

Apáczai Cs.J. Gyakorló Gimnázium rekonstrukciója

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/60
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/Részvételi felhívás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2023.03.27.
Iktatószám:	4932/2023
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Eötvös Loránd Tudományegyetem
Teljesítés helye:	Magyarország_1053_Budapest_Papnövelde_utca_4-6._24019
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2023.04.20.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Egyetem
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Oktatás

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: 15308744241

Postai cím: [Egyetem Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1053

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Sándor Endre Márton](#)

Telefon: [+36 309118169](#)

E-mail: sandor.endre.marton@kancellaria.elte.hu

Fax: [+36 14116721](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.elte.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.elte.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

x A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000006532023/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

x a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

x elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000006532023/reszletek> (URL)

x a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus: [Egyetem](#)

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [Apáczai Cs.J. Gyakorló Gimnázium rekonstrukciója](#)

Hivatkozási szám: [EKR000006532023](#)

II.1.2) Fő CPV-kód :

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

[Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium részleges rekonstrukciója EFOP program keretében](#)

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

Ajánlatok

valamennyi részre

legfeljebb a következő számú részre nyújthatók be:

csak egy részre

nyújthatók be

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: **Apáczai Cs.J. Gyakorló Gimnázium rekonstrukciója**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110 A teljesítés fő helyszíne:**

Magyarország_1053_Budapest_Papnövelde_utca_4-6._24019

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Jelen beszerzés tárgya az Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium részleges rekonstrukciója EFOP program keretében vállalkozási szerződés alapján, az alábbiak szerint:

Az EFOP 4.2.3. Gyakorlóiskolák infrastrukturális fejlesztése c. pályázat keretén belül az ELTE és a gimnázium vezetői, a harmadik és negyedik emeletet jelölték ki felújítandó területnek, ott is azt a részt, ahol a diákok által használt helyiségek vannak. Ezen elvek szerint a felújítással érintett helyiségek a közlekedők, tantermek, diákok által használt mosdók.

Érintett munkanemek: építőmesteri-szakipari-, épületgépészeti, valamint erős- és gyengeáram munkálatok és akadálymentesítés.

A felújítással érintett terület nagysága: nettó 2500 m² alapterület.

Tervezett felújítási munkák:

1. Közlekedők

Harmadik emeleten az első szakaszban végzendő feladatok:

- felületelőkészítés festék lekaparásával, vakolatpótlással, élvédők elhelyezésével, gletteléssel, alapozással.

- kétrétegű fehér szilikátfesték felhordása mennyezetre és falfelületre

- csempeburkolatok bontása, vakolatjavítás után új falburkolat készítése

- ajtók (tantermek, mosdók ajtajai) régi festékrétegének eltávolítása szükség szerinti javítással, csiszolással előkészítve, mázolással való felújítása

A harmadik emeleten a második szakaszban végzendő feladatok:

- a felületképző munkák előtti felületelőkészítés festék lekaparásával, vakolatpótlással, élvédők elhelyezésével, gletteléssel, alapozással.
- kétrétegű fehér szilikátfesték felhordása mennyezetre és falfelületre
- csempeburkolatok bontása, vakolatjavítás után új falburkolat készítése
- ajtók (tantermek, mosdók ajtajai) régi festékrétegének eltávolítása után, szükség szerinti javítással, csiszolással előkészítve, mázolóval való felújítása, selyemfényű, fehér színben.

A negyedik emeleten az első szakaszban végzendő feladatok:

- a felületképző munkák előtti felületelőkészítés festék lekaparásával, vakolatpótlással, élvédők elhelyezésével, gletteléssel, alapozással.
- csempeburkolatok bontása, vakolatjavítás után új falburkolat készítése
- ajtók (tantermek, mosdók ajtajai) régi festékrétegének eltávolítása után, szükség szerinti javítással, csiszolással előkészítve, mázolóval való felújítása, selyemfényű, fehér színben.

A negyedik emeleten a második szakaszban végzendő feladatok:

- a felületképző munkák előtti felületelőkészítés festék lekaparásával, vakolatpótlással, élvédők elhelyezésével, gletteléssel, alapozással.
- csempeburkolatok bontása, vakolatjavítás után új falburkolat készítése
- ajtók (tantermek, mosdók ajtajai) régi festékrétegének eltávolítása után, szükség szerinti javítással, csiszolással előkészítve, mázolóval való felújítása, selyemfényű, fehér színben.

2. Tantermek

- aljzatkiegyenlítés, új PVC burkolat fektetése
- falburkoló elhelyezése élvédőkkel, sarokelemekkel
- felületelőkészítés festék lekaparásával, vakolatpótlással, élvédők elhelyezésével gletteléssel, alapozással.

3. Mosdók

- a wc elválasztó paravánok bontása után a padló és falburkolat bontása szükséges
- csempeburkolat bontása falról, falfesték lekaparása mennyezetről és falakról
- felületelőkészítés, meglévő aljzat kiegyenlítése és tapadóhíd képzése
- fal- és mennyezet vakolat pótlása után tapadóhíd képzése csempeburkolat alá, majd kenhető folyékony fólia szigetelés felhordása hajlaterősítő szalaggal
- csúszásmentes padlóburkolat készítés 10x10 vagy 20x20 cm lapmérettel, cementkötésű ragasztóval és fugázóval
- falburkolat készítés 10x10 vagy 20x20 cm lapmérettel, cementkötésű ragasztóval és fugázóval
- festett falfelület felület előkészítése gipszes vakolattal, élvédő elhelyezésével, glett anyaggal
- fehér színű szilikátfesték két rétegben való felhordása előtt falfelületek alapozása és felületmegerősítése univerzális alapozóval.
- kétrétegű monolit gipszkarton álmennyezet készül dupla profilvázra, rugós függesztővel
- új paravánok beépítése eredeti kiosztás szerint, 18mm-es melamin bevonatú laminált faforgácslapból, szálcsiszolt szerelvényekkel, 200cm teljes magassággal, 120cm mélységgel, 15cm lábérrel, 60cm-es ajtóval.
- női mosdóban 6db, férfi mosdóban 4db fülke készül
- gépészeti szerelvények és szaniterek teljeskörű cseréje. WC csésze, piszoár, mosdókagyló, műanyag öblítőtartály, csaptelepek, sarokszelepek, csőidomok
- fűtési rendszer korszerűsítése, cseréje a mosdókban vandálbiztos acéllemez radiátorokkal és

termosztátokkal

4. Elektromos hálózat

- főelosztó cseréje

- a számítástechnikai teremben helyi elosztó berendezés készül számítógépek számára.

- minden tanterem fel lesz szerelve egy-egy okostáblával, melynek az erősáramú betáplálás mellett gyengeáramú

végponttal is rendelkeznie kell. A táblákhoz táblavilágító lámpatest kerül elhelyezésre

- szükséges továbbá a tanári asztaloknál elhelyezett számítógéppel is az összeköttetés hálózati kábelben.

- LED-es mennyezeti lámpatestek kerülnek a mennyezetre

- az érintett területeken a meglévő elektromos hálózat elbontásra kerül egészen az elosztószekrényig. Főelosztó

berendezések komplett cseréje történik, belső kábelezéssel, hálózatra bekötve.

- az épületben a közösségi terek világítása LED-es lámpatestekkel lesz megoldva, vizes helyiségekben por- és páramentes lámpatestekkel.

- biztonsági világítás és menekülési útvonalat jelző lámpatestek kerülnek felszerelésre

- az elektromos szerelési munkák a szükséges kábelek, vezetékek, kötődobozok, védőcsövek , kábeltálcák,

süüllyesztett szerelvények elhelyezésével készül

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozása közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, Ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja.

A Közbesz. Dok.-ban előírt gyártmányú, eredetű, típusú dolog tekintetében egyenértékű gyártmányú, eredetű, típusú dologra is lehet ajánlatot tenni. Az egyenértékűséget AT-nek az Aj.-ban benyújtott nyilatkozatával, továbbá az alátámasztó dokumentumokkal szükséges igazolnia. A pontos műszaki paraméterek (Műszaki jellemzők), mennyiségi adatok a Közbesz. Dok. részeként kiadott Műszaki Leírásban, kiviteli tervdok.-ban és árazatlan költségvetésben kerültek meghatározásra.

Jelen építési beruházás nem engedélyköteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 2. M.2.1.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-60 hónap) 10

2 3. M.2.2.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-60 hónap) 10

3 4. M.2.3.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-60 hónap) 10

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam: 60

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **igen**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: **Ajánlatkérő az alap feladatok tekintetében nem alkalmaz meghosszabbítást. Amennyiben a projekt határidő meghosszabbításra kerül, abban az esetben az opciós feladatok határideje további maximum 30 nappal meghosszabbítható.**

Részletesen a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **igen**

Opciók ismertetése: **A megrendelő a felhívás II.2.4) pontjában és műszaki leírásban rögzített feladatokon túl további feladatok megrendelésére (továbbiakban: opció), lehívására jogosult a szerződés időtartama alatt a költségvetés 'Opcionális munkák' elnevezésű munkalapfülében foglaltak szerint: könyvtár, könyvtár iroda, tanári iroda felújítási munkái.**

Az opció lehívására megrendelő nem köteles, arra nem kötelezhető. Megrendelő köteles Az opciós feladatok lehívásáról legkésőbb a szerződéskötéstől számított 15 napig kell nyilatkozni.

Az opciós tételek esetében a nyertes ajánlattevő ajánlatban megadott árazott költségvetés 'Opcionális munkák' elnevezésű munkalapfülében részletezett árak irányadók. Az opció igénybevételének részletes ismertetését a Szerződéstervezet tartalmazza.

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **EFOP-4.2.3-22-2022-00007**

II.2.14) További információ:

Az 1. értékelési részszerpont (ár kritérium) vonatkozásában ajánlatkérő a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj (Összesített nettó ajánlati ár (Alap feladatok + opciós feladatok) összegét értékeli.

A 2-4.) értékelési szempontokkal kapcsolatban ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározta a 2.-4. értékelési szempontok szerinti ajánlati elemek legkedvezőbb szintjét (60 hónap).

A Kbt. 71.§ (9a) bekezdése alapján, amennyiben az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 71. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az eljárásban ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesülnek az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, alvállalkozók, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplők vonatkozásában.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek (az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdaság szereplő vonatkozásában is) az ajánlatában az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § 10. § és 12-16. §-ának megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró

okok hatálya alá. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikére külön formanyomtatványt az ajánlatot benyújtó

gazdasági szereplő tölti ki és nyújtja be. Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bek.-re figyelemmel elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell arról,

hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) és (2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A 321

/2015. (X.30.) Korm. rend. 15.§(1) bek. alapján az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD

benyújtásával Ajánlattevő eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének, tehát a nyilatkozatot azon alvállalkozók tekintetében kell benyújtani, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában.

A Kbt. 69. § (4) - (7) bek.-re figyelemmel Ajánlatkérő a felhívás II.2.5. pontjában található értékelési szempontokra figyelemmel

legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével fogja felhívni a kizáró

okok tekintetében az alábbiak szerinti

igazolások benyújtására:

- Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017.

évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének

bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha az Ajánlattevőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII.

törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (Kbt.

62. § (1) bek. k) pont kb) alpont).

- Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§(1) bek. k) pont kc) alpontja szerinti kizárok

ok hatálya alá.

- Megkövetelt igazolási mód magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(ik), valamint adott esetben az alkalmasság

igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában: Ajánlattevőnek a 321/2015.

(X.30.) Korm. rend. 8.§ (kivéve ib és gb

pont) előírásai szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

- Megkövetelt igazolási mód nem magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(ik), valamint adott esetben az alkalmasság

igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában: Ajánlattevőnek a 321/2015.

(X.30.) Korm. rend. 10.§ előírásai szerint

kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

Az igazolások nem kérhetőek, ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér az

érintett rendelkezésekben nem említett, a kizáró okok hiányát igazoló adatbázisokhoz, és a gazdasági szereplő ezek elérhetőségét az

egységes európai közbeszerzési dokumentumban megjelölte.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére, továbbá a 74. § (1) bekezdésére

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is

benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő -

ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön

nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő

felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 16. §-ában foglaltakra is.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

a) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők valamelyike

nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett

gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában;

Igazolási mód:

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti alkalmassági követelményt az egységes európai

közbeszerzési dokumentum benyújtásával
kell előzetesen igazolni. Ajánlatkérő elfogadja az érintett gazdasági szereplőegyszerű
nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével -
részletes információk kérése nélkül.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők tekintetében a nyilvántartásban
szerepléstényét - amennyiben a Kbt. 69. §

(11) bekezdés szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes
ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás

kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban
szereplés tényét igazoló dokumentumnak

az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

A 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdés alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c)
pontjára vonatkozóan Ajánlattevő csatolja

az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást.

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (9)

bekezdésével összhangban előírja, hogy Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény
igazolására akkor vehető igénybe más

szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a
nyilvántartásban szereplés,

szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai
parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében

felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást(kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot
kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Az alkalmassági feltétel kapcsán
ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm.

rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum

benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az

előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési

dokumentum kitöltésével történő előzetes

igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont
kitöltésével - részletes információk

kérése nélkül.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való
megfelelésüket az alábbiak szerint

kötelesek igazolni:

P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától
visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az
ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok
rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint)

P/2. Saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának - vagy annak
meghatározott részének - benyújtásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország

joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) Ha az ajánlattevő

P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg

működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben

az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (magasépítési kivitelezési tevékenységből)

megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 200 000 000,-

forintot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt

a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Előzetes igazolás: Valamennyi alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a 321

/2015. (X. 30.) Korm. r. 1. § (1) bek. szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen

igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő (Továbbiakban: AK) az egységes európai közbeszerzési

dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát részletes

információk kérése nélkül. AK az EEKD egyszerű kitöltése alatt a IV. rész α pontjának kitöltését érti.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek

igazolni:

M/1. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bek.-nek b) és a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 21. § (2) bek. a) pontja alapján az ajánlati felhívás

feladását közvetlen megelőző öt év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési kivitelezési tevékenységből), az előírásoknak és a szerződésnek

megfelelően teljesített referenciáit a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 22. § (3) bek. szerint.

A vizsgált időszak tekintetében AK felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. r. 21. § (2a)

bek.-re, amely szerint AK a vizsgált

időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven (96 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során.

Az igazolásnak legalább a következő adatokat megjelölve kell tartalmaznia:

- ajánlattevő neve,

- a szerződést kötő másik fél megnevezését, címe, valamint a referenciát adó személy neve és elérhetősége (telefonszám vagy e-mail cím);

- a teljesítés idejét, (olyan pontossággal, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy a teljesítés a felhívás feladását közvetlen megelőző öt évben (60 hónap) történt; a kezdő és befejező időpont év-hónap-nap pontossággal megadva);

- a teljesítés helyét;

- referenciamunka rövid ismertetése, az építési beruházás tárgyát;

- az építési beruházás mennyiségét (az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal);

- a 321/2015 (X. 30.) Korm. r. 22. § (5) bek. szerinti esetben, amennyiben a teljesítés közös ajánlattevőként történt, a szerződés

szerinti teljes ellenszolgáltatás összege (HUF-ban), valamint az ajánlattevő saját teljesítésének a teljes szerződés szerinti

ellenszolgáltatáshoz viszonyított százalékos arányát is kéri ajánlatkérő megadni,

- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolás tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra

került és amelyből az ajánlattevő alkalmassága egyértelműen megállapítható.

M/2.1-2.3. Az AT csatolja Kbt. 65. § (1) bek.-nek b) és a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 21. § (2) bek. b) pontja alapján azoknak a

szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, végzettségük, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván

vonni a teljesítésbe.

Amennyiben AT a Felolvasólapon a 2.-3. értékelési részszerzőpontok vonatkozásában "0" értéket ajánl meg, úgy a szakember bemutatása

során AK Kbt. 69. § szerinti külön felhívására csatolandók:

a) Nyilatkozat bemutatott szakemberekről: AT-nek az elektronikus úrlapon nyilatkozni kell a teljesítésbe bevonni kívánt

szakemberről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), az alkalmassági követelmény adott pontját, továbbá

a szakember munkáltatóját (ajánlattételi határidő időpontjában), vagy azt a személyt/szervezetet, akivel/amellyel az adott szakember

foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b.1) Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal már rendelkezik az

ajánlattétel időpontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot.

Amennyiben az adott szakember már szerepel az illetékes kamara által vezetett elektronikus hatósági nyilvántartásban, úgy ajánlatkérő a végzettség, képzettség és szakmai tapasztalat meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi. Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban adminisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogosultság fennállása az illetékes kamara által kiállított, a tárgyévre vonatkozó érvényes igazolással is igazolható. A honlapon történő ellenőrzés elősegítése érdekében ajánlattevő csatolhatja a jogosultság elérési útvonalát. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges.

b.2) Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell a szakmai gyakorlatot igazoló szakmai önéletrajzot, melyben szakember nyilatkozik az előírt alkalmassági előírások vonatkozásában szakmai tapasztalatáról (amelyből a szakember a minimumkövetelményben előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalata egyértelműen kiderül; a párhuzamos szakmai tapasztalatok csupán egyszer kerülnek figyelembe vételre). Csatolni kell továbbá a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát, a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot (az önéletrajzban is megtehető). Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. Az alkalmasság igazolására irányadók a Kbt. 65. § (6), (7), (9), (11)-(12) bek.-ei is. A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek közös AT együttesen is megfelehetnek.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az AT más szervezet/személy kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet/személy részéről a Kbt. 67. § (1) bek. szerinti nyilatkozatot. Az igazolások benyújtásakor e szervezetnek/személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. AK rögzíti a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 1. § (2) bek. alapján, hogy az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bek.-ei alapján az alkalmassági követelmények igazolásainak benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Korm. r. IV. fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy megfelel az M1)-M2) pontokban meghatározott alk. köv.-nek.

Amennyiben az alkalmasság körében bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már

rendelkezik kamarai regisztrációval, úgy az önéletrajzban meg kell adni a jogosultság első megszerzésnek időpontját is (év/hónap/nap)

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapon) belül befejezett (műszaki átadás-átvétellel

lezárt), de legfeljebb nyolc éven (96 hónapon) belül megkezdett épület/épületek kivitelezése (építése és/vagy

helyreállítása és/vagy korszerűsítése és/vagy átalakítása és/vagy bővítése és/vagy felújítása) tárgyában az előírásoknak és a

szződésnek megfelelően teljesített egy vagy több referenciával, amelyben a kivitelezéssel érintett összesített nettó alapterület

nagysága elérte vagy meghaladta a nettó 1.800 m² alapterületű mennyiséget és tartalmazta a következő munkákat:

- építőmesteri-szaki munkákat,
- épületgépészeti munkákat,
- épületvillamossági munkákat,
- akadálymentesítést.

Ajánlattevő bármennyi referenciával jogosult a fenti követelményeket igazolni, nem szükséges egy referencia keretében szerepeltetni valamennyi feladatot. A kivitelezéssel érintett terület nagysága összeadódhatnak több szerződésből.

Nettó alapterület: helyiség vagy épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér vízszintes vetületben számított területe. [253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről]

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

M2) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem mutat be:

M/2.1. legalább 1 fő, MV-É kódszámú (Építés szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki vezető

szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-É kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajosultsági feltételnek

megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

M/2.2. legalább 1 fő MV-ÉG kódszámú (Építménygépészeti szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki

vezető szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-ÉG kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajosultsági

feltételnek megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

M/2.3. legalább 1 fő MV-ÉV kódszámú (Építményvillamossági szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki

vezető szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-ÉV kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajosultsági

feltételnek megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

Az időben párhuzamos szakmai tapasztalatokat Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. A szakemberek közötti átfedés nem

megengedett, tehát egy szakember csak egy pozícióra mutatható be.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére.

Kötbérek (a %-ok az alapfeladatok ellátására megajánlott árra vonatkoznak):

- késedelmi: max.0,5%/ naptári nap maximum 30 nap.

- meghiúsulási: 20%

biztosítékok:

- jótállási (hibás teljesítési): 5 %

- teljesítési 5 %

Jótállás: nyertes ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására az elvégzett

kivitelezési munka vonatkozásában a sikeres

átadás-átvételtől számított 36 hónap jótállást vállal.

Nyertes ajánlattevő az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának dátumától számítva a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról

szóló 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdés szerinti közhasználatú építményeknek a 3. mellékletében meghatározott

épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira

vonatkozóan 60 hónap, a 4. mellékletében

meghatározott épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és

anyagaira vonatkozóan 120 hónap teljes

körű jótállást vállal. A beépített egyéb eszközök esetében ajánlatkérő gyártói garanciát kér.

Fő finanszírozási és fizetési feltételek:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A finanszírozás tervezett forrása: EFOP és saját forrás

Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. (saját forrás)

Ajánlatkérő 5 % előleg (Alap feladatokra vetített ár 5 %-a) igénybevételének lehetőségét biztosítja,

Az Előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.

A teljesítés során benyújtható 1db részszámla és 1 db végszámla.

A szerződés ellenértékét Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1) és (3), (5)-(7) bekezdései és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint teljesíti. A

késedelmi kamatra a Ptk. 6:155. § az irányadó.

A szerződést megerősítő biztosítékok és a fizetési feltételek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező

szerződéstervezet tartalmazza.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: 2023/04/20 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 09:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2023/04/20 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 11:00 (óó:pp) Hely: <https://ekr.gov.hu/>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: [Ajánlatkérő bontás során a Kbt. 68. §-ban foglaltakat, valamint a 424/2017. \(XII. 19.\) Korm. rendelet 15. §-t alkalmazza.](#)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

0) Az AT által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, azok egymásra épülése, valamint az előírt szoros megvalósítási határidők miatt – figyelembe véve ajánlatkérő gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait – a részajánlattétel lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. A munkák környezetre gyakorolt esetleges negatív hatásai miatt elvárás, hogy a kárfelelősség egyértelműen tisztázott és biztosított legyen. Pénzügyileg releváns, hogy egy kivitelező esetében biztosítható a költségminimumra törekvés a megbízható minőségbiztosítás mellett, ami további esetleges műszaki kockázatokat is redukál, adott esetben pedig ki is zár.

1) AK az eljárás során az ajánlatok bírálata kapcsán a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak szerint jár el.

2) Az ajánlatnak a következő dokumentumokat kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) és (6) bekezdés a), b) - (6) bek. nemleges tartalommal is csatolandó - és a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. A csatolandó dokumentumok teljes jegyzékét a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

3) Az ajánlatot a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek, valamint az arra vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell elkészíteni és benyújtani az ajánlattételi

határidő lejártáig.

4) Az ajánlat összeállításának költsége az ajánlattevőt terheli, ezzel kapcsolatosan ajánlatkérő költségtérítést nem fizet.

5) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.

6) Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a 71. § (6) bek. szerinti korlátozással.

7) Az eljárás eredményéről az ajánlatkérő a Kbt. 70. § alapján legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártát megelőző napon az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével írásban tájékoztatja az ajánlattevőket, figyelemmel a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdéseire.

8) Az M/2.1-M/2.3 pontok szerinti pozíciókra bemutatott szakembereknek a szerződéskötés időpontjára szerepelniük kell a Magyar

Mérnöki Kamara vagy Magyar Építész Kamara nyilvántartásában. Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba

vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül

a Kbt. 131. § (4) bek. alapján.

9) Ajánlatkérő a felhívás IV.2.6) pontja vonatkozásában rögzíti, hogy az ajánlati kötöttség időtartama 60 nap.

10) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem írja elő és nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében.

11) AK felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésre.

12) Alvállalkozó igénybevétele a Kbt. 138. § szerint van lehetőség.

13) Az adható pontszám alsó és felső határa valamennyi értékelési részszerpont esetében: 0-100 pont.

Az 1. értékelési részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napi útmutatójának 1. mell. A.1.aa.pontja szerinti

fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az AK. A 2-4. részszerpontok esetében az egyenes arányosítás

módszerével, történik az értékelés. Amennyiben ajánlattevő a 2-4. értékelési szerpontra „0”-nál többet ajánl meg, a megajánlott

szakemberek szakmai önéletrajzával kell alátámasztani a megajánlott adatokat, valamint a Kbt. 69. § (7) bekezdésben foglaltakra

tekintettel csatolni kell az érintett alkalmassági követelményhez (M/2.1-M/2.3) kapcsolódó igazolást (végzettséget, illetve

képzettséget igazoló okiratokat, amennyiben a szakemberek az ajánlattételkor nem rendelkeznek kamarai nyilvántartási számmal).

Továbbá az ajánlathoz csatolni kell az M/2.1-M/2.3 alkalmassági minimumkövetelmények tekintetében a „Nyilatkozat bemutatott

szakemberekről” elektronikus űrlapot is. A 2.-4. értékelési részszerpontokra csak 1-1 (egy-egy) szakembert lehet jelölni, akik

ugyanazok a szakemberek, akiket az ajánlattevő az adott alkalmassági követelmény vonatkozásában megjelöl. Az értékelési

részszerpontokra megajánlott szakemberek nevét a Nyilatkozat összeállítóban lévő

ajánlattevői nyilatkozatban (Szakemberek megnevezése) kell feltüntetni.

14) FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszám: 01019.

15) AK a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza.

16) A nyertes AT köteles a szerződés tárgya szerinti teljes tevékenységi körre kiterjedő építési-szerelési munkákra irányuló építési-szerelési biztosítási szerződést kötni (CAR) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a szerződésben meghatározott időpontig.

A biztosítási szerződésben meghatározott kártérítési limit nem lehet kisebb mint Kivitelezői felelősségbiztosítás: legalább 50 000 000 Ft /káresemény, a kivitelezés teljes időszaka pedig legalább 200 000 000,- Ft összegű összeg.

17) AK a GDPR rendelet alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes

adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzési eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli.

18) Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg: , III.1.2),

III.1.3)

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 148. § szerint.

19) Ajánlati biztosíték: AK az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlati biztosíték mértéke: 2 000 000 HUF. A

befizetés helye: Számlavezető bank: MÁK, Számlaszám:10023002-00336372-00000017. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg– azaz az ajánlattételi határidő lejártáig – kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlatikötöttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00336372-00000017 számú fizetésiszámlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérők nevét, az eljárás tárgyát.

20) AT-nek árazott költségvetést kell benyújtani. (szakmai ajánlat)

21) Szerződéskötési feltétel: Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés megkötésére sávós ütemtervet kell beadnia.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

2023/03/20 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák