre a támogatási forrás, abban az esetben Felek elállnak a szerződéstől.

A finanszírozás tervezett forrása: KEHOP és saját forrás

Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. (saját forrás)

Ajánlatkérő 5 % előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja, Az Előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.

A teljesítés során benyújtható 4 db részszámla és 1 db végszámla.

A szerződés ellenértékét Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1) és (3), (5)-(7) bekezdései és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint teljesíti. A késedelmi kamatra a Ptk. 6:155. § az irányadó.

A szerződést megerősítő biztosítékok és a fizetési feltételek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: 2023/03/24 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 10:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2023/03/24 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp) Hely: <https://ekr.gov.hu/>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: [Ajánlatkérő bontás során a Kbt. 68. §-ban foglaltakat, valamint a 424/2017. \(XII. 19.\) Korm. rendelet 15. §-t alkalmazza.](#)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

x Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

0) Részajánlattétel kizárása: Az AT által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, azok egymásra épülése, valamint az előírt szoros megvalósítási határidők miatt – figyelembe véve ajánlatkérő gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait – a részajánlattétel lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. A munkák környezetre gyakorolt esetleges negatív hatásai miatt elvárás, hogy a kárfelelősség egyértelműen tisztázott és biztosított legyen. Pénzügyileg releváns, hogy egy kivitelező esetében biztosítható a költségminimumra törekvés a megbízható minőségbiztosítás mellett, ami további esetleges műszaki kockázatokat is redukál, adott esetben pedig ki is zár.

1) Ajánlatkérő az eljárás során az ajánlatok bírálata kapcsán a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak szerint jár el.

2) Az ajánlatnak a következő dokumentumokat kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) és (6) bekezdés a), b) - (6) bek. nemleges tartalommal is csatolandó - és a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. A csatolandó dokumentumok teljes jegyzékét a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

3) Az ajánlatot a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek, valamint az arra vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell elkészíteni és benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

- 4) Az ajánlat összeállításának költsége az ajánlattevőt terheli, ezzel kapcsolatosan ajánlatkérő költségtérítést nem fizet.
- 5) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.
- 6) Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a 71. § (6) bek. szerinti korlátozással.
- 7) Az eljárás eredményéről az ajánlatkérő a Kbt. 70. § alapján legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártát megelőző napon az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével írásban tájékoztatja az ajánlattevőket, figyelemmel a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdéseire.
- 8) Az M/2.1-M/2.3 pontok szerinti pozíciókra bemutatott szakembereknek a szerződéskötés időpontjára szerepelniük kell a Magyar Mérnöki Kamara vagy Magyar Építész Kamara nyilvántartásában. Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bek. alapján.
- 9) Ajánlatkérő a felhívás IV.2.6) pontja vonatkozásában rögzíti, hogy az ajánlati kötöttség időtartama 60 nap.
- 10) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem írja elő és nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében.
- 11) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésre.
- 12) Alvállalkozó igénybevétele a Kbt. 138. § szerint van lehetőség.
- 13) Az adható pontszám alsó és felső határa valamennyi értékelési részszerpont esetében: 0-100 pont.
Az 1. értékelési részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napi útmutatójának 1. mell. A.1.aa.pontja szerinti fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az AK. A 2-4. részszerpontok esetében az egyenes arányosítás módszerével, történik az értékelés. Amennyiben ajánlattevő a 2-4. értékelési szerpontra „0”-nál többet ajánl meg, a megajánlott szakemberek szakmai önéletrajzával kell alátámasztani a megajánlott adatokat, valamint a Kbt. 69. § (7) bekezdésben foglaltakra tekintettel csatolni kell az érintett alkalmassági követelményhez (M/2.1-M/2.3) kapcsolódó igazolást (végzettséget, illetve képzettséget igazoló okiratokat, amennyiben a szakemberek az ajánlattételkor nem rendelkeznek kamarai nyilvántartási számmal). Továbbá az ajánlathoz csatolni kell az M/2.1-M/2.3 alkalmassági minimumkövetelmények tekintetében a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” elektronikus űrlapot is. A 2.-4. értékelési részszerpontokra csak 1-1 (egy-egy) szakembert lehet jelölni, akik ugyanazok a szakemberek, akiket az ajánlattevő az adott alkalmassági követelmény vonatkozásában megjelöl. Az értékelési részszerpontokra megajánlott szakemberek nevét a Nyilatkozat összeállítóban lévő ajánlattevői nyilatkozatban (Szakemberek megnevezése) kell feltüntetni. A Nyilatkozat összeállítóban tett, a szakemberek megnevezéséről szóló nyilatkozat szakmai ajánlatnak minősül.
- 14) FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszám: 01019.
- 15) Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza.
- 16) A nyertes ajánlattevő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni a hatálybalépést követően a szerződésben meghatározott időpontig.
A biztosítási szerződésben meghatározott kártérítési limit nem lehet kisebb mint Kivitelezői felelősségbiztosítás: legalább 250 000 000 Ft (kettőszázötvenmillió forint)/káresemény és 500 000 000 Ft (ötszázmillió forint)/év;

17) Ajánlatkérő a GDPR rendelet alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzési eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli.

18) Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg: , III.1.2), III.1.3)

19) Ajánlati biztosíték: AK az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlati biztosíték mértéke: 8 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető bank: Magyar Államkincstár, Számlaszám:10023002-00336372-00000017. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg– azaz az ajánlattételi határidő lejártáig – kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlatikötöttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00336372-00000017 számú fizetésiszámlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérők nevét, az eljárás tárgyát.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A Kbt. 148. § szerint](#)

A További információk folytatása:

A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító

által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződésalapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

20) Az építési beruházás a Nemzeti Építőipari Felügyeleti és Adatszolgáltató Rendszerbe tartozó tevékenységekről, valamint az Építőipari Monitoring- és Adatszolgáltató Rendszerről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozik, ezért a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles az Üvegkapu alkalmazására.

21) A szerződés teljesítésére vonatkozó feltétel, hogy a nyertes ajánlattevő biztosítani köteles az Üvegkapu alkalmazását.

22.) Szerződéskötési feltétel: Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés megkötésére sávós ütemtervet kell beadnia.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetés feladásának dátuma:

2023/02/22 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák