

Beszámoló az EUCOTAX Wintercourse 2025 programon való részvételről

Jelen sorokkal az Eötvös Loránd Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Karának hallgatójaként szeretném röviden összefoglalni tapasztalataimat a EUCOTAX Wintercourse 2025 című nemzetközi tanulmányi programról, amelyet 2025. április 3–10. között rendeztek meg Németországban, az Osnabrücker Egyetem vendéglátásában.

A rendezvényen tizenhárom felsőoktatási intézmény – köztük tizenkét európai és egy amerikai egyetem – joghallgatói és oktatói vettek részt. Egyetemünket háromfős csapat képviselte (Ökrös Kata, Mladoniczky Máté és én), felkészülésünket pedig a Pénzügyi Jogi Tanszék két oktatója, Simon István és Kecső Gábor segítette.

Az idei kurzus fő fókuszában az ingatlanvagyon adóztatásának különféle aspektusai álltak, melyeket hat altéma köré csoportosítva vizsgáltunk. A rám eső téma a nemzetközi egyezményekben való megjelenést vizsgálta: *“Taxation of Income from Immovable Property in Tax Treaty Law”*. Ennek keretében egy angol nyelvű tanulmányt készítettem a magyar szabályozásról, különös tekintettel a kettős adóztatás elkerülését célzó egyezményekre. Ezt a dolgozatot a program során bemutattam, majd csoporttársaimmal közösen egy összehasonlító tanulmányt is készítettünk, amelyet a záró plenáris ülésen prezentáltunk.

A program menete strukturált és intenzív volt: az első napokon a nemzeti tanulmányok megvitatásával kezdtünk, majd a hét előrehaladtával közös elemzések készítésébe fogtunk. Vasárnap és hétfő a közös munka elmélyítésére és az előadásra való felkészülésre szolgált. Hétfő délután részt vettünk egy előadáson, melyet az Ernst & Young szakértői tartottak, amelynek fő témája az ingatlanadó és a városfejlesztés kapcsolata volt, melyet egy informális fogadás követett.

A program zárónapján került sor a plenáris prezentációkra, ahol minden csoport bemutatta az elkészített összehasonlító elemzését. Ez kiváló alkalmat biztosított a nyilvános megszólalás gyakorlására, valamint arra, hogy más országok jogrendszereibe is mélyebb betekintést nyerjünk. A hivatalos programot egy közös búcsúvacsora zárta, baráti hangulatban.

Összegzésképpen elmondhatom, hogy az EUCOTAX Wintercourse 2025 program mind szakmai, mind személyes fejlődésem szempontjából kiemelkedő jelentőséggel bírt. A kurzus során mélyebb ismereteket szereztem az ingatlanadózás nemzetközi szabályozásáról, fejlődött a nemzetközi összehasonlító jogi gondolkodásmódom, valamint lehetőségem nyílt az angol nyelvű szakmai kommunikáció gyakorlására. Emellett értékes nemzetközi kapcsolatokkal is gazdagodtam.

Ezúton is szeretném kifejezni köszönetemet az ELTE Tehetséggondozási Tanácsának a támogatásért, amely lehetővé tette számomra a részvételt ezen a rangos eseményen.

This certificate is proudly awarded to

Benedek Kocsis

in recognition of your participation in the EUCOTAX Wintercourse 2025

in the seminar on Taxation of Immovable Property with subtopic: **Taxation of income from immovable property in tax treaty law**

1. Privately held immovable property: Income and wealth taxes
2. Business taxation and income from immovable property
3. Taxation of income from immovable property in tax treaty law
4. Indirect taxes on immovable property
5. Sticks and carrots and taxation of immovable property (social aspects of ESG goals)
6. Sustainable development goals and taxation of immovable property (ecological aspects of ESG goals)

Prof. S. Lambert
Universität Osnabrück

[Signature]

Prof. V. Perry
Georgetown University

[Signature]

Prof. K. Tellak
Uniwersytet Warszawski

[Signature]

Prof. F. Debelva
K.U. Leuven

[Signature]

Prof. R. Szudoczky
Wirtschaftsuniversität Wien

[Signature]

Prof. F. Garcia Prats
Universitat de València

[Signature]

Prof. E. Ruggiero
Dies Guido Carli

[Signature]

Prof. C. Peters /
Prof. E. Kemmeren
Tilburg University

[Signature]

Prof. M. Sęk / Prof. Z.
Kukulski
Uniwersytet Łódzki

[Signature]

Prof. D. Gutmann /
Prof. M. Sadowski
Université Paris 1 –
Pantheon Sorbonne

[Signature]

Prof. B. Wiman /
Prof. K. Cejse
Uppsala Universitet

[Signature]

Prof. P. Hongler
University of St. Gallen

[Signature]

Prof. I. Simon /
Prof. G. Kecaó
Eötvös Loránd University

[Signature]

