



## Uniós, Nyílt eljárás - EKR000598602024

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Takarítás ELTE Kollégiumok+Radnóti+Trefort**

Ajánlatkérő neve: **Eötvös Loránd Tudományegyetem**

## HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő  
EHR azonosító: iktatószáma:  
Közzététel dátuma:

## Hirdetmény kérelem

## Kérelem uniós értékhatárt elérő értékű közbeszerzési hirdetmény feladására

Hirdetmény rövid tartalma:

Takarítás ELTE Kollégiumok+Radnóti+Trefort

Az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése alapján tartozik annak a hatálya alá, ideértve a Kbt. 5. § (4) bekezdés szerinti önkéntes, vagy szerződésben vállalt kötelezettség, illetve jogszabály kötelezése alapján történő alkalmazás esetét is:

Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont cb) alpontja

Az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárást alkalmazza:

MÁSODIK RÉSZ XV. fejezet

Az adott közbeszerzés forintban kifejezett becsült értéke, szükség szerint utalva a Kbt. 19. §-ára:

Tárgyi eljárás becsült értéke (nettó értékben): 247716216 HUF

A Kbt. 19. § (3) bekezdése alapján egybeszámított becsült érték (nettó értékben): 247716216 HUF

A kérelem a TED-en történő közzétételt kezdeményezi

A kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri a TED-en, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező?

Kötelező

A kérelmező a közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges közbeszerzési dokumentumok Hatóság általi ellenőrzését kéri?

Nem

A kérelem és a hirdetmény, illetve a közbeszerzési dokumentumok megküldésének napja:

2024.04.12

A kérelmező kéri a hirdetmény ellenőrzését?

Igen

Ha a hirdetmény ellenőrzése kötelező vagy azt a kérelmező kéri és az ellenőrzési díjjal kapcsolatban kedvezményre jogosult, ennek közlése:

Egyéb közlemény:

Előzmény hirdetmény EHR iktatószáma:

Kapcsolódó hirdetmény EHR iktatószáma:

KBE azonosító:

## Az ajánlatkérő által csatolt közbeszerzési minőségellenőrzési tanúsítvány

Dokumentum típusa

Dokumentum neve

Fájl neve

Műveletek

# Ajánlati/részvételi felhívás

## Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

BT-500	Hivatalos név:	Eötvös Loránd Tudományegyetem	ORG-0001	
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15308744241	BT-16 A szervezet szervezeti egységének neve	
BT-510	Postai cím:	Egyetem Tér 1-3.		
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110	BT-512 Postai irányítószám: 1053
BT-514	Ország:	Magyarország		
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Dr. Matisz Gabriella		
BT-506	E-mail:	matisz.gabriella@kancellaria.elte.hu	BT-503 Telefon:	+36 302301559
BT-739	Fax:	+361 4116721		
Internetcím(ek)				
BT-505	Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="https://www.elte.hu/">https://www.elte.hu/</a>		
BT-508	A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="https://www.elte.hu/">https://www.elte.hu/</a>		
BT-11	Az ajánlatkérő típusa	Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közjogi intézmény		
BT-10	Az ajánlatkérő szerv tevékenysége	Oktatás		
Ezen szervezet szerepkörei:				
BT-08	Szervezet szerepe	Ajánlatkérő		
BT-770	Szervezet alszerepe	Az ajánlat benyújtandó		

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

BT-500	Hivatalos név:	IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ORG-0005	
BT-501	Nemzeti azonosítószám	26143790208		
BT-510	Postai cím:	Szabadság Utca 43.		
BT-513	Város:	Nyúl	BT-507 NUTS-kód: HU221	BT-512 Postai irányítószám: 9082
BT-514	Ország:	Magyarország		
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Horváth Beáta Zita		
BT-506	E-mail:	horvath.beata.zita@ipps.hu	BT-503 Telefon:	+36 703263669
BT-739	Fax:	+361 7002293		
Internetcím(ek)				

BT-505	Lebonyolító címe:	<a href="https://ipps.hu/">https://ipps.hu/</a>
Ezen szervezet szerepkörei:		
BT-08	Szervezet szerepe	Lebonyolító
BT-770	Szervezet alszerepe	További információ a következő címen szerezhető be

## I.2) Közös közbeszerzés

BT-09	Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:
-------	---

## I.3) Kommunikáció

Közbeszerzési dokumentáció		Nem
BT-14	Bizonyos közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozott	
BT-15	A közbeszerzési dokumentumok címe <a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000598602024/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000598602024/reszletek</a>	
BT-615	A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt	
BT-707	Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása	
OPT-050	A dokumentum státusza	Hivatalos nyelvi változat
BT-708	Az a nyelv, amelyen a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők	
BT-737	Az a nyelv, amelyen a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők	
BT-744	Benyújtás elektronikus aláírással	
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó		
BT-17	elektronikusan: Igen	BT-18 <a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000598602024/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000598602024/reszletek</a>
BT-19	A nem elektronikus benyújtás indoklása:	
BT-745	A nem elektronikus benyújtás leírása:	
BT-724	Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) A beszerzés mennyisége

BT-21	II.1.1) Elnevezés:	Takarítás ELTE Kollégiumok+Radnóti+Trefort
BT-22	Hivatkozási szám:	EKR000598602024
BT-26	II.1.2) Eljárás szintű CPV-kód:	
BT-262	Eljárás szintű fő CPV-kód:	

90910000-9

**BT-23** **II.1.3) A közbeszerzés fő tárgya:** Szolgáltatás megrendelés

**BT-24** **II.1.4) Közbeszerzés leírása:**

ELTE Kollégiumok és Radnóti, Trefort, EPK takarítási feladatainak ellátása Vállalkozási szerződés keretében. III.1.1.) és a II.2.1.) pontban az eljárás megnevezése karakterkorlátra való tekintettel rövidítésre került. Az eljárás elnevezése: "Takarítás ELTE Kollégiumok+Radnóti+Trefort"

**II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:**

**BT-27** Érték ÁFA nélkül:

**OPA-27** Pénznem:

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll

Igen

**BT-31** **BT-763** Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

**BT-33** Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

2

## II.2) Meghatározás

**BT-21** **II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 1 - Kollégiumok Radnóti

**BT-26** **II.2.2) Rész szintű CPV-kód(ok):**

**BT-262** Rész szintű fő CPV-kód:

90910000-9

**BT-263** Rész szintű további CPV-kód(ok):

**BT-23** Rész fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

**BT-531** Rész további tárgyak:

**BT-25** Mennyiség: **BT-625** Mértékegység:

**II.2.3) A teljesítés helye:**

**BT-727** A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

**BT-5141** Ország: Magyarország

**BT-5071** NUTS-kód:

**BT-5121** Irányítószám: 1146

**BT-5131** Település: Budapest

**BT-5101(a)** Közterület neve: Ajtósi dűrer

**BT-5101(b)** Közterület jellege: sor

**BT-5101(c)** Házsám: 23.

**BT-5101(c)** Helyrajzi szám:

**BT-728** További információk

ELTE Ajtósi Dűrer sori Kollégium

**BT-727** A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

**BT-5141** Ország: Magyarország

**BT-5071** NUTS-kód:

**BT-5121** Irányítószám: 1141

**BT-5131** Település: Budapest

**BT-5101(a)** Közterület neve: Vezér

**BT-5101(b)** Közterület jellege: utca

**BT-5101(c)** Házsám: 112.

**BT-5101(c)** Helyrajzi szám:

**BT-728** További információk

ELTE Vezér úti Kollégiuma

<b>BT-727</b>	A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások		
<b>BT-5141</b>	Ország:	Magyarország	<b>BT-5071</b> NUTS-kód:
<b>BT-5121</b>	Irányítószám:	1148	<b>BT-5131</b> Település: Budapest
<b>BT-5101(a)</b>	Közterület neve:	Cházár András	<b>BT-5101(b)</b> Közterület jellege: utca
<b>BT-5101(c)</b>	Házszám:	10.	<b>BT-5101(c)</b> Helyrajzi szám:
<b>BT-728</b>	További információk		
	ELTE Radnóti Miklós Gimnázium		

**BT-24 II.2.4) Közbeszerzés leírása:**

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Takarítási feladatok ellátása az ELTE Ajtói Dürer Sori Kollégium, Vezér úti Kollégium, Radnóti Miklós Gimnázium épületeiben Vállalkozási szerződés keretében.

Takarítandó terület nagysága:

- Ajtói Dürer Sori Kollégium: 5207 m<sup>2</sup>
- Vezér úti Kollégium: 5541 m<sup>2</sup>
- Radnóti Miklós Gimnázium: 5 868 m<sup>2</sup>

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzéstárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

**II.2.5) Értékelési/Odaitélési szempontok**

**BT-539** Minőségi kritérium: Igen

<b>BT-540</b> Név/leírás	<b>BT-541</b> Értéke	<b>BT-5421</b> <b>BT-5422</b> Érték típusa
1. Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap)	6	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

**BT-539** Költség kritérium: Nem

**BT-539** Ár kritérium: Igen

<b>BT-540</b> Név/leírás	<b>BT-541</b> Értéke	<b>BT-5421</b> <b>BT-5422</b> Érték típusa
2. Rendszeres takarítási szolgáltatás díja összesen (nettó Ft/hó)	80	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)
3. Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft /alkalom)	10	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)
4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő)	1	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva	1	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva	1	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra /fő) 1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

BT-543 Összetett értékelési szempont megadása

BT-733 Értékelési szempontok - sorrend indoklása

## II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

BT-27 Érték áfa nélkül:

OPA-27 Pénznem:

## II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

BT-36 Időtartam: 24 OPA-36 Hónap

vagy

BT-536 Kezdet dátuma: - BT-537 Befejezés dátuma:

vagy

BT-538 Egyéb időtartam:

BT-58 A szerződés meghosszabbításának maximális száma

BT-57 A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

## II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

BT-50 Tervezett minimum: / BT-51 BT-661 Maximális szám:

## II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

BT-63 Elfogadható változatok Nem megengedett

## II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

BT-53 Opciók: Nem

## II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

BT-764 Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

## II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

BT-60 A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívás Európai uniós alapokra vonatkozó információk pontjában az Előkészítő iratok felületen a finanszírozás formájára és a támogatási adatokra vonatkozóan megadott információkkal összhangban adja meg a nyilvános közzétételre kerülő adatokat is! A BT-5010 Uniós alapok finanszírozási azonosítója mező adatait az Adatok másolása gomb segítségével kitöltheti az Előkészítő iratok További információ az uniós forrásról mezőben megadottakkal.

## II.2.14) További információk:

BT-300 További információ:

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Ajánlatkérő az ajánlati árat az első 12 hónapra kéri megadni. A 13. hónaptól a második évre a vállalkozói díj a fordulónapon (Szerződés hatálybalépésének a napja) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben automatikusan növekedik.

Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint és árindokolást kér:

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 436 Ft
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 653 Ft
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 871 Ft
7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 653 Ft

Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a

bírálatosorán érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 3 152 Ft
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 728 Ft
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 6 304 Ft
7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 728 Ft

Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1. értékelési szempont (minőségi) esetében fordított arányosítás, a 2-7. értékelési szempontok (ár): fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

BT-726 A közbeszerzés kis- és középvállalkozások (kkv-k) számára is alkalmas

Igen

## II.2) Meghatározás

BT-21 II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Kollégiumok Trefort

BT-26 II.2.2) Rész szintű CPV-kód(ok):

BT-262 Rész szintű fő CPV-kód:

90910000-9

BT-263 Rész szintű további CPV-kód(ok):

BT-23 Rész fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

BT-531 Rész további tárgyak:

BT-25 Mennyiség: BT-625 Mértékegység:

### II.2.3) A teljesítés helye:

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód:

BT-5121 Irányítószám: 1117

BT-5131 Település: Budapest

BT-5101(a) Közterület neve: Nándorfejérvári

BT-5101(b) Közterület jellege: út

BT-5101(c) Házsám: 13.

BT-5101(c) Helyrajzi szám:

BT-728 További információk

ELTE Nándorfejérvári úti Kollégium

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód:

BT-5121 Irányítószám: 1118

BT-5131 Település: Budapest

BT-5101(a) Közterület neve: Ménesi

BT-5101(b) Közterület jellege: út

BT-5101(c) Házsám: 11-13.

BT-5101(c) Helyrajzi szám:

BT-728 További információk

ELTE Eötvös József Collegium

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód:

BT-5121 Irányítószám: 1056

BT-5131 Település: Budapest

BT-5101(a) Közterület neve: Szerb

BT-5101(b) Közterület jellege: utca

Hátszám: 3. Helyrajzi szám: BT-5101(c)

BT-728 További információk

ELTE JÖSz Szakkollégium

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód:

BT-5121 Irányítószám: 1118

BT-5131 Település: Budapest

BT-5101(a) Közterület neve: Ménesi út 12-14.

BT-5101(b) Közterület jellege: út

BT-5101(c) Hátszám: 12-14.

BT-5101(c) Helyrajzi szám:

BT-728 További információk

ELTE Bibó István Szakkollégium

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód:

BT-5121 Irányítószám: 1088

BT-5131 Település: Budapest

BT-5101(a) Közterület neve: Trefort

BT-5101(b) Közterület jellege: utca

BT-5101(c) Hátszám: 8.

BT-5101(c) Helyrajzi szám:

BT-728 További információk

ELTE Trefort Ágoston Gimnázium

#### BT-24 II.2.4) Közbeszerzés leírása:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Takarítási feladatok ellátása az ELTE Nándorfejérvári úti Kollégium, Eötvös József Collegium, JÖSz Szakkollégium, Bibó István Szakkollégium, Trefort Ágoston Gimnázium épületeiben Vállalkozási szerződés keretében.

Takarítandó terület nagysága:

- Nándorfejérvári úti Kollégium: 3 338 m<sup>2</sup>
- Eötvös József Collegium: 3 900 m<sup>2</sup>
- JÖSz Szakkollégium: 1 021 m<sup>2</sup>
- Bibó István Szakkollégium: 1 071 m<sup>2</sup>
- Trefort Ágoston Gimnázium: 2 446 m<sup>2</sup>

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzéstárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

#### II.2.5) Értékelési/Odaitélési szempontok

BT-539 Minőségi kritérium: Igen

BT-540 Név/leírás

BT-541 Értéke

BT-5421 BT-5422 Érték típusa

1. Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap)

6

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

Nem



Költség kritérium:

BT-539

BT-539

Ár kritérium:

Igen

BT-540

Név/leírás

BT-541

Értéke

BT-5421

BT-5422

Érték típusa

2. Rendszeres takarítási szolgáltatás díja  
összesen (nettó Ft/hó)

80

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

3. Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft  
/alkalom)

10

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon  
(nettó Ft/óra/fő)

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó  
Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti  
napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal  
számolva

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra  
/fő)

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

BT-543

Összetett értékelési szempont megadása

BT-733

Értékelési szempontok - sorrend indoklása

## II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

BT-27

Érték áfa nélkül:

OPA-27

Pénznem:

## II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

BT-36

Időtartam:

24

OPA-36

Hónap

vagy

BT-536

Kezdés dátuma:

-

BT-537

Befejezés dátuma:

vagy

BT-538

Egyéb időtartam:

BT-58

A szerződés meghosszabbításának maximális száma

BT-57

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

## II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

BT-50

Tervezett minimum:

/

BT-51

BT-661

Maximális szám:

## II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

BT-63

Elfogadható változatok

Nem megengedett

## II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

BT-53

Opciók:

Nem

## II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Nem

**BT-764** Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

**BT-60** A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívás Európai uniós alapokra vonatkozó információk pontjában az Előkészítő iratok felületén a finanszírozás formájára és a támogatási adatokra vonatkozóan megadott információkkal összhangban adja meg a nyilvános közzétételre kerülő adatokat is! A BT-5010 Uniós alapok finanszírozási azonosítója mező adatait az Adatok másolása gomb segítségével kitöltheti az Előkészítő iratok További információ az uniós forrásról mezőben megadottakkal.

### II.2.14) További információk:

**BT-300** További információ:

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Ajánlatkérő az ajánlati árat az első 12 hónapra kéri megadni. A 13. hónaptól a második évre a vállalkozói díj a fordulónapon (Szerződés hatálybalépésének a napja) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben automatikusan növekedik.

Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint és árindokolást kér:

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 436 Ft
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 653 Ft
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 871 Ft
7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 653 Ft

Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálatsorán érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 3 152 Ft
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 728 Ft
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 6 304 Ft
7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 728 Ft

Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1. értékelési szempont (minőségi) esetében fordított arányosítás, a 2-7. értékelési szempontok (ár): fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

**BT-726** A közbeszerzés kis- és középvállalkozások (kkv-k) számára is alkalmas

Igen

## II.2) Meghatározás

**BT-21** II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Kollégiumok EPK

**BT-26** II.2.2) Rész szintű CPV-kód(ok):

**BT-262** Rész szintű fő CPV-kód:

90910000-9

**BT-263** Rész szintű további CPV-kód(ok):

**BT-23** Rész fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

**BT-531** Rész további tárgyak:

**BT-25** Mennyiség: **BT-625** Mértékegység:

### II.2.3) A teljesítés helye:

**BT-727** A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

**BT-5141** Ország: Magyarország

**BT-5071** NUTS-kód:

**BT-5121** Irányítószám: 1223

**BT-5131** Település: Budapest

**BT-5101(a)** Közterület neve: Nagytétényi

**BT-5101(b)** Közterület jellege: út

**BT-5101(c)** Házsám: 162-164.

**BT-5101(c)** Helyrajzi szám:

**BT-728** További információk

**BT-24 II.2.4) Közbeszerzés leírása:**

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Takarítási feladatok ellátása az ELTE Erdős Pál Kollégium épületében Vállalkozási szerződés keretében.

Takarítandó terület nagysága:  
- Erdős Pál Kollégium: 4 924 m<sup>2</sup>

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzéstárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

**II.2.5) Értékelési/Odaitelési szempontok**

**BT-539** Minőségi kritérium: Igen

**BT-540** Név/leírás **BT-541** Értéke **BT-5421** **BT-5422** Érték típusa

1. Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havaria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap)

6

**BT-539** Költség kritérium: Nem

**BT-539** Ár kritérium: Igen

**BT-540** Név/leírás **BT-541** Értéke **BT-5421** **BT-5422** Érték típusa

2. Rendszeres takarítási szolgáltatás díja összesen (nettó Ft/hó)

80

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

3. Nagytakarítási szolgáltatás díja (nettó Ft /alkalom)

10

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő)

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra /fő)

1

BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

**BT-543** Összetett értékelési szempont megadása

**BT-733** Értékelési szempontok - sorrend indoklása

**II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:**

**BT-27** Érték áfa nélkül:

**OPA-27** Pénznem:

## II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

BT-36 Időtartam: 24 OPA-36 Hónap

vagy

BT-536 Kezdés dátuma: - BT-537 Befejezés dátuma:

vagy

BT-538 Egyéb időtartam:

BT-58 A szerződés meghosszabbításának maximális száma

BT-57 A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

## II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

BT-50 Tervezett minimum: / BT-51 BT-661 Maximális szám:

## II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

BT-63 Elfogadható változatok Nem megengedett

## II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

BT-53 Opciók: Nem

## II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

BT-764 Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

## II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

BT-60 A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívás Európai uniós alapokra vonatkozó információk pontjában az Előkészítő iratok felületen a finanszírozás formájára és a támogatási adatokra vonatkozóan megadott információkkal összhangban adja meg a nyilvános közzétételre kerülő adatokat is! A BT-5010 Uniós alapok finanszírozási azonosítója mező adatait az Adatok másolása gomb segítségével kitöltheti az Előkészítő iratok További információ az uniós forrásról mezőben megadottakkal.

## II.2.14) További információk:

BT-300 További információ:

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Ajánlatkérő az ajánlati árat az első 12 hónapra kéri megadni. A 13. hónaptól a második évre a vállalkozói díj a fordulónapon (Szerződés hatálybalépésének a napja) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben automatikusan növekedik.

Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontok esetében előre rögzít egy olyan minimum díjat, mely összeg alatti megajánlást aránytalanul alacsony árnak tekint és árindokolást kér:

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 2 436 Ft
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 3 653 Ft
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 4 871 Ft
7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 3 653 Ft

Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (6) bek. c) pontja alapján előre meghatároz egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja az alábbiak szerint:

4. Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó Ft/óra/fő): 3 152 Ft
5. Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó Ft/óra/fő) 50% pótlékkal számolva: 4 728 Ft
6. Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó Ft/óra/fő) 100% pótlékkal számolva: 6 304 Ft
7. Takarítás díja havaria esetén (nettó Ft/óra/fő): 4 728 Ft

Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1. értékelési szempont (minőségi) esetében fordított arányosítás, a 2-7. értékelési szempontok (ár): fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

BT-726 A közbeszerzés kis- és középvállalkozások (kkv-k) számára is alkalmas Igen

## II.4) Stratégiai közbeszerzés

Rész száma, elnevezése:

BT-13721

#### II.4.1) Stratégiai közbeszerzés

A közbeszerzés stratégiai cél meghatározása: Nem

#### II.4.2) Zöld közbeszerzési kritériumok

BT-805 Zöld közbeszerzés célja

BT-774 A környezeti hatások csökkentését célzó módszer:

#### II.4.3) Szociális közbeszerzés

BT-775 A követett szociális cél:

#### II.4.4) Innovációs közbeszerzés

BT-776 Innováció célja

#### II.4.5) Akadálymentesítés

BT-754 A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó akadálymentességi kritériumok alkalmazása a műszaki előírásokban

#### II.4.6) A tiszta járművekről szóló irányelv

BT-717 A tiszta járművekről szóló irányelv alkalmazása

## II.4) Stratégiai közbeszerzés

BT-13721 Rész száma, elnevezése:

2 - Kollégiumok Trefort

#### II.4.1) Stratégiai közbeszerzés

A közbeszerzés stratégiai cél meghatározása: Nem

#### II.4.2) Zöld közbeszerzési kritériumok

BT-805 Zöld közbeszerzés célja

BT-774 A környezeti hatások csökkentését célzó módszer:

#### II.4.3) Szociális közbeszerzés

BT-775 A követett szociális cél:

#### II.4.4) Innovációs közbeszerzés

BT-776 Innováció célja

#### II.4.5) Akadálymentesítés

BT-754 A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó akadálymentességi kritériumok alkalmazása a műszaki előírásokban

#### II.4.6) A tiszta járművekről szóló irányelv

BT-717 A tiszta járművekről szóló irányelv alkalmazása

## II.4) Stratégiai közbeszerzés

BT-13721 Rész száma, elnevezése:

3 - Kollégiumok EPK

#### II.4.1) Stratégiai közbeszerzés

A közbeszerzés stratégiai cél meghatározása: Nem

#### II.4.2) Zöld közbeszerzési kritériumok

BT-805 Zöld közbeszerzés célja

BT-774 A környezeti hatások csökkentését célzó módszer:

#### II.4.3) Szociális közbeszerzés

BT-775 A követett szociális cél:

#### II.4.4) Innovációs közbeszerzés

BT-776 Innováció célja

#### II.4.5) Akadálymentesítés

BT-754 A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó akadálymentességi kritériumok alkalmazása a műszaki előírásokban

#### II.4.6) A tiszta járművekről szóló irányelv

BT-717 A tiszta járművekről szóló irányelv alkalmazása

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.3) Kizáró okok

#### Kizáró ok

BT-67(a) Kizáró ok típusa

A nemzeti törvények értelmében a csódhöz hasonló helyzet

BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés

Az eljárásban nem lehet AT, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Öntisztázás: a Kbt. 64.§ (1)-(2) bekezdések alapján. A Kbt. 74.§ (1)bekezdés b) pontja értelmében az AK-nek ki kell zárnia az eljárásból azt az AT-t, alvállalkozót vagy az alkalmasságigazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Előzetesigazolási mód (ajánlatban benyújtandó): A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet(továbbiakban: Kr.) 1-4.§ rendelkezései szerint kell igazolni. Az AT és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdaságiszereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése alapján, az EEKD kitöltésével köteles előzetesen igazolni, hogy nem tartozik a Kbt.62.§(1)-(2) bekezdésének hatálya alá. A Kr. 3.§ (3) és (5) bekezdései alapján az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek és a közös AT-k vonatkozásában, a nevükben eljárni jogosult képviselő külön-külön tölti ki az EEKD űrlapot az EKR rendszerben. A Kr. 2. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel az EEKD űrlapon az AT-nek fel kell tüntetnie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, amelyeknek a kapacitásaira nem támaszkodik. A Kr. 15. § (1)bekezdése alapján az AT az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani az előírt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az AT eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67.§ (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével. Igazolási mód (igazolásra felhívás esetén benyújtandó): AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására felhívott Magyarországon letelepedett AT esetén a Kr. 4. §, a 8. § és 9. § b) pont, illetve nemMagyarországon letelepedett AT esetén, a 4. §, a 10. § és a 11. § b) pont alapján kell igazolnia, hogy nem tartozik aKbt.62.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, figyelemmel a Kr. 12-14. § és 16. §-ban foglaltakra is. A Kbt.69. § (11a) bekezdése alapján AT nyilatkozhat AK egy korábbi közbeszerzési eljárásában az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott igazolás figyelembevételéről. AK felhívja az AT figyelmét a Kbt. 62. § (7)bekezdésében és a Kr.18. §-ában foglaltakra. Az ajánlatban AT-nek nyilatkoznia kell folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, nemleges tartalom esetén is (EKR űrlap kitöltésével). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

#### Kizáró ok

BT-67(a) Kizáró ok típusa

Csődeljárás

BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

BT-67(a) Kizáró ok típusa

Korrupció

BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Csődegyezség a hitelezőkkel

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Bűnszervezetben való részvétel

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Csalás

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Fizetésektelenség

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Felszámoló által kezelt vagyon

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Tisztán nemzeti kizárási okok

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

A közbeszerzési eljárásban való részvételtől fakadó összeférhetlenség

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

**Kizáró ok**

**BT-67(a) Kizáró ok típusa**

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

**BT-67(a) Kizáró ok típusa** Társadalombiztosítási járulékfizetés elmulasztása

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

**BT-67(a) Kizáró ok típusa** Üzleti tevékenység felfüggesztése

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § -16. §-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

**BT-67(a) Kizáró ok típusa** Adófizetés elmulasztása

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16.§-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

**BT-67(a) Kizáró ok típusa** Terrorista bűncselekmények vagy terrorista tevékenységekhez kapcsolódó bűncselekmények

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

#### Kizáró ok

**BT-67(a) Kizáró ok típusa** Megtévesztés, információ visszatartása, képtelenség a szükséges iratok benyújtására, bizalmas információk megszerzése

**BT-67(b) Kizáró ok rövid ismertetés**

A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16.§-ában rögzítettek szerint.

### III.4) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek

**Rész száma, elnevezése:** 1 - Kollégiumok Radnóti

#### III.4.1) Alkalmassági követelmény(ek):

##### Alkalmassági követelmény

**BT-747** Alkalmassági követelmény típusa: Gazdasági és pénzügyi helyzet

**BT-748** Alkalmassági követelmény alkalmazása: Használatban van

**BT-749** Alkalmassági követelmény megnevezése: P/1.

**BT-750** Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nemhirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint)

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi



számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. §25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

**BT-40** Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### Alkalmassági követelmény

**BT-747** Alkalmassági követelmény típusa:

Gazdasági és pénzügyi helyzet

**BT-748** Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

**BT-749** Alkalmassági követelmény megnevezése:

P/2.

**BT-750** Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzéstárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (takarítási tevékenység) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 70 000 000 forintot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt.

**BT-40** Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### Alkalmassági követelmény

**BT-747** Alkalmassági követelmény típusa:

Technikai és szakmai alkalmasság

**BT-748** Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

**BT-749** Alkalmassági követelmény megnevezése:

M/1. referencia

**BT-750** Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

M/1. Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36hónap) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: - a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), - teljesítés helye, - szerződést kötő másik fél megnevezése,- a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21.§ (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint)

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, épület takarításra vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen a 10 000 m<sup>2</sup>-t és magában foglalta az eseti és nagytakarítások végzését is.

A referencia előírás több szerződésből is összeadóthat.

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

**BT-40** Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### Alkalmassági követelmény

**BT-747** Alkalmassági követelmény típusa:

Technikai és szakmai alkalmasság

**BT-748** Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

**BT-749** Alkalmassági követelmény megnevezése:

M/2. szakemberek

**BT-750** Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

M2) Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által sajátkezűleg aláírt példányát, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel valórendelkezés megállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontjátév/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja, az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szakmaitapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.)Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja).

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M2) Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 2 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek. Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: Az 1/2006. (II.17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003.(XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosítószáma 31 7899 03 és megnevezése takarító. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal. Ajánlatkérő egyenértékű külföldi végzettséget, képzettséget is elfogad.

A szakemberek közti átfedés nem megengedett.

**BT-40** Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### III.4.2) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

**BT-79** Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

#### III.4.3) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

**BT-71** A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

**BT-736** A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

Nem

**BT-751** **BT-75** III.4.4) Ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség:

**BT-77** III.4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Vállalkozónak a rendszeres, az eseti és a nagytakarítási szolgáltatások számláit épületenként kell kiállítania. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt.135. § (1), (5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme HUF. Irányadó a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

BT-761 BT-76

**III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

BT-70 OPT-060

**III.4.7) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő, mint szerződő hatóság a 2013.évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá külön törvény szerinti behajtási költségátalányt fizet.

Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres takarítási szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak), illetve a nagytakarítási szolgáltatások esetén a nagytakarítási nettó díjnak az 1%-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a.

Meghiúsulási kötbér: 30 %, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

Teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általánosforgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. Részletek a szerződés tervezetben.

**III.4.8) Titoktartási megállapodás**

BT-801 Titoktartási megállapodás

Nem

BT-802 Titoktartási megállapodás leírása:

**III.4) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek**

Rész száma, elnevezése:

2 - Kollégiumok Trefort

**III.4.1) Alkalmassági követelmény(ek):****Alkalmassági követelmény**

BT-747 Alkalmassági követelmény típusa:

Gazdasági és pénzügyi helyzet

BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:

P/1.

BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nemhirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint)

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. §25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

**Alkalmassági követelmény**

BT-747 Alkalmassági követelmény típusa:

Gazdasági és pénzügyi helyzet

BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:

P/2.

Alkalmassági követelmény ismertetése:

BT-750

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzéstárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (takarítási tevékenység) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 70 000 000 forintot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt.

BT-40

Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

### Alkalmassági követelmény

BT-747

Alkalmassági követelmény típusa:

Technikai és szakmai alkalmasság

BT-748

Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749

Alkalmassági követelmény megnevezése:

M/1. referencia

BT-750

Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

M/1. Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36hónap) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: - a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), - teljesítés helye, - szerződést kötő másik fél megnevezése,- a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21.§ (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint)

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, épület takarításra vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen a 8 000 m<sup>2</sup>-t és magában foglalta az eseti és nagytakarítások végzését is.

A referencia előírás több szerződésből is összeadódnak.

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

BT-40

Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

### Alkalmassági követelmény

BT-747

Alkalmassági követelmény típusa:

Technikai és szakmai alkalmasság

BT-748

Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749

Alkalmassági követelmény megnevezése:

M/2. szakemberek

**BT-750** Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

M2) Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által sajátkezűleg aláírt példányát, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel valórendelkezés megállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontjátév/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja. az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szakmaitapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.)Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja).

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M2) Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 2 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek. Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: Az 1/2006. (II.17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003.(XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosítószáma 31 7899 03 és megnevezése takarító. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal. Ajánlatkérő egyenértékű külföldi végzettséget, képzettséget is elfogad.

A szakemberek közti átfedés nem megengedett.

**BT-40** Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

### III.4.2) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

**BT-79** Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

### III.4.3) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

**BT-71** A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

**BT-736** A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

Nem

### **BT-751** **BT-75** III.4.4) Ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség:

### **BT-77** III.4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Vállalkozónak a rendszeres, az eseti és a nagytakarítási szolgáltatások számláit épületenként kell kiállítania. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt.135. § (1), (5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződészkötés és a kifizetés pénzneme HUF. Irányadó a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

### **BT-761** **BT-76** III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

### **BT-70** **OPT-060** III.4.7) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő, mint szerződő hatóság a 2013.évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá külön törvény szerinti behajtási költségátalányt fizet.

Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres takarítási szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak), illetve a nagytakarítási szolgáltatások estén a nagytakarítási nettó díjnak az 1%-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a.

Meghiúsulási kötbér: 30 %, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

Teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általánosforgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. Részletek a szerződés tervezetben.

### III.4.8) Titoktartási megállapodás

BT-801 Titoktartási megállapodás

Nem

BT-802 Titoktartási megállapodás leírása:

## III.4) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek

Rész száma, elnevezése: 3 - Kollégiumok EPK

### III.4.1) Alkalmassági követelmény(ek):

#### Alkalmassági követelmény

BT-747 Alkalmassági követelmény típusa:

Gazdasági és pénzügyi helyzet

BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:

P/1.

BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nemhirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint)

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. §25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### Alkalmassági követelmény

BT-747 Alkalmassági követelmény típusa:

Gazdasági és pénzügyi helyzet

BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:

P/2.

BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzéstárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (takarítási tevékenység)

megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 30 000 000 forintot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt.

BT-40

Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### Alkalmassági követelmény

BT-747

Alkalmassági követelmény típusa:

Technikai és szakmai alkalmasság

BT-748

Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749

Alkalmassági követelmény megnevezése:

M/1. referencia

BT-750

Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

M/1. Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36hónap) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: - a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), - teljesítés helye, - szerződést kötő másik fél megnevezése,- a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21.§ (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint)

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, épület takarításra vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen a 10 000 m<sup>2</sup>-t és magában foglalta az eseti és nagytakarítások végzését is.

A referencia előírás több szerződésből is összeadóthat.

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

BT-40

Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### Alkalmassági követelmény

BT-747

Alkalmassági követelmény típusa:

Technikai és szakmai alkalmasság

BT-748

Alkalmassági követelmény alkalmazása:

Használatban van

BT-749

Alkalmassági követelmény megnevezése:

M/2. szakemberek

BT-750

Alkalmassági követelmény ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerintifelhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával.

M2) Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által sajátkezűleg aláírt példányát, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezés megállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag

az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szakmai tapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja).

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

M2) Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek. Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: Az 1/2006. (II.17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003.(XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosítószáma 31 7899 03 és megnevezése takarító. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal. Ajánlatkérő egyenértékű külföldi végzettséget, képzettséget is elfogad.

A szakemberek közti átfedés nem megengedett.

BT-40

Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

#### III.4.2) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

BT-79

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

#### III.4.3) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

BT-71

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

BT-736

A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

Nem

BT-751

BT-75

#### III.4.4) Ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség:

BT-77

#### III.4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Vállalkozónak a rendszeres, az eseti és a nagytakarítási szolgáltatások számláit épületenként kell kiállítania. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt.135. § (1), (5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme HUF. Irányadó a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

BT-761

BT-76

#### III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

BT-70

OPT-060

#### III.4.7) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő, mint szerződő hatóság a 2013.évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá külön törvény szerinti behajtási költségátalányt fizet.

Késedelmi kötbér: a havonta fizetendő rendszeres takarítási szolgáltatások esetén az adott épületre irányadó díj késedelemmel érintett hónapra eső nettó szerződéses ellenértékének (azaz az adott havidíjnak), illetve a nagytakarítási szolgáltatások esetén a nagytakarítási nettó díjnak a 1%-a, de maximum 15 %-a, az eseti jellegű szolgáltatások esetén a késedelemmel érintett minden nap után az adott eseti megrendelésre járó nettó szerződéses ellenérték 1 %-a.

Meghiúsulási kötbér: 30 %, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

Teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általánosforgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. Részletek a szerződés tervezetben.

#### III.4.8) Titoktartási megállapodás

BT-801

Titoktartási megállapodás

Nem

BT-802

Titoktartási megállapodás leírása:

## IV. szakasz: Eljárás



## IV.1) Meghatározás

### IV.1.1) Az eljárás fajtái

<b>BT-105</b>	Az eljárás fajtái	Nyitott
<b>BT-106</b>	Gyorsított eljárás	Nem
<b>BT-1351</b>	Gyorsított eljárás indoklása	

### IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

<b>BT-765</b>	A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
<b>BT-766</b>	A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem

### IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

<b>BT-52</b>	Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát	
--------------	---	--

### IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

<b>BT-120</b>	Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
---------------	---	--

### IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

<b>BT-767</b>	Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
---------------	--	-----

### IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

<b>BT-115</b>	A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik	Igen
---------------	---	------

### IV.1.11) Az odaítélési eljárás fő jellemzői:

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

**OPP-090** A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

#### Előzetes tájékoztató

**BT-125** Előzetes tájékoztató hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

**BT-1251** Előzetes tájékoztató rész száma

### IV.2.2.1) A közbeszerzési eljárással kapcsolatos további információ kérésére vonatkozó határidő

**BT-13** Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

### IV.2.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje:

**BT-131** **BT-1311** (BT-131) - Ajánlatok benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2024.05.27 14:00 óra/perc

### IV.2.3) Az ajánlattételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

**BT-130** Ajánlattételi felhívás: Dátum: .....

### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

magyar

### IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

**BT-98** **OPA-98** Ajánlat érvényességének határideje: 30 Nap

#### IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

BT-132 Dátum, helyi idő: 2024.05.27 16:00 óra/perc

BT-133 Hely: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

BT-134 További információ az ajánlatok bontásáról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

### IV.3) Díjak és bírálóbizottság (versenypárbeszéd és innovációs partnerség esetében)

#### IV.3.1) Díj(ak)ra vonatkozó információk

Az odaítélendő díjak:

Nem

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

BT-94 A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

BT-95 Ismétlődő jellegű közbeszerzés leírása:

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

BT-92 A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

BT-743 Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

BT-93 A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

### VI.3) További információk

BT-300 Valamennyi közbeszerzési rész esetében:

- Az ajánlati kötöttség ideje 30 naptári nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottan.
- Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.
- Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tartalmazza.
- Szerződés-kötési feltételek (alvállalkozó nem vonható be):
  1. és 2. közbeszerzési rész esetében: Nyertes ajánlattevő(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződés-kötés időpontjára az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania az előírt, következőkben felsorolt gépek és eszközök bemutatását/leírását, azok típusának feltüntetésével, úgy, hogy azok ajánlatkérő számára egyértelműen beazonosíthatók legyenek:
    - 5 db kétvödörös szervizkocsi;
    - 5 db iroda terület takarítására alkalmas porszívó;
    - 1 db egytárcsás súrológép;
    - 1 db száraz-nedves porszívó;
    - 1 db legalább 50 cm munkaszélességű súroló automata.
  - 1-3. közbeszerzési rész esetében: Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés-kötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO 9001 - minőségirányítási, és ISO 14001 - környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24. § (3) bek. szerinti egyenértékű minőségbiztosítási dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek. szerinti dokumentumokkal. A fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződés-kötés időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát.
  - Nyertes AT(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződés-kötés időpontjára takarítási tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:
    - az 1. és 2. rész esetében: legalább 10 000 000 HUF/káresemény és 20 000 000 HUF/év mértékű felelősségbiztosítás.
    - a 3. rész esetében: legalább 5 000 000 HUF/káresemény és 10 000 000 HUF/év mértékű felelősségbiztosítás.A szerződés-kötéskor bemutatandó a szerződés-kötéskor érvényes kötvény és fedezetigazolás.
- AT az ajánlatában nyilatkozni köteles a szerződés-kötési feltételek teljesítéséről, továbbá a teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik.
- Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

9. AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja.
10. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.
11. FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019.
12. AK a TED-en megjelent felhívást tekinti irányadónak tekintettel arra, hogy a felhívás feladásának tényleges dátuma az EKR-ben lévő felhívásban téves adatot tartalmaz.
13. Helyszíni bejárás: a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt excel. táblázatban foglaltak szerint.
14. Ajánlattevőknek ki kell töltenie a műszaki leírásban kiadott táblázat C. mellékletét (munkalap) és az Árazatlan költségvetést az ajánlat részeként és csatolni pdf. (cégszerűen aláírva) és szerkeszthető excel formátumban (szakmai ajánlat)
15. AK az Útmutatóban rögzíti azon iránymutatásokat, melyekre figyelemmel kell lenniük az ajánlattevőknek az ajánlatuk megadása során. 16. Nyertes AT-t megillető díjazás és az egységárak az első 12 hónapban semmilyen jogcímen nem emelhetők. A 13. hónaptól a második évre az első 12 hónapra szóló vállalkozói díj a fordulónapon (Szerződés hatálybalépésének a napja) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben automatikusan növekedik, összhangban a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontjában foglaltakkal. A szolgáltatói árindex mértékét illetően a felek elfogadják a KSH által közzétett hivatalos szolgáltatói árindexet.
17. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom.
18. Ajánlatkérő a Kbt. 50. § (2) bek. k) pontja alapján előírja, hogy az ajánlattevők valamennyi közbeszerzési részre tehetnek ajánlatot, de ugyanazon ajánlattevő az 1. és 2. közbeszerzési részt nem nyerheti el egyszerre. Amennyiben az értékelési szempontok tekintetében az ajánlattevő az 1. és 2. közbeszerzési rész esetében is nyertes lenne, úgy az általa megpályázott 1. és 2. részek közül, amelyekben nyertes lenne, a legmagasabb becsült értékű közbeszerzési rész vonatkozásában kerül nyertesként kihirdetésre. Ha valamely ajánlattevő egy adott közbeszerzési részben nem nyilvánítható nyertesnek, az értékelési szempont alapján soron következő ajánlattevő lesz a nyertes.

## VI.4) Jogorvoslati eljárás

### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság	ORG-0002
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15329190-2-41	BT-510 Postai cím: Riadó u. 5
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514 Ország Magyarország
BT-506	E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	BT-503 Telefon: +36 18828592
BT-505	Internetcím: (URL)	https://kozbeszerzes.hu	BT-739 Fax: +36 18828593

### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

BT-99 A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:  
Kbt. 148. § szerint.

### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság	ORG-0003
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15329190-2-41	BT-510 Postai cím: Riadó u. 5
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514 Ország Magyarország
BT-506	E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	BT-503 Telefon: +36 18828592
BT-505	Internetcím: (URL)	https://kozbeszerzes.hu	BT-739 Fax: +36 18828593

## VIII. szakasz: Változások

### VIII.1) Az eredeti hirdetmény hivatkozása

BT-758 Hirdetmény hivatkozási száma: ..... (év és a dokumentum száma)

### VIII.2) A változás oka

BT-140 A változás oka: .....

BT-762 A változás okának leírása .....

### VIII.3) Változások

Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész (kérjük, adja meg az eredeti hirdetmény kapcsolódó szakaszát és a bekezdés számát)

## IX. Hirdetményre vonatkozó információk

### IX.1) Hirdetmény típusára vonatkozó információk

BT-01	Eljárás jogalapja:	2014/24/EU irányelv
OPP-070	Hirdetmény altípusa:	16 - Eljárást megindító hirdetmény - általános irányelv, klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
BT-03	Hirdetményminta típus:	Verseny
BT-02	Hirdetmény típus:	Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény - klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

### IX.2) Hirdetmény nyelve

BT-702	Hirdetmény hivatalos nyelve:	magyar
--------	------------------------------	--------

### IX.3) Hirdetményt beküldő szervezet (eSender)

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság	ORG-0004
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	EKRSZ 40664534	
BT-510	Postai cím:	Riadó utca 5.	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514 Ország: Magyarország
BT-506	E-mail:	hirdetmeny@kt.hu	BT-503 Telefon: +36 18828635
BT-505	Internetcím (URL):	https://kozbeszerzes.hu	BT-739 Fax:

### IX.4) Hirdetmény feladás dátuma

BT-05	E hirdetmény ajánlatkérő általi megküldésének dátuma:	2024.04.12
BT-803	E hirdetmény eSender általi feladásának dátuma:	

**Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**

## KH üzenetek

### EHR-BEN TÁROLT ADATOK A HIRDETMÉNYRŐL

Hirdetmény EHR iktatószáma:	Hirdetmény EKR azonosítója:	<b>EKR000598602024</b> <b>/H001</b>	A hirdetmény módosítható:	A hirdetmény ellenőrzés eredménye:	<b>Igen</b>
-----------------------------	-----------------------------	--	---------------------------	------------------------------------	-------------

Dátum /időpont	Hirdetmény verzió	Státusz név	Üzenet	Közbeszerzési értesítő száma	Közzétett hirdetmény URL	Közzététel dátuma	TED azonosító
----------------	-------------------	-------------	--------	------------------------------	--------------------------	-------------------	---------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)

