

Na jó, de hol fogok lakni?

Szállástippek külföldi
ösztöndíj esetén

<https://www.elte.hu/erasmus/treningek>





Mikor kezdjek el keresni?

TEGNAP!



Mit keres(s)ek?

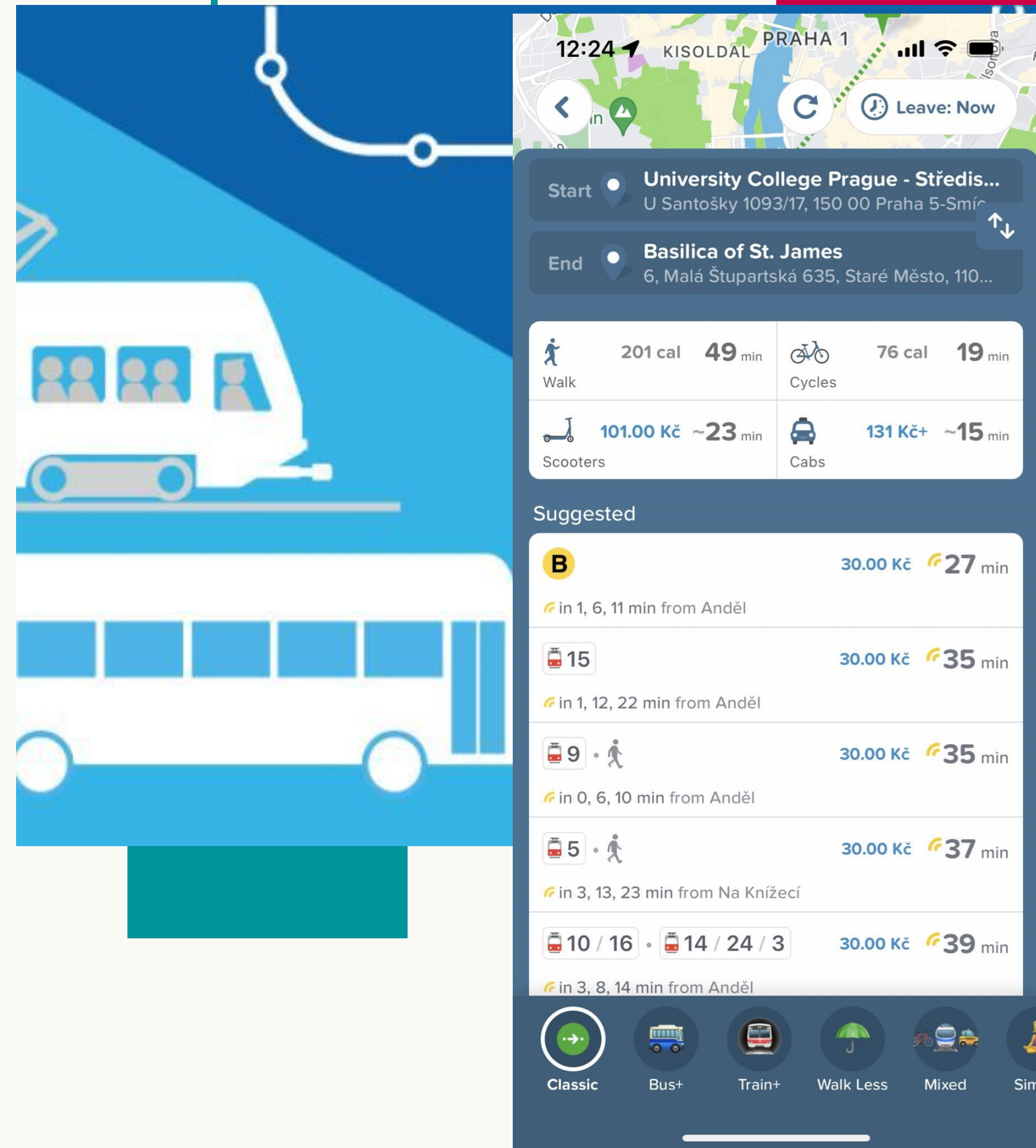
Tájékozódás, igények, szempontok...

- Piaci ár ➡ saját büdzsé*
- Egyedül/többen (kb. hányan?)
- Többen, akkor helyiekkel (nyelv?)/külföldiekkel
- Koli/albérlet*
- Lokáció: Mihez legyen közel? Iskola/munkahely, tengerpart, belváros/külváros, buli
- Közlekedés ➡ Mit preferálunk? Mik a lehetőségek?*
- <https://citymapper.com/> (+app)
- Lakáshoz köthető személyes preferenciák, kérdések
 - Felszereltség, erkély, saját fürdőszoba
 - Vendégfogadás, kisállat, dohányzás



Közlekedés

- **Tömegközlekedés**
 - <https://citymapper.com/> (+app)
 - Bérlet (kiváltása, aktiválása)
 - Madrid: Multi card
 - London: Credit card
 - Átfutási időre kell számítani
 - ÁR!
- **Lakhatás szempontjából fontos**
 - Útvonal egyetemre, központba
- Bicikli, roller bérlés
 - Olcsó havi bérlet
- Autó – kiutazás (kisbusz)*



Közlekedés

- Universidad de Malaga, Spanyolország (MALAGA01): 13 €
- Universität Wien, Ausztria (AWIEN01): 78 €
- Università degli Studi di Padova, Olaszország (PADOVA01): 70 €
- Charles University, Csehország (PRAHA07): 360 CZK (~5400 HUF)
- Norwegian University of Life Sciences, Norvégia (AS03): 16 ezer NOK
- Università di Siena, Olaszország (SIENA01): 38 €
- Universität Wien, Ausztria (WIEN01): 75 euró (szemeszterbérlet)
- Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf, Németország (DUSSELD01): 320-330 euró (szemeszterbérlet)
- University of Cyprus, Ciprus (NICOSIA01): 25€
- Sorbonne Nouvelle Paris III, Franciaország (PARIS003): 85 €
- Tampere University Foundation, Finnország (TAMPERE17): 41 €
- Otto-Friedrich Universität Bamberg, Németország (BAMBERG 01): 40 €
- Universidade de Lisboa, Portugália (LISBOA109): 22-30 €





EGYEDÜL

önállóság
privát szféra
magány
kiigazodás, nehézségek
költséges
tanácsstalanság
alapközösség hiánya
rugalmasság



osztzkodás
alkalmazkodás
core group
bulik
ktg, felelősségmegosztás
kultúra
TÖBBEN
rugalmasság
rizikó
család

Hol keressék?



ITTHONRÓL -
FOGADÓINTÉZMÉNY
HONLAPJÁN



ITTHONRÓL - WEB &
KÖZÖSSÉGI OLDALAK

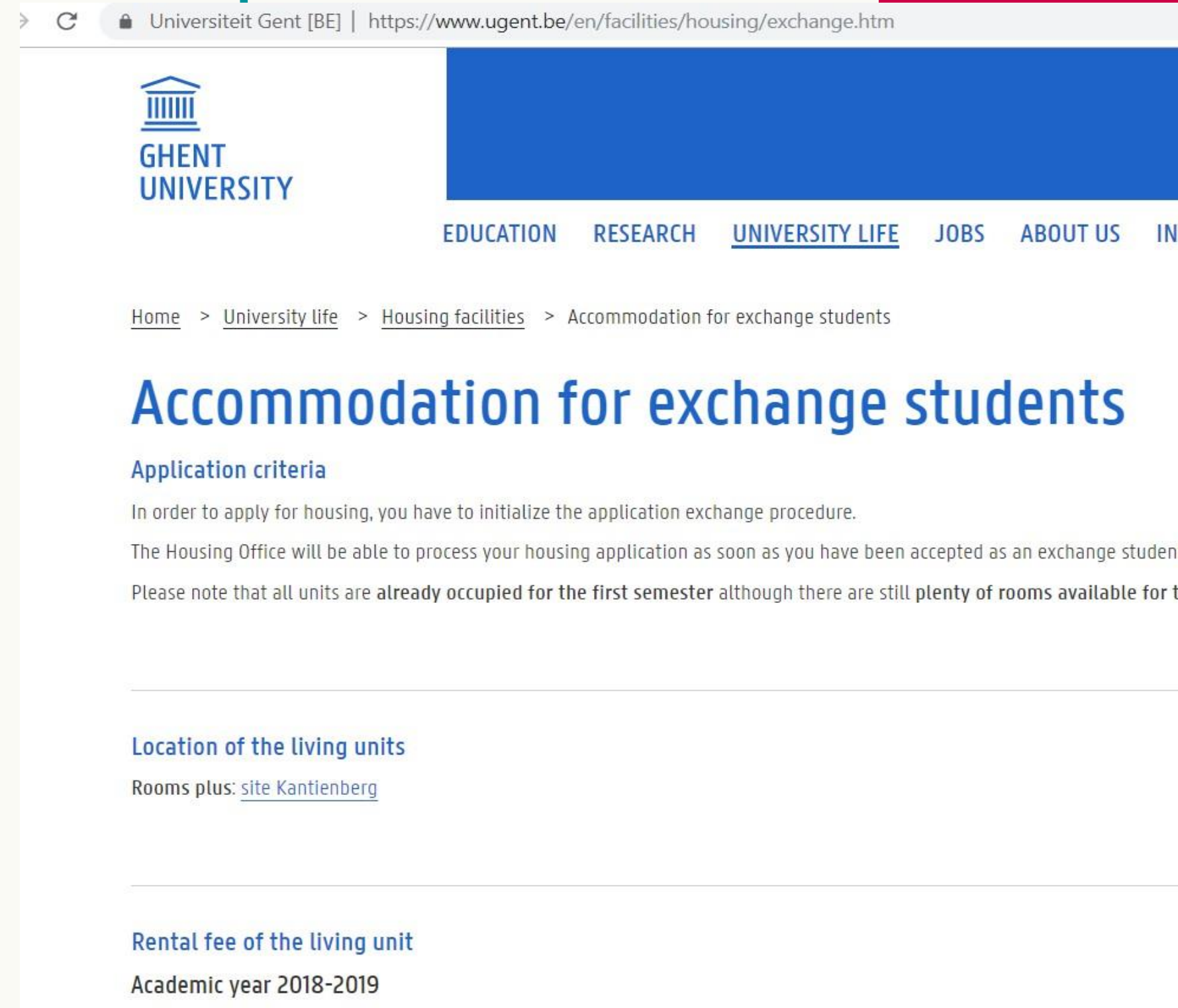


HELYSZÍNE

FOGADÓINTÉZMÉNY HONLAPJÁN

Minimális vállalás: információszolgáltatás*

- Kollégium: ritka Erasmusos hallgatóknak.
 - Egyéb egyetemi segítség: ESN, egyetemi housing szolgáltatás, kiajánlott ügynökségek, stb.
- Tavaszi félévben könnyebb egyetemi segítséggel élni (koli)*
- Amszterdami kollégium:
<https://lievendekey.nl/english>



The screenshot shows the Ghent University website page for exchange student accommodation. The browser address bar displays "Universiteit Gent [BE] | https://www.ugent.be/en/facilities/housing/exchange.htm". The page header includes the Ghent University logo and a navigation menu with links for EDUCATION, RESEARCH, UNIVERSITY LIFE, JOBS, ABOUT US, and IN. The breadcrumb trail reads: Home > University life > Housing facilities > Accommodation for exchange students. The main heading is "Accommodation for exchange students". Under the heading, there is a section titled "Application criteria" with the text: "In order to apply for housing, you have to initialize the application exchange procedure. The Housing Office will be able to process your housing application as soon as you have been accepted as an exchange student. Please note that all units are already occupied for the first semester although there are still plenty of rooms available for t". Below this, there is a section titled "Location of the living units" with the text: "Rooms plus: [site Kantienberg](#)". At the bottom, there is a section titled "Rental fee of the living unit" with the text: "Academic year 2018-2019".

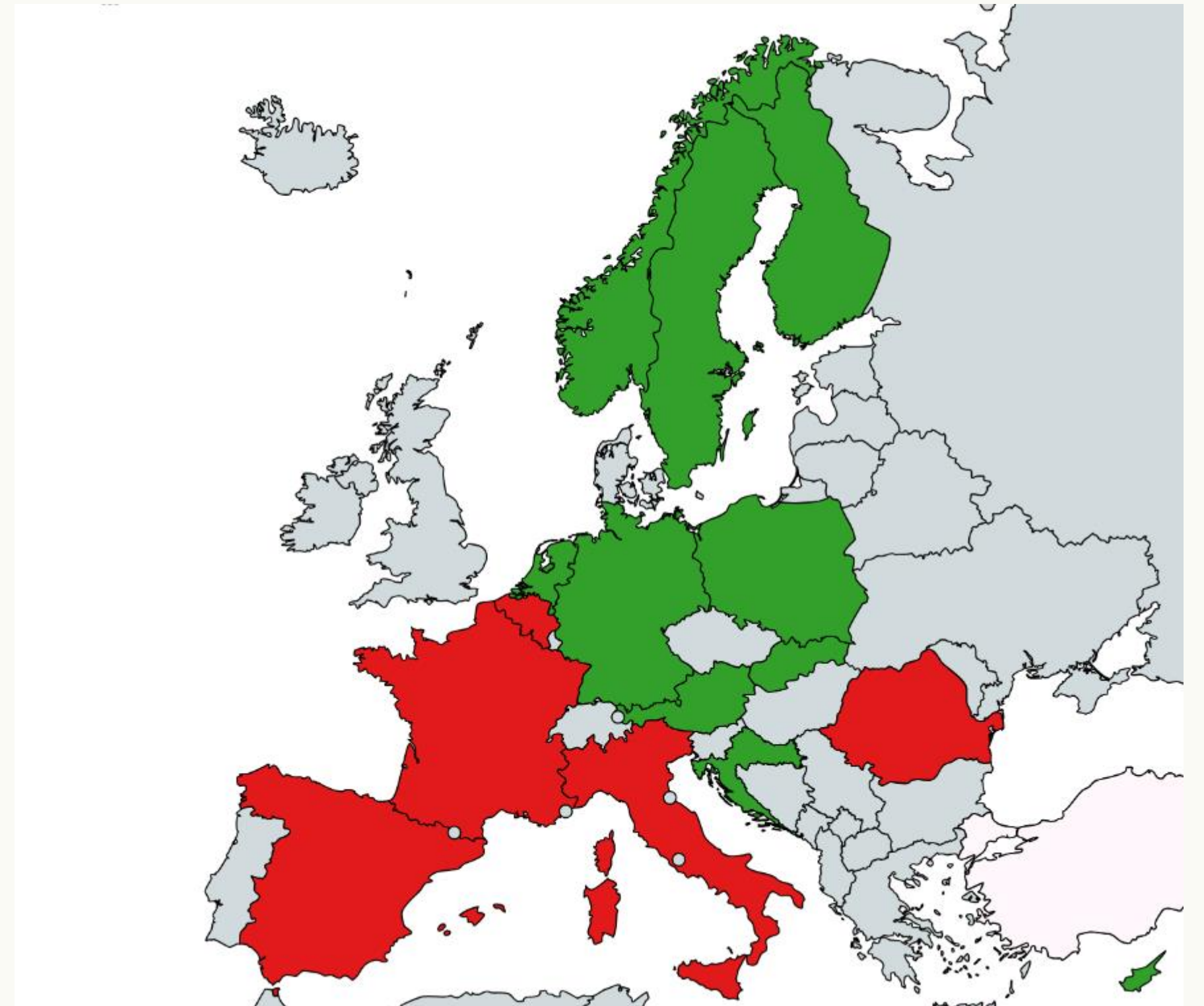
FOGADÓINTÉZMÉNY HONLAPJÁN

A fogadóegyetem segített a kinti lakhatással kapcsolatban?

- **Igen:** 36 város – **64%**
- **Nem:** 20 város – **36%**

Hol talált végül szállást?

- **Albérletben:** **56.52%**
- **Kollégiumban:** **43.48%**



Hol/hogyan kerestél albérletet? vs. Hol/hogyan találtál?

- Facebook csoportokban: **48.15%** **30,77%**
- Helyi albérletkereső oldalakon: **22.22%** **38,46%**
- Ismerős segítségével: **14.81%** **15,38%**
- Kifejezetten Erasmus/rövidtávú kiadásra specializálódott oldalak (**Uniplaces, Housing Anywhere, Spotahome, Erasmusu** stb.): **9.26%** **7,69%**
- Airbnb-n keresztül beszéltem a tulajjal: **1.85%** **3,85%**
- Idealist nevű alkalmazás (nem feltétlenül helyi): **1.85%**
- Az utcán/egyetemen albérlet kiadó felhívásokat keresve: **1.85%**
- **ESN segítségével: 3,85%**



WEB & FACEBOOK

pl. 'Erasmus Amsterdam'; 'Amsterdam housing'; Samenhuizen/Cohousing Gent, Kot in Gent; HOAS – Finnország; Erasmus Paris, Párizsi Magyarok, AEGEE Paris, ESN Erasmus Paris, Parismus Sorbonne; Erasmus Life Lisboa – Housing, uniplaces.com, stb.



Körültekintéssel, sok a csalás!
Mindig legyen bérleti szerződés!

WEB & FACEBOOK

Mire figyeljünk?



- Mindig meg kell győződni az adott személyről, amennyire lehet le kell ellenőrizni.
- A lehető **leghivatalosabb kommunikáció!**
- **Teendők**
- **Videochat!** Főleg, ha magánszemély hirdet.*
- **Ár!** Tisztában kell lenni a piaccal és az árakkal. Ha túl jó az ár, akkor gyanús. De! Magánszemély általában olcsóbban ad ki.
- **Képek!** Google keresés fotó alapján. www.google.hu/imghp?hl=hu
- **Térkép!** Létezik a cím? Minimum Google segítségével érdemes rákeresni.
- Ismerős látogatása
- Ha cég a kiadó: www.trustpilot.com/ , vélemények a neten> mindig ellenőrizni kell (létező emberek?)

WEB & FACEBOOK

Mire figyeljünk?



- ELŐRE FIZETÉS?
- Ha kulcsátadás előtt kell fizetni > legyen bérleti szerződés, pontos címmel, házzámmal, számla fizetésről!
- **Cég esetén**
- Eltérés lehet, ha közvetítő cégen keresztül megy a foglalás, de akkor (is) nagyon le kell informálni a céget.
 - Fizetésnél a számlaszám a cég nevéen van? IBAN kód a fogadó ország kódjével kezdődik?
- **Nagyon profi csalók!** Teljesen átveszik egy ismert cég egész arculatát (e-mail banner, aláírás..)
 - Az adott cég tényleg operál az adott országban? Ha igen, érdemes felhívni a(z) (egyik) kinti irodát, és rákérdezni, hogy tudnak-e ilyen kiadó ingatlanról.

SCAM KISZŰRÉSE

Miket ellenőrizzünk?



1. Címsor, URL alapos átvizsgálása

- https://
- Lakat



2. Contact oldal átvizsgálása

3. A cég közösségi médiás jelenléte

4. Domain név lehet gyanús

5. Domain age ellenőrzése

- <https://whois.domaintools.com/>

6. Helyesírás, fordítási hibák

7. "Túl szép ahhoz, hogy igaz legyen"

8. Google Safe Browser Transparency Report

- <https://transparencyreport.google.com/safe-browsing/search>

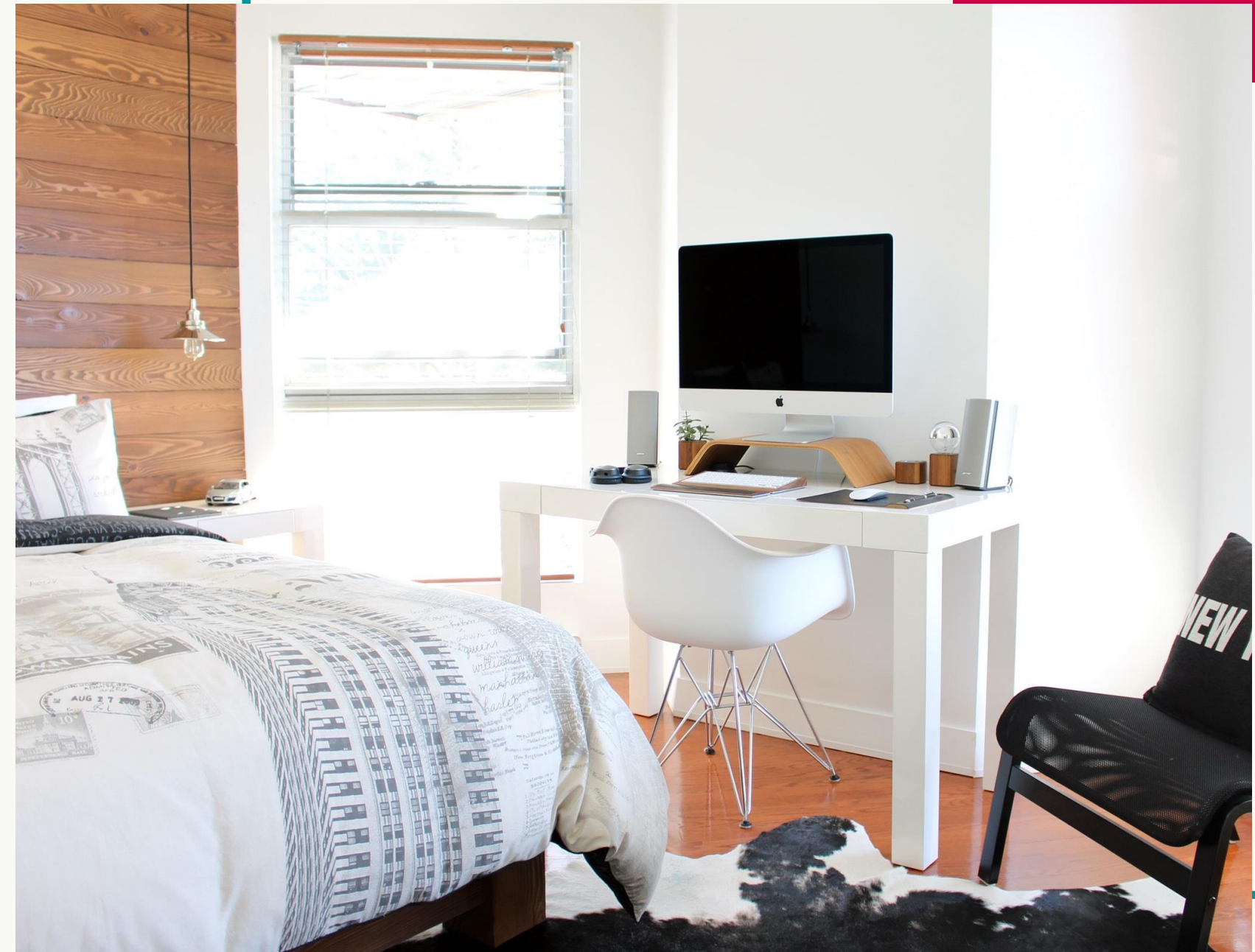
TOVÁBBI SZÁLLÁSLEHETŐSÉGEK

Accommodation search service for several months:

- <https://housinganywhere.com/>
- <https://www.spotahome.com/>

Erasmus accomodation:

- <https://unitederasmushousing.com/apartments/>



Itthonról vagy már kint kerestél hosszútávú lakhatási lehetőséget? Hol?

- **Már itthonról** megtaláltam, hol fogok lakni: **86.67%**
- **Csak egy hostelben**/hotelben/egyéb módon rövidtávon szálltam meg kint, és ott kerestem a hosszútávú lakhatási lehetőséget: **13.33%**





III. Helyszínen

Átmeneti szállás a helyszínen, személyes találkozás lehetősége, akár mentor kíséretében

Költségesebb, de hatékonyabb és biztonságosabb.

www.europeanhostels.com
www.uniplaces.com
www.hostelbookers.com



TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Hazatérők beszámolói

Google vagy
www.elte.hu/erasmus*

Tempus Közalapítvány

https://tka.hu/4735/szallaskereses*

Erasmus App

Stories and tips



Összegzés

- Igények felmérése
- Tájékoztató
- Óvatosság
- Szerződés, számla!
- (Értékelj, ajánlj, számolj be)

**KÖSZÖNÖM A
FIGYELMET!**

..és hajrá!