



EÖTVÖS LORÁND TUDOMÁNYEGYETEM

KANCELLÁR

2/2016. (I. 4.) számú kancellári utasítás¹ az ingatlangazdák kijelöléséről

[Egységes szerkezetben a CCXV/2015. (XII. 14.) Szen. sz. és CCXVII/2015. (XII. 14.) Szen. sz. határozatok rendelkezéseivel.]

A Szenátus 2015. december 14-i határozata alapján módosított SZMR 44.§ rendelkezéseire figyelemmel, a Gazdálkodási és Vagyongazdálkodási Szabályzat (a továbbiakban: GVSZ) 47.§ 14. b) pont rendelkezése alapján a mellékletben foglaltak alapján kijelölöm az ingatlangazdákat.

1. §

(1) A jelen utasításban kijelölt ingatlangazda gondoskodik az ingatlan üzemeltetéséről, fenntartásáról, állagmegóvásáról, felelős valamennyi ebbe a körbe tartozó, megfelelő időben történő intézkedésért. A kijelölt ingatlangazda 2016. június 30. napját meghaladó időtartamra csak a Műszaki Főigazgatóság előzetes jóváhagyásával köthet szerződést, vagy vállalhat kötelezettséget.

(2) Az ingatlanon felújítás, beruházás kizárólag a Kancellária Műszaki Főigazgatóság előzetes jóváhagyásával tervezhető. A Műszaki Főigazgatóság elkészíti a beszerzési/közbeszerzési kiírásra alkalmas műszaki dokumentáció(ka)t, illetve az ingatlangazdai előkészítést ellenőrzi, felülvizsgálja és jóváhagyja. E körben szerződéskötésre a kancellár jogosult.

(3) Az intézményi költségvetés előkészítése során a Műszaki Főigazgatóság elrendelheti az ingatlangazda számára, hogy a tervezésbe állítsa be az ingatlanon szükséges műszaki beavatkozás fedezetét.

(4) Az utasítás mellékletében felsorolt, a Műszaki Főigazgatóságon kívüli szervezeti egységek 2016. június 30-ig látnak el ingatlangazdai feladatokat. Ezen időtartam alatt kell gondoskodni a feladatok Műszaki Főigazgatóság számára átadásáról is, melynek érdekében valamennyi érdekeltet együttműködési kötelezettség terheli.

2. §

(1) Jelen utasítás 2016. január 4. napján lép hatályba.

(2) Ezen a napon hatályát veszíti az ingatlangazdák kijelöléséről szóló 19/2015. (VII. 1.) számú kancellári utasítás.

Budapest, 2016. január 4.

Dr. Scheuer Gyula
kancellár

¹ Hatályon kívül helyezte a 10/2016. (VII. 6.) számú kancellári utasítás. Hatályon kívül: 2016. VII. 6. napjától.

Ingatlanok felsorolása²:

Ingatlan gazda	Telek-kód	Hrsz	Ingatlancím	Ingatlannév / funkció
Állam- és Jogtudományi Kar	A30	24037/2	1053 Bp., Egyetem tér 1-3.	Egyetem téri oktatási épület
Műszaki Főigazgatóság	B10	36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 4/a.	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 4/b-c.	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 6-8.	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Puskin u. 3.	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Puskin u. 5-7. D épület	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Puskin u. 9. E épület	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Puskin u. 11-13. F épület	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 6-8. Gólyavár	Trefort-kert
	B10	36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 6-8. Ifjúsági épület	Trefort-kert
	B90	36556	1088 Bp., Rákóczi út 5.	Trefort-kert
	I20	31159/4/B/119	1147 Bp., Huszt u. 11. I. emelet 2. ajtó (Telepes u. 96.)	BTK lektori lakás [tartósan bérbe adott]
	I21	31159/4/B/122	1147 Bp., Huszt u. 11. II. emelet 2. ajtó (Telepes u. 96.)	BTK lektori lakás [tartósan bérbe adott]
	I22	31159/4/B/125	1147 Bp., Huszt u. 11. III. emelet 2. ajtó (Telepes u. 96.)	BTK lektori lakás [tartósan bérbe adott]
Műszaki Főigazgatóság		4113/A	8000 Székesfehérvár, Irányi Dániel u. 4.	IK, TTK telephely [TARTÓS BÉRLET]
Fűvészkert	F10	36177/2	1083 Bp., Illés u. 25. (Korányi Sándor u. 2.)	Fűvészkert
	F20	367	2131 Göd, Jávorka u. 14.	Gödi telephely (Huzella kert)
Gothard Obszervatórium	F30	811	9700 Szombathely, Szent Imre herceg u. 112.	Obszervatórium
ELTE Tatai Geológus Kert – Természetvédelmi Terület és Szabadtéri Geológiai Muzeális Közgyűjtemény	FB0	235/4	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	kutatási és oktatási épület
	FB2	236/4	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
	FB3	236/5	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
	FB4	236/6	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
	FB5	254/18	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek

² A CCXV/2015. (XII. 14.) Szen. sz. határozatban foglalt felhatalmazás alapján módosított Vagyonkezelési szerződés szerint az ELTE vagyonkezelői joga a Budapest XI. kerület, 4082/5 hrsz. Pázmány Péter sétány 1. (Neumann János utca 3.) ingatlan tekintetében megszűnt.

Ingatlangazda	Telek-kód	Hrsz	Ingatlancím	Ingatlannév / funkció
Műszaki Főigazgatóság	A40	24186	1083 Bp., Ferenciek tere 6-10.	Egyetemi Könyvtár
	A11	24041	1056 Bp., Szerb u. 21.	Szerb utcai irodaépület (fszt-es)
	A12	24040	1056 Bp., Szerb u. 23.	Szerb utcai igazgatási épület (emeletes)
	A20	24150	1053 Bp., Kecskeméti u. 10-12. (Magyar u. 31.)	ÁJTK oktatási épület, HÖK épület
	A50	23950	1056 Bp., Szerb u. 3.	Peregrinus Vendégház (Kft.) [tartósan bérbe adott]
	A80	24105/0/A/7	1053 Bp., Képipró u. 8. III. emelet 1. ajtó	Képipró utcai lakás - eladásra vár
	B40	35214	1085 Bp., Rigó u. 16. (Baross u. 62.)	ELTE Origó Nyelvi Centrum Kft. ³ [tartósan bérbe adott]
	D10	4082/31	1117 Bp., Pázmány Péter sétány 1/a. (Magyar Tudósok krt. 2.)	Északi tömb
	D10	4082/31	1117 Bp., Pázmány Péter sétány 1/c. (Magyar Tudósok krt. 2.)	Déli tömb
	D10	4082/31	1117 Bp., Pázmány Péter sétány 1/c. (Magyar Tudósok krt. 2.)	Vegyszertároló
	F40	298	2025 Visegrád, Fő u. 117.	üdülő [tartósan bérbe adott]
	F50	4759/1	8173 Balatonkenese, Kikötő u. 6.	üdülő
	F70	40991/35	1106 Bp., Maglódi út 8. (Téglavető u. 35.)	Egyetemi Könyvtár, Levéltár, BÜI telephely
	FA0	3928/I/20	8230 Balatonfüred, Kisfaludy üdülőt.1/A/3. Kosztolányi u. 4. fszt. 20.	üdülő
	FB6	8887/3	1121 Bp., Irhás árok, Maros u.	üres telek
FD1	6	9938 Nagyrákos, Nemesszer u. 8.	üres ingatlan - eladásra vár	

³ Az ELTE Idegennyelvi Továbbképző Központ Kft. elnevezésének ELTE Origó Nyelvi Centrum Kft.-re történő változtatását a Szenátus CCXVII/2015. (XII. 14.) Szen. sz. határozattal tudomásul vette. A módosítás cégjegyzékbe történő bejegyzésének kelte: 2016. II. 11.

Műszaki Főigazgatóság	C20	32705	1146 Bp., Ajtósi Dürer sor 23.	Ajtósi Dürer sori Kollégium
	C50	39738	1143 Bp., Vezér u. 112-114. (Kalocsai u. 15-17.)	Vezér úti Kollégium
	E10	4968	1118 Bp., Ménesi út 12.	Bibó István Szakkollégium
	E20	5069	1118 Bp., Ménesi út 11-13.	Eötvös József Collegium
	E30	2572/3	1118 Bp., Dayka Gábor u. 4. (Budaörsi út 93.)	Kőrösi Csoma Sándor Kollégium A, B, C, D épület
	E40	228805	1223 Bp., Nagytétényi út 162-164.	Nagytétényi úti Kollégium A, B, C, D épület
	E50	3885/3	1118 Bp., Nándorfejérvári út 13.	Nándorfejérvári úti Kollégium - Bolyai Kollégium
	F80	27293/1	1135 Bp., Kerekes u. 12-20.	Kerekes úti Kollégium [TARTÓS BÉRLET]
Műszaki Főigazgatóság	A70	29507	1081 Bp., Izabella u. 46.	Izabella utcai oktatási épület
	B31	34263	1075 Bp., Kazinczy u. 23.	Kazinczy oktatási épület - régi
	B32	34264	1075 Bp., Kazinczy u. 27.	Kazinczy oktatási épület - új
	D20	4082/26	1117 Bp., Bogdánfy u. 10. (Magyar Tudósok körút 5.)	barakk épületek, tenispályák, műfüves focipálya, futópálya
	D30	3766/2	1119 Bp., Mérnök u. 35. - Petzvál J. u. 45.	sportcsarnok, sportpályák, gépkocsi tároló [tartósan bérbe adott]
	D50	4082/23	1117 Bp., Bogdánfy u. 10. (Magyar Tudósok körút 7.)	Sportcsarnok, Öltöző, Hőközpont, Porta, Felvonulási barakk [tartósan bérbe adott]
	F90	184116	1203 Bp., Vízisport u. 48.	Vízisport utcai sporttelep [részben tartósan bérbe adva]
	G10	38236/170	1097 Bp., Ecseri út 3.	Bárcei oktatási épület és sporttelep
	G20	33458	1071 Bp., Damjanich u. 41-43.	Damjanich utcai oktatási "A" épület + kollégium; Peterdy szárny "B" épület (Óvoda)
H11	7887/1	1126 Bp., Kiss János alt. u. 40.	TÓK oktatási épület	
Apáczai Gyakorlógimnázium	A90	24019	1056 Bp., Papnövelde u. 4-6. (Cukor u. 6-8.)	Apáczai Csere János Gyakorlógimnázium és Kollégium [óvoda tartósan bérbe adva]
Trefort Ágoston Gyakorlóiskola	B20	36539	1088 Bp., Trefort u. 6-8. (Szentkirályi u. 9.)	Trefort Ágoston Gyakorlóiskola
Radnóti Miklós Gyakorló Általános Iskola és Gyakorló Gimnázium	C40	32745	1146 Bp., Cházár András u. 10. (Abonyi u. 7.)	Radnóti Miklós Gyak. Általános Iskola és Gyak. Gimnázium és lakóépület [lakások tartósan bérbe adva]
Műszaki Főigazgatóság	H14	7742/20	1126 Bp., Kiss János alt. u. 29.	Gyakorló Óvoda [TARTÓS BÉRLET]
Műszaki Főigazgatóság	H12	7894	1126 Bp., Kiss János alt. u. 42-44.	Gyakorló Általános Iskola
	H30	7745	1126 Bp., Beethoven u. 3.	Gyakorló Általános Iskola [TARTÓS BÉRLET]