

Takarítási feladatok ellátása ELTE Kunigunda

Közbeszerzési Értesítő száma:	2024/53
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatások
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító hirdetmény – általános irányelv, klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok/2023/EU
Eljárás fajtája:	Nyitott
Közzététel dátuma:	2024.03.14.
Iktatószám:	4255/2024
CPV Kód:	90910000
Ajánlatkérő:	Eötvös Loránd Tudományegyetem
Teljesítés helye:	HU110, 1037, Magyarország, Budapest, Kunigunda
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közjogi intézmény
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Oktatás

1 Vevő

1.1 Vevő

Hivatalos név : [Eötvös Loránd Tudományegyetem] ---

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa : Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevéenysége : Oktatás

2 Eljárás

2.1 Eljárás

Cím : Takarítási feladatok ellátása ELTE Kunigunda

Leírás : ELTE Kunigunda úti Szakkollégium takarítási feladatainak ellátása vállalkozási szerződés keretében. III.1.1.) és a II.2.1.) pontban az eljárás megnevezése karakterkorlátra való tekintettel rövidítésre került. Az eljárás elnevezése: "Takarítási feladatok ellátása az ELTE Kunigunda úti kollégiumában"

Eljárásazonosító : b081404d-aaa9-4abe-ad6e-10597c12a8b0

Belső azonosító : EKR002072382023

Az eljárás típusa : Nyitott

Az eljárás fő jellemzői : Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 81. §-a szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás szabályai szerint folytatja le.

2.1.1 Cél

A szerződés jellege : Szolgáltatások

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

2.1.4 Általános információk

További információk : 1. A szolgáltatás egysége, a feladatellátás szükségszerű és pontos összehangolása, továbbá a szolgáltatás jellegeből adódó munkaszervezési

kötelezettségek, valamint felelősségi kérdések nem teszik lehetővé a szerződés feladatainak részekre bontását. A részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé (pl.: Ajánlatkérő részéről többlet koordinációs feladatok ellátása lenne szükséges), mely körülmények okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne a részajánlattétel biztosításával. Az intézmény folyamatos működése érdekében annak egész területén egységes takarítási technológiát, ehhez kidolgozott takarítási rendszert szükséges fenntartani, amely csak egy vállalkozó bevonásával valósítható meg. 2. Az ajánlati kötöttség ideje 30 naptári nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottan. 3. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók. 4. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg. 5. Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tartalmazza. 6. Szerződéskötési feltételek (alvállalkozó nem vonható be): a) Nyertes ajánlattevő(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania az előírt, következőkben felsorolt gépek és eszközök bemutatását/leírását, azok típusának feltüntetésével, úgy, hogy azok ajánlatkérő számára egyértelműen beazonosíthatók legyenek: # 10 db kétvödörös szervízkocsi; # 15 db iroda terület takarítására alkalmas porszívó; # 1 db egytárcsás súrológép; # 1 db száraz-nedves porszívó; # 2 db legalább 50 cm munkaszélességű súroló automata. b) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO 9001 - minőségirányítási, és ISO 14001 - környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24. § (3) bek. szerinti egyenértékű minőségbiztosítási dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek. szerinti dokumentumokkal. A fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát. c) Nyertes AT(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára takarítási tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 10 000 000 HUF/káresemény és 20 000 000 HUF /év mértékű felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/vagy fedezetigazolás. Ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződéskötési feltételeket teljesíteni fogja. 7. AT az ajánlatában nyilatkozni köteles a szerződéskötési feltételek teljesítéséről. 8. A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik. 9. Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. 10. AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja. 11. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 12. FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019. 34. AK a TED-en megjelent felhívást tekinti irányadónak tekintettel arra, hogy a felhívás feladásának tényleges dátuma az EKR-ben lévő felhívásban téves adatot tartalmaz. 14. Helyszíni bejárás: 2024.03.26. napja 10:00 óra. Helye: ELTE Budapesti Márton Áron Szakkollégium (1037 Budapest, Kunigunda útja 35.) A h.b-on kieg. táj. kérés nem tehető. A helyszíni

bejárson való részvételi szándékukat 2024.03.25. napjáig kérjük jelezni egyéb kommunikációs eljárási cselekménnyel, megjelölve benne az érkező kollegák nevét, elérhetőségét. 15. Ajánlattevőknek ki kell töltenie a műszaki leírásban kiadott táblázat C. mellékletét (munkalap) és az Árazatlan költségvetést az ajánlat részeként és csatolni pdf. (cégszerűen aláírva) és szerkeszthető excel formátumban (szakmai ajánlat) 16. AK az Útmutatóban rögzíti azon iránymutatásokat, melyekre figyelemmel kell lenniük az ajánlattevőknek az árajánlatuk megadása során. 17. Nyertes AT-t megillető díjazás és az egységáruk az első 12 hónapban semmilyen jogcímen nem emelhetők. A 13. hónaptól a második évre az első 12 hónapra szóló vállalkozói díj a fordulónapon (Szerződés hatálybalépésének a napja) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben automatikusan növekedik, összhangban a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontjában foglaltakkal. A szolgáltatói árindex mértékét illetően a felek elfogadják a KSH által közzétett hivatalos szolgáltatói árindexet. 18. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. 19. Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bek. alapján előírja, hogy bizonyos alapvető fontosságú feladatokat maga az ajánlattevő vagy - közös ajánlattétel esetén - a közös ajánlattevők egyike végezhet csak el. Ajánlatkérő számára alapvető fontosságú feladatok: tisztítástechnológiai szolgálatvezetési tevékenység. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy ebben az esetben az e feladatokra vonatkozó, a Kbt. 65. § (9) bekezdés szerinti alkalmassági feltételek igazolásához a Kbt. 65. § (7) bekezdéstől eltérően nem támaszkodhat az ajánlattevő más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó.

Jogalap :

2014/24/EU irányelv

2.1.5 A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei :

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot : 1

A szerződés feltételei :

2.1.6 Kizárási okok

Leírás : [Az eljárásban nem lehet AT, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizárási okok bármelyike fennáll. Öntisztázás: a Kbt. 64.§ (1)-(2) bekezdések alapján. A Kbt. 74.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében az AK-nek ki kell zárnia az eljárásból azt az AT-t, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizárási ok az eljárás során következett be. Előzetes igazolási mód (ajánlatban benyújtandó): A kizárási okok fenn nem állását a 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1-4.§ rendelkezései szerint kell igazolni. Az AT és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése alapján, az EEKD kitöltésével köteles előzetesen igazolni, hogy nem tartozik a Kbt.62.§ (1)-(2) bekezdésének hatálya alá. A Kr. 3.§ (3) és (5) bekezdései alapján az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek és a közös AT-k vonatkozásában, a nevükben eljárni jogosult képviselő külön-külön tölti ki az EEKD űrlapot az EKR rendszerben. A Kr. 2. § (3)

bekezdés a) pontjára tekintettel az EEKD űrlapon az AT-nek fel kell tüntetnie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, amelyeknek a kapacitásaira nem támaszkodik. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján az AT az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani az előírt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az AT eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67.§ (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével. Igazolási mód (igazolásra felhívás esetén benyújtandó): AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására felhívott Magyarországon letelepedett AT esetén a Kr. 4. §, a 8. § és 9. § b) pont, illetve nem Magyarországon letelepedett AT esetén, a 4. §, a 10. § és a 11. § b) pont alapján kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt.62.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, figyelemmel a Kr. 12-14. § és 16. §-ban foglaltakra is. A Kbt.69. § (11a) bekezdése alapján AT nyilatkozhat AK egy korábbi közbeszerzési eljárásában az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott igazolás figyelembevételéről. AK felhívja az AT figyelmét a Kbt. 62. § (7) bekezdésében és a Kr.18. §-ában foglaltakra. Az ajánlatban AT-nek nyilatkoznia kell folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, nemleges tartalom esetén is (EKR űrlap kitöltésével). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

Leírás : [A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.] ---

5 Rész

5.1 Rész : LOT-0001

Cím : Takarítási feladatok ellátása ELTE Kunigunda

Leírás : ELTE Kunigunda úti Szakkollégium takarítási feladatainak ellátása vállalkezési szerződés keretében. Rendszeres takarítási feladatok, eseti takarítások és nagytakarítás.

Mennyiség: összesen 19 173 m2 terület takarítási feladatainak ellátása. - A épület: összesen 3 211 m2 - B épület: összesen 7 493 m2 - C épület: összesen 7 607 m2 - D épület: összesen 231 m2 - E épület: összesen 246 m2 - K épület: összesen 200 m2 - U épület: összesen 185 m2 A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés).

Belső azonosító : EKR002072382023/1

5.1.1 Cél

A szerződés jellege : Szolgáltatások

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

5.1.2 A teljesítés helye

Postacím : Kunigunda útja 35.

Város : Budapest

Irányítószám : 1037

Az ország alegysége : {code|name|nuts.HU110} (HU110)

Ország : Magyarország

További információk : Budapesti Márton Áron Szakkollégium

5.1.3 Becsült időtartam

Időtartam : 24 MONTH

5.1.6 Általános információk

Fenntartott részvétel : **Nincs**

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését : **Nem kell megadni**

Nem uniós forrásból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek

5.1.9 Alkalmassági követelmények

Kritérium :

Típus : Gazdasági és pénzügyi helyzet

Megnevezés : P/1.

Leírás : Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

E kritérium alkalmazása : Használatban van

Kritérium :

Típus : Gazdasági és pénzügyi helyzet

Megnevezés : P/2.

Leírás : Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b)

pontja) ha az ajánlattevő P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (takarítási tevékenység) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 70 000 000 forintot. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt.

E kritérium alkalmazása : Használatban van

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M/1. referencia

Leírás : Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. M/1. Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36 hónap) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: - a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), - teljesítés helye, - szerződést kötő másik fél megnevezése, - a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21. § (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint) Az alkalmasság minimumkövetelménye: M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, épület takarításra vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen a 10 000 m²-t és magában foglalta az eseti és nagytakarítások végzését is. A referencia előírás több szerződésből is összeadóható. Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezetével részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

E kritérium alkalmazása : Használatban van

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M/2. szakemberek

Leírás : Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. M2) Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezés megállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja. az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szakmai tapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja). Az alkalmasság minimumkövetelménye: M2) M.2.1.) Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s tisztítás-technológiai szolgálatvezető végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező minimum 2 éves tisztítás-technológiai szolgálatvezető, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki aláír egy nyilatkozatot, miszerint a cég nyertessége esetén betölti a „felelős szakmai vezető” szerepet. Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: A 133/2010. (IV. 22.) Korm. rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 853 07 0001 31 01 és megnevezése Tisztítástechnológiai szolgálatvezető szakképesítés-ráépülés. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal. Ajánlatkérő egyenértékű külföldi végzettséget, képzettséget is elfogad. M.2.2.) Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal, egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek. Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: Az 1/2006. (II. 17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003. (XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosítószáma 31 7899 03 és megnevezése takarító. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal. Ajánlatkérő egyenértékű külföldi végzettséget, képzettséget is elfogad. A szakemberek közti átfedés nem megengedett.

E kritérium alkalmazása : Használatban van

5.1.10 Odaitélési szempontok

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : 1. Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap)

Súlyozás (pontok, pontos) : 6

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 2.1. Rendszeres takarítási szolgáltatás díja összesen (nettó Ft/hó)

Súlyozás (pontok, pontos) : 80

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 2.2. Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft/alkalom)

Súlyozás (pontok, pontos) : 10

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 2.3. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő)

Súlyozás (pontok, pontos) : 1

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 2.4. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

Súlyozás (pontok, pontos) : 1

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 2.5. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

Súlyozás (pontok, pontos) : 1

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 2.6. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő)

Súlyozás (pontok, pontos) : 1

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel : Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Ajánlatkérő az ajánlati árat az első 12 hónapra kéri megadni. Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint és árindokolást kér: 2.3. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 436,- Ft 2.4. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 653,- Ft 2.5. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 871,- Ft 2.6. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 653,- Ft Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint: 2.3. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 3 152 ,- Ft 2.4. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 728 ,- Ft

2.5. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 6 304,- Ft 2.6. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 728,- Ft Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1. értékelési szempont (minőségi) esetében egyenes arányosítás, a 2. értékelési szempontok (ár) és alszempontjaik: fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

5.1.11 Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyekben a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők : HUN

A közbeszerzési dokumentumok címe : [

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002072382023/reszletek>] ---

5.1.12 A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei :

Elektronikus benyújtás : **Kötelező**

A benyújtásra használható cím :

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002072382023/reszletek>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani :
magyar

Elektronikus katalógus : **Nem megengedett**

Változatok : **Nem megengedett**

A pénzügyi biztosíték ismertetése : [Az ajánlati biztosíték mértéke: 1 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető bank: Magyar Államkincstár, Számlaszám: 10032000-01426201-00000000. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg- azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérő nevét, az eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződésalapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben."] ---

Az ajánlatok beérkezésének határideje : 2024-04-16+01:00 14:00:00+01:00

Az ajánlatnak eddig az időpontig kell érvényesnek lennie : 30 DAY

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk :

Dátum/időpont : 2024-04-16+01:00 16:00:00+01:00

Hely : A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

További információk : A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

A szerződés feltételei :

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek : Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá külön törvény szerinti behajtási költségátalányt fizet. Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres takarítási szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak), illetve a nagytakarítási szolgáltatások esetén a nagytakarítási nettó díjnak az 1 %-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a. Meghiúsulási kötbér: 30 %, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. Részletek a szerződés tervezetben.

Titoktartási megállapodás szükséges

Elektronikus számlázás : Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni

Pénzügyi megállapodás : Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések (gyűjtőszámlán) esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor. Vállalkozó a rendszeres takarítási szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, a nagytakarítási szolgáltatásokról épületenként a teljesítést követően alkalmanként a Kbt.135.§(5)bek. alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk.6:130.§(1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt.135.§(1),(5) és (6)bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme HUF. Irányadó a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk : A Kbt. 148. § szerint.

5.1.15 Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás :

Nincs

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk :

Nincs

5.1.16 További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet : [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság] ---

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet : [Eötvös Loránd Tudományegyetem] ---

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet : [[Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)] ---

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet : [[IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)] ---

Ajánlatokat feldolgozó szervezet : [[Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)] ---

8 Szervezetek

8.1 [ORG-0004](#)

Hivatalos név : [Közbeszerzési Hatóság](#)

Regisztrációs szám : [EKRSZ_40664534](#)

Postacím : [Riadó utca 5.](#)

Város : [Budapest](#)

Irányítószám : [1026](#)

Az ország aleggysége : {code|name|nuts.HU110} ([HU110](#))

Ország : [Magyarország](#)

E-mail-cím : hirdetmeny@kt.hu

Telefonszám : [+36 18828635](#)

Internetcím : <https://kozbeszerzes.hu>

Ennek a szervezetnek a szerepei :

[TED eSender](#)

8.1 [ORG-0001](#)

Hivatalos név : [Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)

Regisztrációs szám : [15308744241](#)

Postacím : [Egyetem Tér 1-3.](#)

Város : [Budapest](#)

Irányítószám : [1053](#)

Az ország aleggysége : {code|name|nuts.HU110} ([HU110](#))

Ország : [Magyarország](#)

Kapcsolattartó pont : [Matisz Gabriella](#)

E-mail-cím : matisz.gabriella@kancellaria.elte.hu

Telefonszám : [+36 302301559](#)

Fax : [+36 14116721](#)

Internetcím : <https://www.elte.hu/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja : <https://www.elte.hu/>

Ennek a szervezetnek a szerepei :

[Vevő](#)

[Csoportvezető](#)

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1 [ORG-0002](#)

Hivatalos név : [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Regisztrációs szám : [15329190-2-41](#)

Postacím : Riadó u. 5
Város : Budapest
Irányítószám : 1026
Az ország aleggysége : {code|name|nuts.HU110} (HU110)
Ország : Magyarország
E-mail-cím : dontobizottsag@kt.hu
Telefonszám : +36 18828592
Fax : +36 18828593
Internetcím : <https://kozbeszerzes.hu>

Ennek a szervezetnek a szerepei :

Felülvizsgálati szervezet

8.1 ORG-0003

Hivatalos név : Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

Regisztrációs szám : 15329190-2-41

Postacím : Riadó u. 5

Város : Budapest

Irányítószám : 1026

Az ország aleggysége : {code|name|nuts.HU110} (HU110)

Ország : Magyarország

E-mail-cím : dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám : +36 18828592

Fax : +36 18828593

Internetcím : <https://kozbeszerzes.hu>

Ennek a szervezetnek a szerepei :

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1 ORG-0005

Hivatalos név : IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Regisztrációs szám : 26143790208

Postacím : Szabadság Utca 43.

Város : Nyúl

Irányítószám : 9082

Az ország aleggysége : {code|name|nuts.HU221} (HU221)

Ország : Magyarország

Kapcsolattartó pont : Horváth Beáta Zita

E-mail-cím : horvath.beata.zita@ipps.hu

Telefonszám : +36 703263669

Fax : +36 17002293

Internetcím : <https://ipps.hu/>

Ennek a szervezetnek a szerepei :

Közbizottsági szolgáltató

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

11 A hirdetésre vonatkozó információk

11.1 A hirdetésre vonatkozó információk

A hirdetés azonosítója/verziója : [89563636-6435-460c-b1f9-56a408b1ec3e - 03](#)

Hirdetményminta típusa : [Verseny](#)

A hirdetés típusa : [Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetés – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok](#)

A hirdetés megküldésének dátuma : [2024-03-12+01:00 17:00:54+01:00](#)

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetés hivatalosan elérhető : [magyar](#)

11.2 A közzétételre vonatkozó információk