

Ez a hirdetmény a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:263326-2019:TEXT:HU:HTML>

Magyarország-Budapest: Takarítási szolgáltatások
2019/S 108-263326

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

 **Horváth Beáta Zita**
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
lajstromszám: 01019

Legal Basis:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Eötvös Loránd Tudományegyetem
EKRSZ_34696556
Egyetem tér 1-3.
Budapest
1053
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Mihucz Bernadett
Telefon: +36 303765367
E-mail: mihucz.bernadett@kancellaria.elte.hu
Fax: +36 14116721
NUTS-kód: HU

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <https://www.elte.hu/>
A felhasználói oldal címe: <https://www.elte.hu/>

I.2) Információ közös közbeszerzésről

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000463872019/reszletek>
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000463872019/reszletek>
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb típus: Egyetem

I.5) Fő tevékenység

Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Takarítási feladatok ellátása az ELTE épületeiben
Hivatkozási szám: EKR000463872019

- II.1.2) **Fő CPV-kód**
90910000
- II.1.3) **A szerződés típusa**
Szolgáltatásmegrendelés
- II.1.4) **Rövid meghatározás:**
Takarítási feladatok ellátása az ELTE épületeiben
- II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**
Érték áfa nélkül: 317 800 000.00 HUF
- II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**
A beszerzés részekből áll: igen
Ajánlatok valamennyi részre
Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 1
- II.2) **Meghatározás**
- II.2.1) **Elnevezés:**
ELTE budapesti épületeinek takarítása (8 db)
Rész száma: 1
- II.2.2) **További CPV-kód(ok)**
90910000
- II.2.3) **A teljesítés helye**
NUTS-kód: HU11
A teljesítés fő helyszíne:
Budapest
1056 Szerb u. 21–23.
1053 Papnövelde u. 7.
1106 Maglódi u. 8.
1083 Illés u. 25.
1053 Kecskeméti u. 10–12.
1053 Egyetem tér 1–3.
1053 Egyetem tér 5.
1053 Ferenciek tere 6.
- II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**
Takarítási feladatok ellátása az ajánlatkérő több budapesti épületében vállalkozási szerződés keretében.
1. rész
Teljesítés helye: Takarítandó terület nagysága:
1056 Budapest, Szerb u. 21–23. 5 550 m²
1053 Budapest, Papnövelde u. 7. 132 m²
1106 Budapest, Maglódi u. 8. 1 814 m²
1083 Budapest, Illés u. 25. 1 355 m²
1053 Budapest, Kecskeméti u. 10–12. 6 774 m²
1053 Budapest, Egyetem tér 1–3. 13 172 m²
1053 Budapest, Egyetem tér 5. 635 m²
1053 Budapest, Ferenciek tere 6. 7 132 m²

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: A felhívás M2.1) pontjában bemutatott 2 fő szakember közül 1 fő szakember szakmai alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (min. 0, max 60 hónap) / Súlyszám: 20

Ár - Súlyszám: 80

II.2.6) Becsült érték vagy nagyságrend

Érték áfa nélkül: 156 000 000.00 HUF

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Az időtartam hónapban: 24

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) További információk

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés:

ELTE szombathelyi épületének takarítása

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok)

90910000

II.2.3) A teljesítés helye

NUTS-kód: HU222

A teljesítés fő helyszíne:

9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 112.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Takarítási feladatok ellátása az ajánlatkérő szombathelyi épületében vállalkozási szerződés keretében.
2. rész

Teljesítés helye: Takarítandó terület nagysága:

9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 112. 833 m²

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: A felhívás M3.2) pontjában bemutatott szakember szakmai alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (min. 0, max 60 hónap) / Súlyszám: 20

Ár - Súlyszám: 80

II.2.6) Becsült érték vagy nagyságrend

Érték áfa nélkül: 2 800 000.00 HUF

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Az időtartam hónapban: 24

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) További információk

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés:

ELTE budapesti épületeinek takarítása (5 db)

Rész száma: 3

II.2.2) További CPV-kód(ok)

90910000

II.2.3) A teljesítés helye

NUTS-kód: HU11

A teljesítés fő helyszíne:

Budapest

1075 Kazinczy u. 23–27.

1046 Izabella u. 46.

1097 Ecseri út 3.

1071 Damjanich u. 41–43.

1126 Kiss János altb. u. 40.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Takarítási feladatok ellátása az ajánlatkérő több budapesti épületében vállalkozási szerződés keretében.

3. rész

Teljesítés helye: Takarítandó terület nagysága:

1075 Budapest, Kazinczy u. 23–27. 7 329 m²

1046 Budapest, Izabella u. 46. 4 926 m²

1097 Budapest, Ecseri út 3. 6 375 m²

1071 Budapest, Damjanich u. 41–43. 9 780 m²

1126 Budapest, Kiss János altb. u. 40. 7 840 m²

A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: A felhívás M2.3) pontjában bemutatott 2 fő szakember közül 1 fő szakember szakmai alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (min. 0, max 60 hónap) / Súlyszám: 20

Ár - Súlyszám: 80

II.2.6) Becsült érték vagy nagyságrend

Érték áfa nélkül: 159 000 000.00 HUF

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Az időtartam hónapban: 24

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) További információk

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Résztvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/résztételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Valamennyi közbeszerzési rész esetében:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés szerint jár el. Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (Kr.) 1. § (1) bek.-e szerinti, kitöltött egységes európai közbeszerzési dokumentumot (EEKD), közös ajánlattétel esetén minden közös ajánlattevőre kiterjedően. Az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek

részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bek.-e szerinti nyilatkozatot kell benyújtania. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek.

Szerinti felhívására ajánlattevő köteles a Kr. 8. §, 10. §, 12. §–16. § szerint igazolni a kizáró okok fenn nem állását. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (Kr. 13. §). A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozat(ok) keltezése a Kr. 1. § (7) bek. szerint. Ajánlatkérő a Kbt. 64. §-a szerint jár el. A kizáró okok fenn nem állásának igazolása során a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)–(6) és 41/C. § (3) bekezdéseire figyelemmel kell eljárni. Kötelezően EKR-ben benyújtandó elektronikus űrlapok: Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja, Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja, Kbt. 67. § (4) bekezdés, folyamatban levő változásbejegyzési eljárás tekintetében, EEKD (közbeszerzési részenként). Meghatalmazás a Kbt. 65. § (12) és 35. § (2a) szerint. Közös ajánlattétel esetén a vezető tag a kötelezően EKR-en keresztül benyújtandó elektronikus űrlapokat saját maga vonatkozásában nyújtja be. A konzorciumi tag vonatkozásában a folyamatban levő változásbejegyzési eljárás tekintetében, és az EEKD-t kell elektronikus űrlapként benyújtani. A konzorciumi tag esetében Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja, Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja, Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatok vonatkozásában az ajánlatkérő által készített űrlapot kell használni, tekintettel az EKR korlátaira. A papír alapon aláírt, beszkenelt és felcsatolt nyilatkozatokra nem vonatkozik a Kbt. 35. § (2a) és Kbt. 65. § (12) bek. szerinti meghatalmazás. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30) Kr. 1–16. §-ban foglaltakra.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Valamennyi közbeszerzési rész esetében:

Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (Kr.) 1. § (1) bekezdése szerinti, kitöltött egységes európai közbeszerzési dokumentumot (EEKD). Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű, az EEKD-ba foglalt nyilatkozatát (EEKD IV. rész alfa szakasz). Ha egy ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön űrlapokat is be kell nyújtani. A kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. Az alkalmasság igazolására irányadóak még a Kr. 22. § (5) bekezdésében, valamint a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bek. és a Kbt. 67. § (3) bekezdéseiben foglaltak. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására benyújtandó dokumentumok:

M1) Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36 hónap) (ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), a teljesítés helye, a szerződést kötő másik fél megnevezése, a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, a teljesítésben való részvétel %-os aránya, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21. § (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint). (1. rész: M1.1, 2. rész: M1.2, 3. rész: M1.3)

M2-M3) Ajánlattevőnek csatolnia kell az alkalmasság körében bevonni kívánt szakember(ek)ről szóló nyilatkozatot, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert az alkalmassági követelményre való hivatkozással, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melyben az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezés megállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szakmai tapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja). (1. közbeszerzési rész: M.2.1., 3. rész M.2.3. / 1. közbeszerzési rész M.3.1., 2. rész: M.3.2, 3. rész: M.3.3.)

Az M2. alkalmassági követelmény csak az 1. és 3. ajánlati részre vonatkozik, a 2. ajánlati részre nem.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)–(6) és 41/C. § (3) bek. figyelembevételével kell eljárni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő ha:

M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) közforgalmú létesítmény takarítására vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen: Az 1. és a 3. rész esetében: 25 000 m²-t és amely maximum 20 db épület és/vagy épületrész takarítására vonatkozott. A referencia legfeljebb 3 db szerződéssel igazolható. (1. rész: M1.1, 3. rész: M1.3)

A 2. közbeszerzési rész esetében: 500 m²-t és amely maximum 5 db épület és/vagy épületrész takarítására vonatkozott.

A referencia legfeljebb 3 db szerződéssel igazolható. (2. rész: M1.2)

Közforgalmú létesítmény: az érintettek számára közfeladatot, illetőleg közérdekű vagy egyéb szolgáltatást ellátást (a továbbiakban együtt: szolgáltatás) végző természetes vagy jogi személynek, illetőleg jogi személyiség nélküli szervezetnek a szolgáltatás, illetve az azzal összefüggő tevékenység biztosítására szolgálólétesítménye vagy egyéb eszköze, függetlenül attól, hogy az oda történő belépés a nyilvánosság számára teljesen szabad vagy valamely feltétel teljesítéséhez kötött, pl. közhivatalok, vendéglátóhelyek, üzletek, sportlétesítmények.

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

Épületrész: az épület önálló rendeltetésű, a szabadból vagy az épület közös közlekedőjéből nyíló önálló bejárattal ellátott helyisége vagy helyiségcsoportja egy helyrajzi szám alatt.

M2) Az 1. és a 3. közbeszerzési rész esetében: Nem rendelkezik 2 fő OKJ-s tisztítás-technológiai szolgálatvezető végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező minimum 2 éves tisztítás-technológiai szolgálatvezető, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint:

A 133/2010. (IV. 22.) Korm. rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 853 07 0001 31 01 és megnevezése Tisztítás-technológiai szolgálatvezető szakképesítés-ráépülés.

Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal.
A szakemberek közötti átfedés nem megengedett az adott közbeszerzési részen belül. (1. rész: M2.1, 3. rész: M2.3)
M3) 1. és 3. rész: Nem rendelkezik 5 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek.
2. rész: Nem rendelkezik 1 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek.
Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: az 1/2006. (II. 17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003. (XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma 31 7899 03 és megnevezése takarító.
Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal.
A szakemberek közötti átfedés nem megengedett az adott közbeszerzési részen belül. (1. rész: M3.1, 2. rész: M3.2, 3. rész: M3.3)

III.1.5) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzettség) vonatkozó információk**

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Valamennyi közbeszerzési rész esetében:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések (gyűjtőszámlán) esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor.

Az ellenértéket az ajánlatkérő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdései irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint.

Kötbérek:

Késedelmi kötbér a szerződés VII.2.4. pontjában rögzített vetítési alapok 1 %-a, de maximum 15 %.

Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 24 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

A területi korlátra tekintettel a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

IV.1.4) **A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: 11/07/2019

Helyi idő: 11:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

Magyar

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 11/07/2019

Helyi idő: 13:00

Hely:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)–(1c) bek. szerint. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)–(4) bekezdésére.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)–(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4)–(6) bekezdése szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

VI.3) További információk:

Valamennyi közbeszerzési rész esetében:

1. Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0–100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1. értékelési szempont (minőségi) esetében egyenes arányosítás, a 2. értékelési szempontok (ár) és alszempontjaik: fordított arányosítás.

Az ÁR részszerzőpont részletezése (2. értékelési szempont):

Eseti szolgáltatások díja, Súlyszám: 10

— Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 4

— Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 3

— Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 2

— Takarítás díja havaria esetén (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 1

Teljes körű takarítás nettó összesen díja, Súlyszám: 70

— Rendszeres takarítási szolgáltatás díja összesen (nettó HUF/hó) Súlyszám: 60

— Nagytakarítási szolgáltatás díja összesen (nettó HUF/év) Súlyszám: 10

Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

2. Az ajánlati kötöttség ideje 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottan.

3. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35 §-ban foglalt feltételek irányadók.

4. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg: III.1.2., III.1.3.

5. Az ajánlatot az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani.
6. Az ajánlatba a Kbt. 66. § (5) és 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (1) szerinti felolvasólapot (EKR-ben létrehozott elektronikus űrlap) kell csatolni.
7. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatban nyilatkoznia/uk kell a Kbt. 66. § (2), (5), (6) szerint, a 66. § (6) esetében nemlegesen is.
8. Szerződéskötési feltétel: Ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozni köteles, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az előírt mértékben biztosítási szerződést köt, vagy meglévő biztosítását kiterjeszti (1–3. rész), továbbá az előírt eszközöket rendelkezésre bocsátja (1. és 3. rész), továbbá az előírt ISO minősítésekkel vagy azokkal egyenértékű minősítésekkel rendelkezni fog (1. és 3. rész).
9. Az eljárás során a kommunikáció a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11–12.§ és a Kbt. 41.§ (1), 41/A. § (1), (3)–(6), 41/C. § (3) szerint történik. Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy- amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.
10. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja.
11. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.
12. FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019.
13. Közös ajánlattevők esetén az EKR rendszer által kötelezően használandó űrlapok nem tartalmazzák az adott ajánlattevő nevének kitöltésének lehetőségét, ezért AK az űrlapokat elhelyezte a nyilatkozatminták között is. Közös Ajánlattevő esetén kérjük, szíveskedjenek az AK által készített nyilatkozatmintákat is használni annak érdekében, hogy megállapítható legyen mire vonatkozik az adott nyilatkozat.
14. AK a TED-en megjelent felhívást tekinti irányadónak tekintettel arra, hogy a felhívás feladásának tényleges dátuma az EKR-ben lévő felhívásban téves adatot tartalmaz.
15. Helyszíni bejárás: 1. rész (Bp.): 12.6.2019.: 1.) Szerb u. 21–23. 9:00 óra 2.) Egyetem tér 1–3. 10:00 3.) Egyetem tér 5. 10:00 óra 4.) Ferenciek tere 6. 11:00 óra 5.) Kecskeméti u. 10–12. 12:00 óra 6.) Maglódi u. 8. 13:30 óra; 2. rész (Szombathely) 13.6.2019.: Szent Imre Herceg u. 112. 10:00 óra; 3. rész (Bp.) 14.6.2019.: 1.) Ecseri út 3. 9:00 óra 2.) Damjanich u. 41-43. 10:30 óra 3.) Kazinczy u. 23–27. 12:00 óra 4.) Izabella u. 46. 12:00 óra, 5.) Kiss János altb. u. 40. 13:30 óra. Kapcsolattartó: Togyeriska Hedvig, tel.: +36 30 310-6719. A bejárason kieg. táj.-kérés nem tehető, azt külön az EKR-ben kell megküldeni.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828592
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
A Kbt. 148. §-ban foglaltak szerint.
A felhívás VI.3) pontjának folytatása (karakterkorlát miatt):

16. Értékelés körében benyújtandó dokumentumok (ajánlati részenként): Nyilatkozat az értékelés körében vizsgált szakember többletapasztalatáról és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata, továbbá ki kell töltenie az ajánlattevőnek a műszaki leírásban kiadott táblázatot és Árazatlan költségvetést az ajánlat részeként csatolni pdf. és szerkeszthető excel formátumban. (Műszaki leírás C. melléklete és Árazatlan költségvetés ajánlati részenként) az Útmutatóban előírt tartalom szerint. Értelem szerint a C. mellékletet csak az adott közbeszerzési rész tekintetében kell kitölteni, melyre az ajánlattevő ajánlatot tesz. 1. vagy 2. vagy 3. közbeszerzési rész).

17. Ajánlatkérő a Kbt. 50. § (2) bek. k) pontja alapján előírja, hogy az ajánlattevők valamennyi közbeszerzési részre tehetnek ajánlatot, de egy ajánlattevő csak egy közbeszerzési részt nyerhet el.

Amennyiben az értékelési szempontok tekintetében az ajánlattevő egynél több közbeszerzési rész esetében lenne nyertes, úgy az általa megpályázott azon közbeszerzési részek közül, amelyekben nyertes lenne, a legmagasabb becsült értékű közbeszerzési rész vonatkozásában kerül nyertesként kihirdetésre. Ha valamely ajánlattevő egy adott közbeszerzési részben nem nyilvánítható nyertesnek, az értékelési szempont alapján soron következő ajánlattevő lesz a nyertes.

18. Szerződéskötési feltételek:

a) Nyertes ajánlattevő(k) az 1. és a 3. közbeszerzési rész vonatkozásában részenként köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania az előírt, következőkben felsorolt gépek és eszközök bemutatását/leírását, azok típusának feltüntetésével, úgy, hogy azok ajánlatkérő számára egyértelműen beazonosíthatók legyenek, jelezve azt is, hogy azok az ajánlattevő saját tulajdonában vannak-e:

- 15 db kétvödörös szervizkocsi
- 15 db iroda terület takarítására alkalmas porszívó
- 3 db egytárcsás súrológép
- 3 db száraz-nedves porszívó
- 1 db legalább 50 cm munkaszélességű súroló automata

b) Az 1. és a 3. közbeszerzési rész vonatkozásában: Nyertes ajánlattevő(k)nek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO 9001 — minőségirányítási, és ISO 14001 — környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24. § (3) bek. szerinti egyenértékű minőségbiztosítási dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek. szerinti dokumentumokkal. A fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát.

c) Az 1. és a 3. közbeszerzési rész vonatkozásában: Nyertes ajánlattevő(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára takarítási tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 10 000 000 HUF/ káresemény és 20 000 000 HUF/év mértékű felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/vagy fedezetigazolás.

2. közbeszerzési rész: Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára takarítási tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 1 000 000 HUF/káresemény és 3 000 000 HUF/év mértékű felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/ vagy fedezetigazolás.

19. Ajánlatkérő az Útmutatóban rögzíti azon iránymutatásokat, melyekre figyelemmel kell lenniük az ajánlattevőknek az árajánlatuk megadása során.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828592
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**
03/06/2019