

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000438652020

## E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés **Bolyai felújítási munkák (EFOP)**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Eötvös Loránd Tudományegyetem**  
neve:

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Eötvös Loránd Tudományegyetem	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_34696556				
Postai cím:	Egyetem Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	1053	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Sándor Endre Márton						
E-mail:	sandor.endre.marton@kancellaria.elte.hu	Telefon:	+36 309118169	Fax:	+36 14116721		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="https://www.elte.hu/">https://www.elte.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="https://www.elte.hu/">https://www.elte.hu/</a>						

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Csendes Consulting Közbeszerzési Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_91071327				
Postai cím:	Szabadság Utca 43.						
Város:	Nyúl	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9082	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Horváth Beáta Zita						
E-mail:	horvath.beata.zita@csendesconsulting.hu	Telefon:	+36 703263669	Fax:	+36 17002293		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://www.csendesconsulting.hu/">http://www.csendesconsulting.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="http://www.csendesconsulting.hu/">http://www.csendesconsulting.hu/</a>						

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	Egyetem

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Oktatás
----------------	---------

# II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya:	Bolyai felújítási munkák (EFOP)
-----------------------------	---------------------------------

### II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A "Tanulást segítő terek infrastrukturális fejlesztése az ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban Szombathelyen" EFOP-4.1.3-17-2017-00211 sz. projekt keretében az "Eötvös Loránd Tudományegyetem Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium felújítási munkáinak elvégzése" Vállalkozási szerződés keretében Alap feladatokkal kapcsolatos mennyiség: Az iskolaépület felújítására, korszerűsítésére 2011-től kezdődően több fokozatban készültek háttér tanulmányok, előkészítő tervek. Az iskola léptékének megfelelő -jelenleg is hiányzó- közösségi tér kialakítására, az új könyvtár és aula megépítésére a meglévő felújítandó tornaterem felett -minden törekvés ellenére- sajnos nem kerülhetett sor. A pályázatban megfogalmazott és a kiíró által támogatott általános célokat jelen kiviteli terv építészeti eszközei, műszaki megoldásai fejezik ki. A kivitelezés során elvégzendő munkák: - A tornaterem és kapcsolódó helyiségeinek felújítása, korszerűsítése, cseréje - A vizesblokkok és hozzájuk kapcsolódó közlekedők felújítása - A fejlesztéssel érintett épület akadálymentesítése - Az épület energetikai hatékonyságának fokozása - Iskolai környezetkultúra kialakítása A tornateremmel szemben lévő helyiségek (tanári öltöző, lány öltöző, lány mosdó, lány öltöző, fiú öltöző, fiú mosdó, fiú öltöző, szertár, sav és lúg tároló), tornaterem feletti lapostető felújítása, tornaterem meglévő légtechnikai rendszerének karbantartása, a szellőző ablakokkal ellátott tető felülvilágítóinak cseréjével, valamint a „B, C, D, E” szinti vizesblokkok felújítása és a fenti munkákhoz kapcsolódó elektromos és gépészeti munkák elvégzése. A feladatok részletesen a műszaki leírásban (építész és szakági műleírásokban, tervekben, árazatlan költségvetésben) kerültek meghatározásra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)). Helyszíni bejárás: Ajánlatkérő a jelenleg érvényben lévő járványügyi szabályokra tekintettel a helyszíni bejárást a következők szerint biztosítja: Az érdeklődő(k) 2020.06.18-23. közötti időszakban jelezhetik helyszíni bejárás szándékukat az Ajánlatkérő felé az EKR-ben küldött egyéb kommunikációs eljárási cselekménnyel, melyben jelzik, hogy mely munkanapon és hány órától kívánnak megjelenni, továbbá megadják a helyszíni bejárás résztvevő nevét, telefonos elérhetőségét, melynek időpontjával kapcsolatban Ajánlatkérő visszajelez az EKR rendszerén keresztül. A helyszíni bejárást az Ajánlatkérő a megkereséshez képest 1 munkanapon belül biztosítja. Egy helyszíni bejárás alkalmával csak egy érdeklődő lehet jelen és az érdeklődőtől is csak egy fő képviselő jelenhet meg. Egyúttal felhívjuk a figyelmüket arra, hogy csak abban az esetben kérjék a helyszíni megtekintését, amennyiben a tervekben, műszaki leírásban található esetleges ellentmondás kiegészítő tájékoztatás-kéréssel nem lennének kezelhetők.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

### II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban:	7	vagy napban:		vagy a teljesítés határideje:	
---------------------	---	--------------	--	-------------------------------	--

**II.1.6) A teljesítés helye:** ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium (9700 Szombathely, Bolyai János utca 11.; Helyrajzi szám: 2808/8)

### II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Részajánlat nem tehető, mert a beszerzés tárgya egységes, egy cél megvalósítására irányuló egy építési (felújítási) tevékenység. Jelen építési beruházás egy egységet képez egy helyszínen, amely összetettsége és az energiahatékonyság javítása miatt nem bontható részekre, továbbá az épületben elvégzendő munkák, munkafolyamatok is egymásra épülnek, így a részajánlat lehetővé tétele az egyes munkafázisokra nem lenne ésszerű műszaki szempontból. Az esetleges részekre bontással a magasabb ajánlati ár is prognosztizálható lenne, így az nem lenne ésszerű gazdasági szempontból sem, továbbá nem lenne összhangban a Kbt. hatékony és felelős gazdálkodásra vonatkozó alapelvével.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Bolyai felújítási munkák (EFOP)

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45000000-7

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU222 Vas

A teljesítés helye: ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium (9700 Szombathely, Bolyai János utca 11., Helyrajzi szám: 2808/8)

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

A "Tanulást segítő terek infrastrukturális fejlesztése az ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban Szombathelyen" EFOP-4.1.3-17-2017-00211 sz. projekt keretében az "Eötvös Loránd Tudományegyetem Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium felújítási munkáinak elvégzése" Vállalkozási szerződés keretében Alap feladatok mennyisége: Az iskolaépület felújítására, korszerűsítésére 2011-től kezdődően több fokozatban készültek háttér tanulmányok, előkészítő tervek. Az iskola léptékének megfelelő - jelenleg is hiányzó- közösségi tér kialakítására, az új könyvtár és aula megépítésére a meglévő felújítandó tornaterem felett - minden törekvés ellenére- sajnos nem kerülhetett sor. A pályázatban megfogalmazott és a kiíró által támogatott általános célokat jelen kiviteli terv építészeti eszközei, műszaki megoldásai fejezik ki. A kivitelezés során elvégzendő munkák: - A tornaterem és kapcsolódó helyiségeinek felújítása, korszerűsítése, cseréje - A vizesblokkok és hozzájuk kapcsolódó közlekedők felújítása - A fejlesztéssel érintett épület akadálymentesítése - Az épület energetikai hatékonyságának fokozása - Iskolai környezetkultúra kialakítása A tornateremmel szemben lévő helyiségek (tanári öltöző, lány öltöző, lány mosdó, lány öltöző, fiú öltöző, fiú mosdó, fiú öltöző, szertár, sav és lúg tároló), tornaterem feletti lapostető felújítása, tornaterem meglévő légttechnikai rendszerének karbantartása, a szellőző ablakokkal ellátott tető felülvilágítóinak cseréjével, valamint a „B, C, D, E” szinti vizesblokkok felújítása és a fenti munkákhoz kapcsolódó elektromos és gépészeti munkák elvégzése. A feladatok részletesen a műszaki leírásban (építés és szakági műleírásokban, tervekben, árazatlan költségvetésben) kerültek meghatározásra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Szakember szakmai többlet tapasztalata (hónap): M/2) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata (min.: 0, max.: 36 hónap) 30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Összesített ajánlati ár (nettó, Ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

7

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

**II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

**II.2.9) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:

Igen

Opciók leírása:

Opciók feladatok mennyisége: A megrendelő a felhívás II.1.4) pontjában és műszaki leírásban rögzített feladatokon túl további feladatok megrendelésére (továbbiakban: opció), lehívására jogosult a szerződés időtartama alatt a 'Bolyai felújítás Opciók feladatok árazatlan költségvetése' megnevezésű költségvetésben foglaltak szerint: tornaterem és tornafolyosó, valamint a kapcsolódó aula részleges felújítása. A feladatok részletesen a műszaki leírásban (építész és szakági műleírásokban, tervekben, árazatlan költségvetésben) kerültek meghatározásra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattétel mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)). Az opció lehívására megrendelő nem köteles, arra nem kötelezhető. Megrendelő köteles legkésőbb a szerződés határozott időtartamának letelte előtti 5. hónap utolsó munkanapjáig nyilatkozni, hogy kíván-e élni az opció lehívásával és amennyiben igen, akkor milyen határidővel. Az opciók mennyiségét is - annak megrendelése esetén - legkésőbb a szerződés kapcsán meghatározott teljesítési véghatáridőig szükséges teljesíteni. Az opciók tételek esetében a nyertes ajánlattevő ajánlatban megadott, 'Bolyai felújítás Opciók feladatok árazatlan költségvetése' megnevezésű költségvetésben részletezett árak irányadók. Az opció igénybevételenek részletes ismertetését a Szerződéstervezet tartalmazza.

**II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

**II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-4.1.3-17-2017-00211

**II.2.12) További információ:**

II.2.5) Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint. Pontszám: 0-100. Értékelési szempont - Súlyszám - Értékelési módszer: 1. Összesített ajánlati ár (nettó, Ft) - 70 - Fordított arányosítás, részletezése: - Alap feladatok összesített ajánlati ára (nettó, Ft) - Opciók feladatok ajánlati ára (nettó, Ft) - Összesített ajánlati ár (Alap és Opciók feladatok összesen, nettó Ft) 2. Szakember szakmai többlet tapasztalata (hónap): M/2) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata (min.: 0, max.: 36 hónap) - 30 - Egyenes arányosítás.

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk****III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okokat a Kbt. 114. § (2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdései szerint kell igazolni. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő EKR-es nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. §-ában előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés] A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § bekezdésében foglaltakra. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján, ha az érintett gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja alapján kizáró ok hatálya alá esik, azonban olyan intézkedéseket hozott, amelyek a Kbt. 64. §-a alapján igazolják megbízhatóságát, és ezt a Közbiztosítási Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatával igazolni tudja, köteles mind a kizáró ok fennállását, mind a megtett intézkedések rövid leírását feltüntetni a formanyomtatványon. A formanyomtatványhoz a Hatóság Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatát is csatolni kell. Valamennyi, a kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által benyújtott igazolás keltezésével kapcsolatban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése irányadó.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bek., 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bek. a) pontja és a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az alkalmasság ellenőrzése, igazolása a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (2) bek. alapján történik. Az (1) bekezdés a) pontja alapján előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Előzetes igazolási mód: A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A nyilatkozatot a közbiztosítási dokumentumok részét képező dokumentációban szereplő formanyomtatvány kitöltésével kell teljesíteni. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján ezen alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Együttes megfelelés alatt Ajánlatkérő azt érti, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik ajánlattevő megfelel. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kérjük, hogy ajánlattevő legyen figyelemmel a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdéseire, valamint a Kbt. 67. § (3) bekezdésére. Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás igazolási módja: Az AK az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő köteles - amennyiben ajánlatával együtt korábban nem nyújtotta be - alátámasztani a 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. Az alkalmasság igazolására irányadóak még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) valamint a Kbt. 65. § (6), (7), (9), (11), (12) bek. és 67. § (3) bekezdéseiben foglaltak. A 69. § (4) bekezdése kapcsán benyújtandó igazolások tekintetében felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. M.1) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év (60 hónap) legjelentősebb, közbiztosítás tárgya szerinti (építési

munkák és/vagy épület felújítás és/vagy kivitelezés) építési beruházásainak ismertetése. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § és 22. § (3) bek. szerint. A 21. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább: - a szerződő (vállalkozó) nevét, címét - a szerződést kötő másik fél (megrendelő) nevét, címét - a kapcsolattartó személy nevét és elérhetőségét (telefonszám és/vagy e-mail cím) - az építési beruházás tárgyát (azzal a tartalommal és részletezettséggel kell megadni amelyből az M/1) alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható) - mennyiségét - a teljesítés helyét - a teljesítés kezdő és befejező időpontját (év/hónap/nap) bontásban - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. M.2) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján az ajánlattevő benyújtja be az alkalmasság körében bevinni kívánt szakemberről szóló EKR-es űrlapot. Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat a szakember szakmai tapasztalatáról szóló EKR-es űrlap benyújtásával igazolandó. Amennyiben a megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai névjegyzékben a rá vonatkozóan előírt jogosultsággal az ajánlattétel időpontjában szerepel, a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a 321/2015 (X.30) Korm. határozat 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jelen eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap), szerződés szerűen teljesített legalább egy darab építési munkák és/vagy épület felújítás és/vagy épület kivitelezés tárgyú referenciával, amely tartalmazta legalább a következő munkanemek egyikét: - építészeti munkák és/vagy épületgépészeti munkák és/vagy épületvillamossági munkák. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára, melyben foglaltak szerint amennyiben a (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során az ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetésű vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából. 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről alapján, nettó alapterület: helyiség vagy épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér vízszintes vetületben számított területe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára, melyben foglaltak szerint amennyiben a (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során az ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. M/2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: 1 fő a felelős műszaki vezetői szakma gyakorlati jogosultság részletes szabályairól szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és minimum 36 hónap szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Teljesítési biztosíték: A szerződés szerinti feladatok/munkák teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként (a továbbiakban: teljesítési biztosíték) a szerződés - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – nettó szerződéses ellenértéke 5 %-ának megfelelő összege. A biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Késedelmi kötbér - mértéke: 0,5 % naptári naponta, de legfeljebb a nettó szerződéses ellenértékének 15 %-a. Meghiúsulási kötbér - mértéke: 30 % - kötbér alapja: nettó vállalkozási ár. Jótállás időtartama: kivitelezési munkákra kötelező 12 hónap. Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának dátumától számítva a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdés szerinti közhasználatú építményeknek a 3. mellékletében meghatározott épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira vonatkozóan 60 hónap, a 4. mellékletében meghatározott épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira vonatkozóan 120 hónap teljes körű jótállást vállal.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő 20 % előleget biztosít az alap feladatokra. Forrás: alap feladatokra 100 %-os uniós támogatási forrás, opciós feladatokra: ELTE saját forrás. Finanszírozás módja: utófinanszírozás. EFOP-4.1.3-17-2017-00211 azonosító számú „Tanulást segítő terek infrastrukturális fejlesztése az ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban Szombathelyen” tárgyú projekt keretében. Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően átutalással teljesíti, 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, az alábbiak szerint: - alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6), (8) szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerint; - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek alkalmazásával a Ptk. 6:130. § (1)-(2) -től eltérően a Kbt. 135. § (3) alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és a 32/B. § szerint. Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő Ptk 6:155.§ mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. Teljesítés igazolása Kbt. 135. § (1)-(3) szerint. Irányadó a Ptk. 6:130. § (1)-(2), a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 30-32, a 2017. évi CL. tv. Elszámolás, kifizetés a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerint történik. Számlázás: Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít, Vállalkozó az alapfeladatokra 1 darab előlegszámlát (20 %), 3 darab részszámlát és 1 darab végszámlát állíthat ki, a kifizetett előleg összege a végszámlából kerül levonásra. Az opciós feladatok vonatkozásában számla kibocsátására az opció lehívását követően van lehetőség. Részletesen a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

EKR000438652020

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b>	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
..... (KÉ-szám/évszám)	
<b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b>	
Dátum, helyi idő:	2020.06.30 ..... 11:00 ..... óra/perc
<b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:</b>	
HU	
<b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....	
vagy Az időtartam hónapban: 2 ..... vagy napban: ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
<b>IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b>	
Dátum, helyi idő:	2020.06.30 ..... 13:00 ..... óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
---	-----

### V.2) További információk

1. A szerz. telj. ideje: a szerz. hatályba lépésétől számított 7 hónap, de legkésőbb 2021.02.28., előteljesítés megengedett. A munkaterület átadás a szerződés hatályba lépését követően 5 munkanapon belül. 2. A 424/2017. (XII. 19.) Kr. (EKR rendelet) 2. § szerint az eljárás során, a Kbt.-ben vagy vh rend. szabályozott írásbeli komm. elektronikus úton, az EKR-ben történik. 3. A közbesz. dok. (KD) az EKR-ben érhető el. 4. Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat.idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tart. 5. A kommunikáció az EKR rend. 11-12.§ és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1),(3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik. 6. AK nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat tételét. 7. AK nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (társaság) létrehozását, azt kifejezetten kizárja. 8. Valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő. 9. Az eljárás és az ajánlat nyelve a magyar, az eljárás során komm. semmilyen

más nyelven nem fogadható el. Fordítás Kbt. 47. § (2) bek. 10. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 11. AK nem alk. a Kbt. 114. § (11) bek.-ben foglaltakat. 12. Közös ajánlattétel esetén irányadó a Kbt. 35. §. (az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot) 13. AK a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint teljes körben lehetőséget biztosít, figyelemmel a 115. § (6) bek.-re. 14. A Kbt. 114. § (6) bek. szerint kieg. táj.-t az AT hat. idő lejárta előtt ésszerű időben köteles AK megadni. AK ésszerű időnek az AT hat. idő lejárta előtti 3. munkanapot tekint. AK minden esetben ésszerűnek tekint, ha a kieg. táj. kérés legkésőbb az AT hat. idő lejárta előtti 5. munkanapon AK-hoz beérkezik. 15. A Kbt. 114. § (2) bek. alapján az ajánlattevőnek (AT) nyilatkoznia kell arról, hogy a kizáró okok nem állnak fenn. 16. AK a Kbt. 66. § (6) bek.-t előírja. 17. AT-nek az ajánlatához csatolnia kell a beárazott költségvetést excel és pdf. formátumban. (Szakmai ajánlat) Az árazatlan költségvetést AK a KD között az AT rendelkezésére bocsátja, további információ KD-ban. Értékelés körében benyújtandó dokumentumok: szakember szakmai önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat, végzettséget igazoló okirat másolata (adott esetben). 18. Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései irányadóak az AT-ként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerz. köt. időpontjára - építési-szerelési (CAR) szerződést kötni vagy meglévőt kiterjeszteni AK által a KD-ban (szerz.terv.) előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme (szerződéskötési feltétel): a kivitelezés időtartamára egyszeri 20.000.000,- Ft/kár. 19. Az ajánlatban be kell nyújtani (bővebben: KD): - felolvasólap a Kbt. 68 § (4) bek. szerint; -Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozat; -321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 13. § szerinti nyilatkozat (nemleges tartalom esetén is) és adott esetben a fenti § szerinti dok.; -nyilatkozat közös AT-kről, képviselő AT megjelölése, meghatalmazás (adott esetben); - nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról; -nyilatkozat Kbt. 67. § (4) bek. szerint; - nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bek. szerint, - nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bek. szerint, - nyilatkozat szerződéskötési feltétel teljesítéséről, - nyilatkozat biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról, - árazott költségvetés (pdf. és excel formátumban); - aláírási címpéldány(ok) és adott esetben meghatalmazás(ok), nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben), nyilatkozat az alkalmasságról a Kbt. 114. § (2) bek. alapján, a bevont szakember szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata, valamint a végzettséget igazoló okirat másolata (adott esetben). 20. AT köteles megfelelni a körny.véd., szoc. és munkajogi köv., amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerz., illetve a Kbt. 4. mell. felsorolt körny.véd., szoc. és munkajogi rend. írnak elő. AK a KD-ban tájékoztatásként megjelölte azoknak a szervezeteknek ( hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől AT megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.) 21. A felhívásban nem szabályozott esetekben a Kbt., a vh. rend. és a Ptk. szabályai irányadóak, az eljárás során az EKR rendeletre figyelemmel kell eljárni. 22. Az EKR használatával kapcsolatban bővebb inf.: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatás>. AK a rendszer működésével, használatával kapcs. nem nyújt tájékoztatást. 23. Eljáró FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszám: 01019. 24. Az ajánlati kötöttség időtartama 60 nap. 25. Az ajánlatok bontásának helye: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére. Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4)-(6) bekezdése szerint. 26. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg: III.1.1., III.1.3.

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2020.06.15 ..... (A rendszer automatikusan tölti)