

Bolyai felújítási munkák (EFOP)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/241
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/részvételi felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2020.12.11.
Iktatószám:	23173/2020
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Eötvös Loránd Tudományegyetem ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium (9700 Szombathely, Bolyai János utca 11., Helyrajzi szám: 2808/8)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2021.01.20.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Egyetem
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Oktatás

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Eötvös Loránd Tudományegyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_34696556](#)

Postai cím: [Egyetem Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU](#)

Postai irányítószám: [1053](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Sándor Endre Márton](#)

Telefon: [+36 309118169](#)

E-mail: sandor.endre.marton@kancellaria.elte.hu

Fax: [+36 14116721](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.elte.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.elte.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000899912020/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000899912020/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb: [Egyetem](#)

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Bolyai felújítási munkák (EFOP)

Hivatkozási szám: EKR000899912020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A "Tanulást segítő terek infrastrukturális fejlesztése az ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban Szombathelyen" EFOP-4.1.3-17-2017-00211 sz. projekt keretében az "Eötvös Loránd Tudományegyetem Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium felújítási munkáinak elvégzése" Vállalkozási szerződés keretében

II.1.5) Becsült érték:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, az építési beruházás egy helyrajzi számon valósul meg, a kivitelezés megbontása műszaki és gazdaságossági szempontok alapján sem célszerű. A kivitelezés megvalósítása továbbá nem szakaszolható, összefüggései nem teszik lehetővé a részekre történő ajánlattételt. Az érintett munkanemek egymással szoros összefüggésben állnak, így műszakilag nem bonthatók önállóan kivitelezhető részekre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Bolyai felújítási munkák (EFOP)

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU222 A teljesítés helye: ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium (9700 Szombathely, Bolyai János utca 11., Helyrajzi szám: 2808/8)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A "Tanulást segítő terek infrastrukturális fejlesztése az ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban Szombathelyen"

EFOP-4.1.3-17-2017-00211 sz. projekt keretében az "Eötvös Loránd Tudományegyetem Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és

Gimnázium felújítási munkáinak elvégzése" Vállalkozási szerződés keretében

Építéshely:

ELTE Bolyai Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium épülete

Szombathely, Bolyai u. 11.

Helyrajzi szám: 2808/8

A kivitelezéssel érintett terület nagysága: nettó 700 m² alapterület

Az iskolaépület felújítására, korszerűsítésére 2011-től kezdődően több fokozatban készültek háttér tanulmányok, előkészítő tervek. Az iskola léptékének megfelelő - jelenleg is hiányzó- közösségi tér kialakítására, az új könyvtár és aula megépítésére a meglévő felújítandó tornaterem felett - minden

törekvés ellenére- sajnos nem kerülhetett sor. A pályázatban megfogalmazott és a kiíró által támogatott általános célokat jelen kiviteli

terv építészeti eszközei, műszaki megoldásai fejezik ki. A kivitelezés során elvégzendő munkák:

- A tornaterem és kapcsolódó

helyiségeinek felújítása, korszerűsítése, cseréje - A vizesblokkok és hozzájuk kapcsolódó

közlekedők felújítása - A fejlesztéssel érintett

épület akadálymentesítése - Az épület energetikai hatékonyságának fokozása - Iskolai

környezetkultúra kialakítása A tornateremmel

szemben lévő helyiségek (tanári öltöző, lány öltöző, lány mosdó, lány öltöző, fiú öltöző, fiú mosdó, fiú öltöző, szertár, sav és lúg tároló),

tornaterem feletti lapostető felújítása , tornaterem meglévő légtechnikai rendszerének karbantartása, a szellőző ablakokkal ellátott

tető felülvilágítóinak cseréjével, valamint a „B, C, D, E” szinti vizesblokkok felújítása és a fenti munkákhoz kapcsolódó elektromos és

gépészeti munkák elvégzése.

A feladatok részletesen a műszaki leírásban (építész és szakági műleírásokban, tervekben, árazatlan költségvetésben) kerültek meghatározásra.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Szakember szakmai többlettapasztalata (hónap): M/2.1) alkalmassági feltételként előírt , a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tap. (min.: 0, max.: 60 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Összesített ajánlati ár (nettó, Ft) / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 2 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-4.1.3-17-2017-00211

II.2.13) További információ

II.2.5) Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint. Pontszám: 0-100. Értékelési szempont - Súlyszám - Értékelési módszer: 1. Összesített ajánlati ár (nettó, Ft) - 70 - Fordított arányosítás, 2.

Szakember szakmai többlet tapasztalata

(hónap): M/2.1) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont szakember alkalmassági

követelményen felüli szakmai tapasztalata (min.: 0, max.: 60 hónap) - 30 - Egyenes arányosítás.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okokat a Kbt. 114. § (2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdései szerint kell igazolni. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő EKR-es nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Az

ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. §-ában előírt kizáró

okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés] A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő

változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési

kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján, ha az érintett gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) bekezdés a), c)-e), g)-q) pontja, a Kbt. 62. § (2) bekezdése, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdése alapján kizáró ok hatálya alá esik, azonban olyan intézkedéseket hozott, amelyek a Kbt. 64. §-a alapján igazolják megbízhatóságát, és ezt a Közbeszerzési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatával igazolni tudja, köteles mind a kizáró ok fennállását, mind a megtett intézkedések rövid leírását feltüntetni a formanyomtatványon. A

formanyomtatványhoz a Hatóság Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatát is csatolni kell.

Valamennyi, a kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által benyújtott igazolás keltezésével kapcsolatban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése irányadó.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

K1) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bek., 321/ 2015.(X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bek.

a) pontja és a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített

környezetalakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari

kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI.

melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Az alkalmasság ellenőrzése, igazolása a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (2) bek. alapján történik. Az (1) bekezdés a) pontja

alapján előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az

ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók

nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon

letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások

szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása Előzetes igazolási mód: A Kbt. 114. § (2)

bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő

csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az

általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes

adatokat nem köteles megadni. A nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részét képező dokumentációban szereplő

formanyomtatvány kitöltésével kell teljesíteni. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján ezen alkalmassági követelményeknek a közös

ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Együttes megfelelés alatt Ajánlatkérő azt érti, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a

közös ajánlattevők közül az egyik ajánlattevő megfelel. Az előírt alkalmassági

követelményeknek az ajánlattevők bármely más

szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben

az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon

alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az

ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra

is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben

vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások

rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kérjük, hogy ajánlattevő legyen figyelemmel a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdéseire, valamint a Kbt. 67. § (3) bekezdésére. Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás igazolási módja: Az AK az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő köteles - amennyiben ajánlatával együtt korábban nem nyújtotta be - alátámasztani a 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. Az alkalmasság igazolására irányadóak még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) valamint a Kbt. 65. § (6), (7), (9), (11), (12) bek. és 67. § (3) bekezdéseiben foglaltak. A 69. § (4) bekezdése kapcsán benyújtandó igazolások tekintetében felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

M.1) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett (műszaki Átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éves belül megkezdett épület/épületek rendeltetés szerinti használat melletti kivitelezése (építése és/vagy helyreállítása és/vagy korszerűsítése és/vagy átalakítása és/vagy bővítése és/vagy felújítása) építési beruházásainak ismertetése. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § és 22. § (3) bek. szerint. A nyilatkozatban/igazolásban meg kell adni legalább: - a szerződő (vállalkozó) nevét, címét - a szerződést kötő másik fél (megrendelő) nevét, címét - a kapcsolattartó személy nevét és elérhetőségét (telefonszám és/vagy e-mail cím) - az építési beruházás tárgyát (azzal a tartalommal és részletezettséggel kell megadni amelyből az M/1) alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható) - mennyiségét - a teljesítés helyét - a teljesítés kezdő és befejező időpontját (év/hónap/nap) bontásban - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. M.2) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján az ajánlattevő benyújtsa be az alkalmasság körében bevonni kívánt szakemberről szóló EKR-es űrlapot. Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával

(amennyiben a szakember még nem rendelkezik az előírt jogosultsággal), a szakmai gyakorlat a szakember szakmai önéletrajzának benyújtásával igazolandó. Amennyiben a megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai névjegyzékben a rá vonatkozóan előírt jogosultsággal az ajánlattétel időpontjában szerepel, a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1) Alkalmos az AT ha rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett (műszaki Átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éves belül megkezdett épület/épületek rendeltetés szerinti használat melletti kivitelezése (építése és/vagy helyreállítása és/vagy korszerűsítése és/vagy átalakítása és/vagy bővítése és/vagy felújítása) tárgyában az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített egy vagy több referenciával, amelyben a kivitelezéssel érintett összesített nettó alapterület nagysága elérte vagy meghaladta a nettó 500 m² alapterületű mennyiséget és tartalmazta a következő munkákat:

- tornaterem vagy egyéb sportlétesítmény építése és/vagy helyreállítása és/vagy korszerűsítése és/vagy átalakítása és/vagy bővítése és/vagy felújítása
- vizesblokkok építése és/vagy helyreállítása és/vagy korszerűsítése és/vagy átalakítása és/vagy bővítése és/vagy felújítása
- épület akadálymentesítése
- energetikai felújítás
- tető építése és/vagy helyreállítása és/vagy korszerűsítése és/vagy átalakítása és/vagy bővítése és/vagy felújítása
- légtechnika rendszer karbantartása.

Ajánlattevő bármennyi referenciával jogosult a fenti követelményeket igazolni, nem szükséges egy referencia keretében szerepeltetni valamennyi feladatot. A kivitelezéssel érintett terület nagysága összeadódhatnak több szerződésből.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára, melyben foglaltak szerint amennyiben a (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során az ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából. 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről alapján, nettó alapterület: helyiség vagy épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér vízszintes vetületben számított területe. Az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Alkalmatlan az AT, ha nem tud bemutatni:

M.2.1) 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rend. 1. mell. VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2.pontjában meghatározott építési szakterületre vonatkozó korlátozás nélküli felelős műszaki vezetői, vagy azzal egyenértékű jogosultság (MV-É) megszerzéséhez szükséges névjegyzékbe vételi követelménynek megfelelő építési szakterületre vonatkozó vagy azzal egyenértékű végzettséggel és építési szakterületre vonatkozó szakmai gyakorlattal (tapasztalattal) rendelkező szakembert.

M.2.2) 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rend. 1. mell. VI. Felelős műszaki vezetés 2. rész 3.

pontjában meghatározott építménygépészeti szakterületre vonatkozó korlátozás nélküli felelős műszaki vezetői, vagy azzal egyenértékű jogosultság (MV-ÉG) megszerzéséhez szükséges névjegyzékbe vételi követelménynek megfelelő építménygépészeti szakterületre vonatkozó vagy azzal egyenértékű végzettséggel és építménygépészeti szakterületre vonatkozó szakmai gyakorlattal (tapasztalattal) rendelkező szakembert.

A szakemberek közötti átfedés megengedett.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Teljesítési biztosíték: A szerződés szerinti feladatok/munkák teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként (a továbbiakban: teljesítési biztosíték) a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – nettó szerződéses

ellenértéke 5 %-ának megfelelő összege. A biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban

nyilatkoznia kell. Késedelmi kötbér – mértéke: 0,5 % naptári naponta, de legfeljebb a nettó szerződéses ellenértékének 15 %-a.

Meghiúsulási kötbér – mértéke: 30 % - kötbér alapja: nettó vállalkozási ár. Jótállás időtartama: kivitelezési munkákra kötelező 12

hónap. Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának dátumától számítva a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról

szóló 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdés szerinti közhasználatú építményeknek a 3. mellékletében meghatározott

épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira vonatkozóan 60 hónap, a 4. mellékletében

meghatározott épületszerkezeteire és az azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira vonatkozóan 120 hónap teljes

körű jótállást vállal.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő 20 % előleget biztosít. Forrás: 100 %-os uniós támogatási forrás (adott esetben saját forrás is)

Finanszírozás módja: utófinanszírozás. EFOP-4.1.3-17-2017-00211 azonosító számú „Tanulást segítő terek

infrastrukturális fejlesztése az ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban Szombathelyen” tárgyú projekt

keretében. Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással teljesíti, 30 napos fizetési határidő

alkalmazásával, az alábbiak szerint: - alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6), (8) szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerint; - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek alkalmazásával a Ptk. 6:130. § (1)-(2) -től eltérően a Kbt. 135.

§ (3) alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és a 32/B. § szerint. Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő Ptk 6:155.§

mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. Teljesítés igazolása Kbt. 135. § (1)-(3)

szerint. Irányadó a Ptk. 6:130. § (1)-(2), a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 30-32, a 2017. évi CL. tv. Elszámolás, kifizetés a 2014-2020

programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.)

Korm. rendelet szerint történik. Számlázás: Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít, Vállalkozó 1 darab

előlegszámlát (20 %), 1 darab részszámlát és 1 darab végszámlát állíthat ki, a kifizetett előleg összege a végszámlából kerül levonásra. Részletesen a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség
(közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás
Meghívásos eljárás
Tárgyalásos eljárás
Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitátandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: **2021/01/20** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: **HU**

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: **2** vagy napban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2021/01/20 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp) Hely: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint. Ajánlatkérő

Felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 900000

A befizetés helye: Magyar Államkincstár

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10032000-01426201-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg- azaz az ajánlattételi határidő lejártáig – kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kööttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérők nevét, az eljárás tárgyát.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-100

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

legjobb ár-érték arányú ajánlat

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk: 1. Jogorvoslat a Kbt. 148. § szerint.

2. A szerz. telj. ideje: a szerz. hatályba lépésétől számított 2 hónap, de legkésőbb a projekt fizikai zárása, azaz 2021.09.30, előteljesítés megengedett. A

munkaterület átadás a szerződés hatályba lépését követően 5 munkanapon belül, de legkorábban 2021.06.15. napjával.

3. Az eljárás során, a Kbt.-ben vagy vh. rend. szabályozott írásbeli komm. elektronikus úton, az EKR-ben történik.

4. A Közbesz. Dok. (KD) az EKR-ben érhető el.

5. Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tart.

6. A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik.

7. AK nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat tételét.

8. Valamennyi határidő Közép-európai (CET) idő szerint értendő.

9. Az eljárás és az ajánlat nyelve a magyar, az eljárás során komm. semmilyen más nyelven nem fogadható el. Fordítás a Kbt. 47. § (2) bek. szerint.

10. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

11. Közös ajánlattétel esetén irányadó a Kbt. 35. §.

12. Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

13. AK a Kbt. 66. § (6) bek.-t előírja.

14. AT-nek az ajánlatához csatolnia kell a beárazott költségvetést excel és pdf. formátumban. Az árazatlan költségvetést AK a KD között az AT rendelkezésére bocsátja, további információ KD-ban.

15. AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja.

16. FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019.

17. Az ajánlati kötöttség ideje 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottan.

18. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg: III.1.3).

19. A közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme (szerződéskötési

feltétel): a kivitelezés időtartamára egyszeri 20.000.000,- Ft/kár, a kivitelezés teljes időszakára legalább 50.000.000,- Ft.

20. További ajánlatban benyújtandó dokumentumok: nyilatkozat teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról, aláírási címpéldány(ok) és adott esetben meghatalmazás(ok).

21. Értékelés körében benyújtandó dokumentumok: az értékelés körébe bevont szakemberről szóló nyilatkozat, rendelkezésre állási nyilatkozat, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz a dokumentációban meghatározott tartalommal, végzettséget igazoló oklevél másolata (amennyiben nem rendelkezik még kamarai bejegyzéssel).

22. Ajánlattevőnek az építési munkák és feladatok szakszerű elvégzésére alkalmas építésszervezési tervet kell ajánlata részeként benyújtania a dokumentációban részletezettek szerint. (szakmai ajánlat)

23. A felhívás VI.3.2) pontjának folytatása:

A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződésalapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az Ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. Az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg abban az esetben is, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatához az ajánlatkérő felhívására Nem vagy nem megfelelően nyújtja be az alkalmasságát alátámasztó igazolásokat, és ajánlata ezen okból érvénytelennek minősül.”

24. Helyszíni bejárás: Ajánlatkérő a jelenleg érvényben lévő járványügyi szabályokra tekintettel a helyszíni bejárást a következők szerint biztosítja: Az érdeklődő(k) 2021.01.04-06. közötti időszakban jelezhetik helyszíni

bejárási szándékukat az Ajánlatkérő felé az EKR-ben küldött egyéb kommunikációs eljárási cselekménnyel, melyben jelzik, hogy mely

munkanapon és hány órától kívánnak megjelenni, továbbá megadják a helyszíni bejáráson résztvevő nevét, telefonos elérhetőségét,

melynek időpontjával kapcsolatban Ajánlatkérő visszajelez az EKR rendszerén keresztül. A helyszíni bejárást az Ajánlatkérő a

megkereséshez képest 1 munkanapon belül biztosítja. Egy helyszíni bejárás alkalmával csak egy érdeklődő lehet jelen és az

érdeklődőtől is csak egy fő képviselő jelenhet meg. Egyúttal felhívjuk a figyelmüket arra, hogy csak abban az esetben kérjük a helyszíni

megtekintését, amennyiben a tervekben, műszaki leírásban található esetleges ellentmondás kiegészítő tájékoztatás-kéréssel nem

lennének kezelhetők.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2020/12/10 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges