

# Takarítás az ELTE több épületében 2023

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/138
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/Részvételi felhívás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2023.07.19.
Iktatószám:	12609/2023
CPV Kód:	90910000-9
Ajánlatkérő:	Eötvös Loránd Tudományegyetem Magyarország_1118_Budapest_Dayka Gábor_utca_4;Magyarország_4027_Debrecen_Egyetem_sugárút János altb. _utca_40;Magyarország_1097_Budapest_Ecseri_út_3 Magyarors Pál_utca_18
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2023.08.29.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Egyetem
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Oktatás

## Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

### Információ és online formanyomtatványok:

#### Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: 15308744241

Postai cím: [Egyetem Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1053

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Matisz Gabriella](#)

Telefon: +36 302301559

E-mail: [matisz.gabriella@kancellaria.elte.hu](mailto:matisz.gabriella@kancellaria.elte.hu)

Fax: +36 14116721

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.elte.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.elte.hu/>

##### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001083282023/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001083282023/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus: [Egyetem](#)

#### I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) A beszerzés mennyisége

#### II.1.1)

Elnevezés: [Takarítás az ELTE több épületében 2023](#)

Hivatkozási szám: [EKR001083282023](#)

#### II.1.2) Fő CPV-kód :

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

90910000-9

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

#### II.1.4) Rövid meghatározás:

Takarítás az ELTE több épületében ellátása Vállalkozási szerződés keretében.

Mennyiség: összesen 52 470 m<sup>2</sup> terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

#### II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

#### II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll igen

Ajánlatok

valamennyi részre

**x legfeljebb a következő számú részre nyújthatók be: 7**

**csak egy részre**

**nyújthatók be**

**x** Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 6

**x** Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Nyertes ajánlattevő a 7. részre vagy az 1-6. részek vonatkozásában köthet vállalkozási szerződést. A 7. rész elkülönítésre kerül, ez a rész nem nyerhető meg az 1-6 részekkel együttesen. Ajánlattevők az 1-től a 6.-ig vonatkozó részekre vagy a 7. részre külön nyújthat be ajánlatot.

#### II.2) Meghatározás

##### II.2.1)

**Elnevezés: 1118 Budapest, Dayka Gábor u. 4.**

**Rész száma: 1**

##### II.2.2) További CPV-kód(ok):

**Fő tárgy:**

Fő szójegyzék  
90910000-9

Kiegészítő szójegyzék

##### II.2.3) A teljesítés helye:

**NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: Magyarország\_1118\_Budapest\_Dayka Gábor\_utca\_4**

#### II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mennyiség: összesen 11 093 m<sup>2</sup> terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

#### II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

#### II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

#### II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

## II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

## II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

## II.2.14) További információ:

1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

### 2. Ajánlatkérő

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan árendokolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

## II.2.1)

Elnevezés: ELTE Debreceni MÁSZ 4027 Debrecen, Egyetem sugárút

Rész száma: 2

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

90910000-9

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód: HU321 A teljesítés fő helyszíne: Magyarország\_4027\_Debrecen\_Egyetem\_sugarút\_13

**II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:**

Mennyiség: összesen 981 m2 terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az

egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

**II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 24 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

**II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)**

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.10) Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok **nem**

## II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

## II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

## II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

## II.2.14) További információ:

1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

### 2. Ajánlatkérő

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan árendokolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

## II.2.1)



Elnevezés: ELTE Pécsi MÁSZ 7634 Pécs Rácvárosi út 70/2

Rész száma: 3

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

90910000-9

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU231 A teljesítés fő helyszíne: Magyarország\_7634\_Pécs\_Rácvárosi\_út\_70/2

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mennyiség: összesen 561 m2 terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.10) Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok **nem**

**II.2.11) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

**II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

**II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

**II.2.14) További információ:**

1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

2. Ajánlatkérő

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan árendokolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

II.2.1)

Elnevezés: ELTE Szegedi MÁSZ 6725 Szeged, Kálvária sugárút 87

Rész száma: 4

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

90910000-9

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU333 A teljesítés fő helyszíne: Magyarország\_6725\_Szeged\_Kálvária\_sugárút\_87

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mennyiség: összesen 1 178 m2 terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

2. Ajánlatkérő

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan árindokolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelené fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

## II.2.1)

Elnevezés: Kazinczy u., Izabella u., Kiss János altb. u.

Rész száma: 5

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	90910000-9	

## II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország\_1075\_Budapest\_Kazinczy\_utca\_23-27|Magyarország\_1064\_Budapest\_Izabella\_utca\_46|Magyarország\_1126\_Budapest\_Kiss\_Janos\_altb\_u\_40

## II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mennyiség: összesen 22 760 m2 terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

1075 Budapest, Kazinczy u. 23-27 - 8 967 m2

1064 Budapest, Izabella u. 46. - 4 900 m2

1126 Budapest, Kiss János altb. u. 40. - 8 893 m2

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az

egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

## II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: **24** vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

**II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)**

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.10) Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok **nem**

**II.2.11) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

**II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

**II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

**II.2.14) További információ:**

**1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva**

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

**2. Ajánlatkérő**

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan áringdolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelené fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

## II.2.1)

Elnevezés: Ecseri út 3., Damjanich u.

Rész száma: 6

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

90910000-9

Kiegészítő szójegyzék

## II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország\_1097\_Budapest\_Ecseri\_út\_3|Magyarország\_1071\_Budapest\_Damjanich\_utca\_41-43.

## II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mennyiség: összesen 15 973 m<sup>2</sup> terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

1097 Budapest, Ecseri út 3. - 6 419 m<sup>2</sup>

1071 Budapest, Damjanich u. 41-43. DUK - 9 478 m<sup>2</sup>

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az

egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

2. Ajánlatkérő

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):



Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva  
Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva  
Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan árendokolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

## II.2.1)

Elnevezés: **Belváros**

Rész száma: **7**

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

90910000-9

Kiegészítő szójegyzék

## II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110 A teljesítés fő helyszíne:**

**Magyarország\_1056\_Budapest\_Szerb\_utca\_21-23|Magyarország\_1053\_Budapest\_Papnövelde\_utca\_7|Magyarország\_1053\_Budapest\_Pál\_utca\_18**

## II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mennyiség: összesen 36 993 m<sup>2</sup> terület takarítási feladatainak ellátása. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

1056 Budapest, Szerb u. 21-23. - 6 844 m<sup>2</sup>

1053 Budapest, Papnövelde u. 7. - 132 m<sup>2</sup>

1106 Budapest, Maglódi u. 8. - 451 m<sup>2</sup>

1053 Budapest, Kecskeméti u. 10-12.- 6 701 m<sup>2</sup>

1053 Budapest, Egyetem tér 1-3. - 14 705 m<sup>2</sup>

1053 Budapest, Egyetem tér 5. - 628 m<sup>2</sup>

1053 Budapest, Ferenciek tere 6. - 6 993 m<sup>2</sup>

1053 Budapest, Királyi Pál utca 18. - 130 m<sup>2</sup>

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás

tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az

egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) 6

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 94

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

#### II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

#### II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

#### II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **igen**

Opciók ismertetése: Ajánlatkérő a 1083 Budapest, Illés u. 25. (279 m2) területet opcionálisan kívánja megjelölni. A 1083 Budapest, Illés u. 25., épület esetében évi két alkalom nagytakarítást kell a díjnak tartalmaznia.

#### II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

**A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem**

**Projekt száma vagy hivatkozási száma:**

#### **II.2.14) További információ:**

AK felhívja a figyelmet, hogy a 7. rész nyertese egyéb részben nem köthet szerződést AK-vel. Ezen rész kizárólag önmagában nyerhető meg.

1. Ár kritérium (súlyszám: 94): 12 hónapra kalkulálva

Rendszeres takarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/hó) - 80

Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom) - 10

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő) - 1

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva - 1

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva - 1

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő) - 1

Minőségi kritérium: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) - 6

2. Ajánlatkérő

az Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő):

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 094,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 141,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 188,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 141,- Ft

Amennyiben ajánlattevő ennél alacsonyabb megajánlást tesz az ajánlatában, abban az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bek.-ben foglaltak szerint automatikusan áringdolást fog kérni.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 709,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 064,- Ft

Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 5 420,- Ft

Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 064,- Ft

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### **III.1) Részvételi feltételek**

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt.

62. § (1)-(2) bekezdésének vagy a 63. § (1) bekezdésének hatálya alatt áll.

Igazolási mód: A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás

meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának

benyújtásakor, a Kormányrendelet II. Fejezete szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával, a

Kormányrendelet 3-4. és 6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének, valamint Kbt.

63. § (1) bekezdésének hatálya alá. Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások

benyújtására felhívott ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően, a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 8-14. és 16. §-a szerint, további igazolások benyújtására is köteles. Irányadó: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7)-(8) bekezdése.

Igazolási mód:

1. Előzetesen igazolás:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Alkr.) 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt.

Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az Alkr. II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá, és emellett megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: AK nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): AK nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további – alábbiakban meghatározott – igazolásokat is benyújtja.

M1) Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36 hónap)(ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), a teljesítés helye, a szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó adatai, a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, a teljesítésben való %-os arány, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és

aszerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21. § (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint) (M1.1.) 1. rész, M1.2.) 2. rész, M1.3) 3. rész, M1.4) 4. rész, M1.5) 5. rész, M1.6) 6. rész, M1.7) 7. rész, M2) Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert az alkalmassági követelményre való hivatkozással, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezésmegállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy szakmai tapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja)

(M2.1.) 1. rész, M2.5) 5. rész, M2.6) 6. rész, M2.7) 7. rész

Több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon referencia több részben is bemutatható vagy a nagyobb mennyiségű referenciakövetelménynek történő megfelelés igazolása elegendő.

Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban

előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására

vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):** M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) közforgalmú létesítmény takarítására vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen az 1. rész (M1.1)) esetében a 8 000 m<sup>2</sup>-t, a 2. rész (M1.2)), 3. rész (M1.3)) és 4. rész (M1.4)) esetében egyenként az 410 m<sup>2</sup>-t és amely max. 2 db önálló épület és/vagy épületrész takarítására vonatkozott, az 5. rész (M1.5)) és a 6. rész (M1.6)) esetében egyenként 11 000 m<sup>2</sup>-t és amely maximum 5 db épület és/vagy épületrész takarítására vonatkozott, a 7. rész (M1.7) esetében 25 000 m<sup>2</sup> amely maximum 13 db épület és/vagy épületrész takarítására vonatkozott.

Közforgalmú létesítmény: az érintettek számára közfeladatot, illetőleg közérdekű vagy egyéb szolgáltatás ellátást (a továbbiakban

együtt: szolgáltatás) végző természetes vagy jogi személynek, illetőleg jogiszemélyiség nélküli szervezetnek a szolgáltatás, illetve az

azzal összefüggő tevékenység biztosítására szolgáló létesítménye vagy egyéb eszköze, függetlenül attól, hogy az oda történő belépés a

nyilvánosság számára teljesen szabad vagy valamely feltétel teljesítéséhez kötött, pl.

közhivatalok, vendéglátóhelyek, üzletek,

sportlétesítmények.

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben

vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

M2) Nem rendelkezik. (M2.1.) 1. rész, M2.5) 5. rész), M2.6) 6. rész, M2.7) részek estében 1-1 fő, OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves (24 hónap) tisztítás technológiaigyakorlattal rendelkeznek. A szakemberek közötti átfedés megengedett az egyes közbeszerzési részek között.

Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: az 1/2006. (II. 17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003. (XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma 31 7899 03 és megnevezése takarító. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések (gyűjtőszámlán) esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor.

Vállalkozó a rendszeres takarítási szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, a nagytakarítási szolgáltatásokról épületenként a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására.

Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében

foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135.§ (1), (5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés

pénzneve a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres takarítási szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel

érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak) az 1 %-a, de maximum 15 %-a; illetve a nagytakarítási szolgáltatások esetén a

nagytakarítási nettó díjnak az 1 %-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap

után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a.

Meghíúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 24 hónapra járó összesen éves díj)

30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Teljesítési biztosíték: nettó 5 %. A

terjedelmi korlátra tekintettel a részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

Hibás teljesítési kötbér: A részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

#### **IV. szakasz: Eljárás**

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

#### IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

##### IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: **2023/08/29** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **11:00** (óó:pp)

##### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum: (éééé/hh/nn)

##### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

**HU**

##### IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy Az időtartam hónapban: **1** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

##### IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2023/08/29** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **13:00** (óó:pp) Hely: **A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a 424/2017. (XII. 19.) Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.**

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: **A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.**

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

**x** Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

**x** A fizetés elektronikus úton történik

#### VI.3) További információk:

1. Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1.

értékelési szempont (minőségi) esetében fordított arányosítás, a 2. értékelési szempontok (ár): fordított arányosítás.

Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

2. Az ajánlati kötöttség ideje 30 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottnan.

3. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35 §-ban

foglalt feltételek irányadók.

4. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest



szigorúbban határozta meg:

III.1.3.)

5. Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tart.

6. Szerződéskötési feltételek:

a) Nyertes ajánlattevő(k) az 1. az 5. és a 6. közbeszerzési rész vonatkozásában részenként köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania az előírt, következőkben felsoroltgépek és eszközök bemutatását/leírását, azok típusának feltüntetésével, úgy, hogy azok ajánlatkérő számára egyértelműen beazonosíthatók legyenek, jelezve azt is, hogy azok az ajánlattevő saját tulajdonában vannak-e:

– 5 db kétvödörös szervizkocsi

– 5 db iroda terület takarítására alkalmas porszívó

– 1 db egytárcsás súrológép

– 1 db száraz-nedves porszívó

– 1 db legalább 50 cm munkaszélességű súroló automata.

b) Nyertes AT(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára takarítási tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést

kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen

közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 1.,5.,6.,7. részek: 10 000 000 HUF/káresemény és 20 000 000 HUF

/év; 2.-4. részek: legalább 3 000 000 HUF/káresemény és 6 000 000 HUF/év mértékű

felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/vagy fedezetigazolás.

c) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO 9001 - minőségirányítási, és ISO

14001 - környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24. § (3) bek. szerinti egyenértékű minőségbiztosítási

dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek. szerinti dokumentumokkal. A fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés

időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát.

Ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződéskötési feltételeket teljesíteni fogja.

7. AT az aj-ban nyilatkozni köteles a szerződéskötési feltételek teljesítéséről.

8. A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik.

9. Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagyamennyiben

az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum

egyszerű elektronikus másolata formájában.

10. AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja.

11. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

12. FAKSZ: dr. Csendes Richárd, lajstromszáma: 00015.

13. AK a TED-en megjelent felhívást tekinti irányadónak tekintettel arra, hogy a felhívás feladásának tényleges dátuma az EKR-ben lévő felhívásban téves adatot tartalmaz.

14. Ajánlattevőknek ki kell töltenie a műszaki leírásban kiadott táblázat C. mellékletét (munkalap) és az Árazatlan költségvetést az

ajánlat részeként és csatolni pdf. és szerkeszthető excel formátumban. (szakmai ajánlat)

15. AK az Útmutatóban rögzíti azon iránymutatásokat, melyekre figyelemmel kell lenniük az ajánlattevőknek az árajánlatuk megadása során.

16. Az ajánlatban benyújtandó egyéb dokumentumok: felolvasólap, bemutatandó szakemberről szóló nyilatkozat, kizáró okok körében

teendő nyilatkozatok, EEKD dokumentum, Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozat, Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozat, Kbt.66. § (6)

bek. szerinti nyilatkozat, Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat, nyilatkozat szerződéskötési feltétel(ek) teljesítéséről, nyilatkozat

biztosíték rendelkezésre bocsátásáról, aláírás minta/aláírási címpéldány, meghatalmazás (adott esetben), együttműködési

megállapodás (adott esetben), előszerződés (adott esetben),nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben), nyilatkozat fordításról (adott

esetben), nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU

TANÁCSI RENDELET 5K. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról.

#### VI.4) Jogorvoslati eljárás

##### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

##### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

#### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [Kbt. 148. §](#) alapján.

17. Nyertes AT-t megillető díjazás és az egységárak az első 12 hónapban semmilyen jogcímen nem emelhetők. A 13. hónaptól a második évre a vállalkozói díj a fordulónapon (Szerződés hatálybalépésének a napja) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben automatikusan növekedik, összhangban a [Kbt. 141. § \(4\) bek. a\)](#) pontban foglaltakkal. A szolgáltatói árindex mértékét illetően a felek elfogadják a KSH által közzétett hivatalos szolgáltatói árindexet.

18. Helyszíni bejárás: "Takarítás közbeszerzés\_bejárási időpontok" táblázatban kerülnek megadásra. A h.b-on kieg. táj. kérés nem tehető. A helyszíni bejáráson való részvételi szándékukat 2023.07.21. 13:00 óráig kérjük jelezni egyéb kommunikációs eljárási cselekménnyel, megjelölve benne az érkező kollegák nevét, elérhetőségét.

#### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

#### VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2023/07/13](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák