

Üzemeltetés, karbantartás és hibajavítás - Korr.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/184
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Helyesbítés/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.09.24.
Iktatószám:	16566/2018
CPV Kód:	79993000-1
Ajánlatkérő:	Eötvös Loránd Tudományegyetem
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Korrigendum

Változásokat vagy további információt tartalmazó hirdetmény

2014/23/EU irányelv

2014/24/EU irányelv

2014/25/EU irányelv

Figyelmeztetés: amennyiben az eredeti hirdetmény javítása vagy módosítása a versenyfeltételek alapvető megváltozását eredményezi, meg kell hosszabbítani az eredeti határidőket, vagy új eljárást kell indítani.

I. szakasz: Ajánlatkérő (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

I.1) Név és címek

Hivatalos név: [Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_34696556](#)

Postai cím: [Egyetem Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1053](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Mihucz Bernadett](#)

Telefon: [+36 303765367](#)

E-mail: mihucz.bernadett@kancellaria.elte.hu

Fax: [+36 14116721](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.elte.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.elte.hu

II. szakasz: Tárgy (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [Üzemeltetés, karbantartás és hibajavítás](#)

Hivatkozási szám: [EKR000155472018](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

[79993000-1](#)

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

[Üzemeltetési és karbantartási, hibajavítási feladatok ellátása az ELTE különböző épületeiben](#)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2018/09/18](#) (éééé/hh/nn)

VI.6) Az eredeti hirdetmény hivatkozásai

Az eredeti hirdetmény benyújtásának módja
eNotices

TED eSender

Egyéb mód:

TED eSender bejelentkezés: [TED88](#)

TED eSender ügyfél bejelentkezés: [TED88](#)

Hirdetmény hivatkozási száma: [2018 - 15298](#) (év és a dokumentum száma)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2018 /S 170 - 387026](#)

Az eredeti hirdetmény feladásának dátuma:

[2018/08/31](#) (éééé/hh/nn)

VII. szakasz: Változások

VII.1) A módosítandó vagy megadandó információ

VII.1.1) A módosítás oka

Az ajánlatkérő által benyújtott eredeti információ módosítása

A TED-en közzétett információk nem felelnek meg az ajánlatkérő által eredetileg megadottaknak

VII.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész (kérjük, adja meg az eredeti hirdetmény kapcsolódó szakaszát és a bekezdés számát)

Szakasz száma:

III . 1 . 3

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

A következő helyett:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

Ajánlati részenként:

M/1.) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban (a 36 hónap alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett) közforgalmú létesítményre vonatkozó referenciával, amely referenciában az üzemeltetett és karbantartott terület elérte összesen a 11.000 m²-t, a referencia maximum 3 db épületet foglalhat magában. A referencia maximum 2 szerződésből igazolható.

Közforgalmú létesítmény: az érintettek számára közfeladatot, illetőleg közérdekű vagy egyéb szolgáltatást ellátást (a továbbiakban együtt: szolgáltatás) végző természetes vagy jogi személynek, illetőleg jogi személyiség nélküli szervezetnek a szolgáltatás, illetve az azzal összefüggő tevékenység biztosítására szolgálólétesítménye vagy egyéb eszköze, függetlenül attól, hogy az oda történő belépés a nyilvánosság számára teljesen szabad vagy valamely feltétel teljesítéséhez kötött, pl. közhivatalok, vendéglátóhelyek, üzletek, sportlétesítmények.

1. ajánlati rész:

M/2.1.) Nem rendelkezik 1 fő gépészmérnök végzettségű, legalább 3 éves (36 hónapos) épület üzemeltetési gyakorlattal rendelkező üzemeltető vezetővel, 1 fő erősáramú villanyszerelő végzettségű szakemberrel, 1 fő gépész (csőszerelő és/vagy géplakatos és/vagy fűtés szerelő) végzettségű szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű végzettséggel rendelkező szakembereket is elfogad, az egyenértékűséget az ajánlatban ajánlattevőnek kell igazolnia.

2. ajánlati rész:

M/2.2.) Nem rendelkezik 1 fő gépészmérnök végzettségű, legalább 3 éves (36 hónapos) épület üzemeltetési gyakorlattal rendelkező üzemeltető vezetővel, 1 fő erősáramú villanyszerelő végzettségű szakemberrel, 1 fő gépész (csőszerelő és/vagy géplakatos és/vagy fűtés szerelő) végzettségű szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű végzettséggel rendelkező szakembereket is elfogad, az egyenértékűséget az ajánlatban ajánlattevőnek kell igazolnia.

Ajánlati részenként a szakemberek közötti átfedés nem megengedett. Egy ajánlati részen belül a szakemberek közötti átfedés megengedett.

Valamennyi ajánlati rész esetében:

M/3.) Nem rendelkezik a műszaki leírásban megadott „Központi hibaelhárító szolgálattal” és "FM szoftverrel".

"Központi hibaelhárító szolgálat": Készenléti munkacsoport, amelynek feladata havaria esetben a nagyobb anyagi kár megelőzése, balesetveszély megszüntetése a hibajavítás megkezdés előtt, feladatok torlódása esetén a helyszíni karbantartó támogatása.

"FM szoftver": Üzemeltetést támogató program, mely biztosítja Megrendelő képviselőjének épületenként saját termináljain a szoftver használatát bejelentő és lekérdezéses üzemmódban, rögzít az üzemeltetéssel és a munkavégzéssel kapcsolatos adatokat a rendszerben, oly módon, hogy azok alkalmasak legyenek havi jelentés elkészítésére, az épület műszaki jellemzőinek lekérdezésére.

A részletes feladatmeghatározás és elvárásrendszer a közbeszerzési dokumentumokban került

meghatározásra; a feladatokat a közbeszerzési dokumentumokban részletezett szakmai és műszaki feltételek keretében kell ellátni.”

Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket és igazolásait a 321-es Kr. 28. § (3) bek-hez képest szigorúbban határozta meg.

Helyesen:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

Ajánlati részenként:

M/1.) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban (a 36 hónap alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett) közforgalmú létesítményre vonatkozó referenciával, amely referenciában az üzemeltetett és karbantartott terület elérte összesen a 11.000 m²-t, a referencia maximum 3 db épületet foglalhat magában. A referencia maximum 2 szerződésből igazolható.

Közforgalmú létesítmény: az érintettek számára közfeladatot, illetőleg közérdekű vagy egyéb szolgáltatást ellátást (a továbbiakban együtt: szolgáltatás) végző természetes vagy jogi személynek, illetőleg jogi személyiség nélküli szervezetnek a szolgáltatás, illetve az azzal összefüggő tevékenység biztosítására szolgálólétesítménye vagy egyéb eszköze, függetlenül attól, hogy az oda történő belépés a nyilvánosság számára teljesen szabad vagy valamely feltétel teljesítéséhez kötött, pl. közhivatalok, vendéglátóhelyek, üzletek, sportlétesítmények.

1. ajánlati rész:

M/2.1.) Nem rendelkezik 1 fő gépészmérnök végzettségű, legalább 3 éves (36 hónapos) épület üzemeltetési gyakorlattal rendelkező üzemeltető vezetővel, 1 fő erősáramú villanyszerelő végzettségű szakemberrel, 1 fő gépész (csőszerelő és/vagy géplakatos és/vagy fűtés szerelő) végzettségű szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű végzettséggel rendelkező szakembereket is elfogad, az egyenértékűséget az ajánlatban ajánlattevőnek kell igazolnia.

2. ajánlati rész:

M/2.2.) Nem rendelkezik 1 fő gépészmérnök végzettségű, legalább 3 éves (36 hónapos) épület üzemeltetési gyakorlattal rendelkező üzemeltető vezetővel, 1 fő erősáramú villanyszerelő végzettségű szakemberrel, 1 fő gépész (csőszerelő és/vagy géplakatos és/vagy fűtés szerelő) végzettségű szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű végzettséggel rendelkező szakembereket is elfogad, az egyenértékűséget az ajánlatban ajánlattevőnek kell igazolnia.

Ajánlati részenként a szakemberek közötti átfedés nem megengedett. Egy ajánlati részen belül a szakemberek közötti átfedés megengedett.

Valamennyi ajánlati rész esetében:

M/3.) Nem rendelkezik a műszaki leírásban megadott „Központi hibaelhárító szolgálattal” és "FM szoftverrel".

"Központi hibaelhárító szolgálat": Készenléti munkacsoport, amelynek feladata havaria esetben a nagyobb anyagi kár megelőzése, balesetveszély megszüntetése a hibajavítás megkezdés előtt, feladatok torlódása esetén a helyszíni karbantartó támogatása.

"FM szoftver": Üzemeltetést támogató program, mely biztosítja Megrendelő képviselőjének épületenként saját termináljain a szoftver használatát bejelentő és lekérdező üzemletemben, rögzít az üzemeltetéssel és a munkavégzéssel kapcsolatos adatokat a rendszerben, oly módon, hogy azok alkalmasak legyenek havi jelentés elkészítésére, az épület műszaki jellemzőinek

lekérdezésére.

A részletes feladatmeghatározás és elvárásrendszer a közbeszerzési dokumentumokban került meghatározásra; a feladatokat a közbeszerzési dokumentumokban részletezett szakmai és műszaki feltételek keretében kell ellátni.”

Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket és igazolásait a 321-es Kr. 28. § (3) bek-hez képest szigorúbban határozta meg.

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:		
Helyesen:		
Fő tárgy:	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>

Szakasz száma:

IV . 2 . 2

A módosítandó szöveg helye: **Benyújtási határidő dátum**

A következő helyett:

Dátum: **2018/10/05** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **11:00** (óó:pp)

Helyesen:

Dátum: **2018/10/12** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **11:00** (óó:pp)

Szakasz száma:

VI . 4 . 3

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye: **Jogorvoslati kérelmek benyújtásának határideje**

A következő helyett:

A jogorvoslati kérelmek benyújtása a Kbt. 148. § (2)-(7) bekezdései szerint történik.

A VI.3.) pont folytatása:

21. Az értékeléssel kapcs. dok-ot AT-nek már az aj-ban szükséges benyújtaniuk.(értékelés alá vont szakember önéletrajza, végzettséget igazoló okirat más., rendelkezésre állási nyil.) (ajánlati részenként)

22. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: a szerződés VII.2.4. pontjában rögzített vetítési alapok 1 %-a, de maximum 15 %.; Meghiúsulási kötbér: a meghiúsulási kötbér mértéke a Szerződés felmondása, illetve attól való elállás esetén a Szerződés hatályára tekintettel a szerződés teljes időtartamára (36 hónapra) járó nettó szerződéses átalánydíj 30 %-a. A késedelmi és meghiúsulási kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Amennyiben késedelmi és meghiúsulási kötbér alkalmazására is sor kerülne, abban az esetben kizárólag az ellenszolgáltatás 30 %-a kerül

felszámolásra megíúsulási kötbérként a Ptk. 6:187. § (1) bek. alapján. (1-2. ajánlati rész)

23. Szerzödéskötési feltétel: Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerzödéskötés időpontjára a következö szakemberekkel kell rendelkeznie: 1. ajánlati rész: 3 fő szobafestö,mázoló, tapétázó, 2. ajánlati rész: az alkalmassági követelményként előirt 1 fő erösáramú villanyszerelön túl további 1 fő erösáramú villanyszerelö, az alkalmassági követelményként előirt 1 fő gépészen (csöszereöl, vagy géplakatos, vagy fütés szerelö) túl további 1 fő gépész (csöszereöl, vagy géplakatos, vagy fütés szerelö), 6 fő szobafestö, mázólo, tapétázó. Ajánlati részenként a szakemberek közötti átfedés nem megengedett, az adott ajánlati részen belül a szakemberek közötti átfedés megengedett. Ajánlattevöknek a szerzödéskötési feltételekröl az ajánlatban nyilatkozniuk kell.

Helyesen:

A jogorvoslati kérelmek benyújtása a Kbt. 148. § (2)-(7) bekezdései szerint történik.

A VI.3.) pont folytatása:

21. Az értékeléssel kapcs. dok-ot AT-nek már az aj-ban szükséges benyújtaniuk.(értékelés alá vont szakember önéletrajza, végzettséget ig.okirat más., rendelkezésre állási nyil.) (ajánlati részenként)

22. Szerzödést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: a szerzödé VII.2.4. pontjában rögzített vetítési alapok 1 %-a, de maximum 15 %.; Megíúsulási kötbér: a megíúsulási kötbér mértéke a Szerzödé felmondása, illetve attól való elállás esetén a Szerzödé hatályára tekintettel a szerzödé teljes időtartamára (36 hónapra) járó nettó szerzödéses átalánydíj 30 %-a. A késedelmi és megíúsulási kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Amennyiben késedelmi és megíúsulási kötbér alkalmazására is sor kerülne, abban az esetben kizárólag az ellenszolgáltatás 30 %-a kerül felszámolásra megíúsulási kötbérként a Ptk. 6:187. § (1) bek. alapján. (1-2. ajánlati rész)

23. Szerzödéskötési feltétel: Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerzödéskötés időpontjára a következö szakemberekkel kell rendelkeznie: 1. ajánlati rész: 3 fő szobafestö,mázoló, tapétázó, 2. ajánlati rész: az alkalmassági követelményként előirt 1 fő erösáramú villanyszerelön túl további 1 fő erösáramú villanyszerelö, az alkalmassági követelményként előirt 1 fő gépészen (csöszereöl, vagy géplakatos, vagy fütés szerelö) túl további 1 fő gépész (csöszereöl, vagy géplakatos, vagy fütés szerelö), 6 fő szobafestö, mázólo, tapétázó. Ajánlati részenként a szakemberek közötti átfedés nem megengedett, az adott ajánlati részen belül a szakemberek közötti átfedés megengedett. Ajánlattevöknek a szerzödéskötési feltételekröl az ajánlatban nyilatkozniuk kell.

24. AK helyszíni bejárást tart az alábbiak szerint:

1. létesítménycsoport:

Helyszín: ÁJK 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3 2018. 09.19. 09:00 óra; Kapcsolattartó: Meszéna Gabriella, Tel:+361 4116528 (2771 mellék)

Helyszín: Peregrinus Hotel 1056 Budapest, Szerb u. 3. 2018.09.19. 9:30 óra; Kapcsolattartó: Horváth Judit, Tel: +3630 308-7089

Helyszín: Vendéglakások 1047 Budapest, Huszt u. 11. 2018.09.19. 11:00 óra; Kapcsolattartó: Zámbo József, Tel: +3630 310-3810

2. létesítménycsoport:

Helyszín: EJC 1118 Budapest, Ménesi út 11-13. 2018.09.19. 13:00 óra; Kapcsolattartó: Zrupko Gáborné, Tel: +3630 310-4474

Helyszín: Bibó István Szakkollégium 1118 Budapest, Ménesi út 12. 2018.09.19. 13:30 óra;

Kapcsolattartó: Horváth Judit, Tel: +3630 308-7089

Helyszín: NUK 1223 Budapest, Nagytétényi út 162-164. 2018.09.19. 14:30 óra; Kapcsolattartó:

Nádas Mihály, Tel: +3630 285-7964

A bejáráson kieg. tájékoztatás kérés nem tehető, azt külön, AK nevében eljáró külső tanácsadónak kell megküldeni az EKR rendszeren keresztül.

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Helyesen:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

Szakasz száma:

IV . 2 . 7

A módosítandó szöveg helye: **Bontás dátuma**

A következő helyett:

Dátum: **2018/10/05** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **13:00** (óó:pp)

Helyesen:

Dátum: **2018/10/12** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **13:00** (óó:pp)

VII.2) További információk:

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt és a helyszíni bejárást módosítja jelen módosítással. Az alkalmassági követelmények, illetve az egyéb közbeszerzési dokumentumok nem módosulnak. Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ