

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:662680-2021:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Takarítási szolgáltatások
2021/S 250-662680**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Nemzeti azonosító szám: 15308744241

Postai cím: Egyetem Tér 1-3.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU Magyarország

Postai irányítószám: 1053

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Sándor Endre Márton

E-mail: sandor.endre.marton@kancellaria.elte.hu

Telefon: +36 309118169

Fax: +36 14116721

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <https://www.elte.hu/>

A felhasználói oldal címe: <https://www.elte.hu/>

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001569742021/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001569742021/reszletek>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb típus: Egyetem

I.5) Fő tevékenység

Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Takarítási feladatok ellátása az ELTE épületeiben

Hivatkozási szám: EKR001569742021

II.1.2) Fő CPV-kód

90910000 Takarítási szolgáltatások

- II.1.3) **A szerződés típusa**
Szolgáltatásmegrendelés
- II.1.4) **Rövid meghatározás:**
ELTE belvárosi épületeinek takarítása Vállalkozási szerződés keretében
- II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**
- II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**
A beszerzés részekből áll: nem
- II.2) **Meghatározás**
- II.2.2) **További CPV-kód(ok)**
90910000 Takarítási szolgáltatások
- II.2.3) **A teljesítés helye**
NUTS-kód: HU11 Budapest
A teljesítés fő helyszíne:
1056 Bp, Szerb u. 21-23.
1053 Bp, Papnövelde u. 7.
1106 Bp, Maglódi u. 8.
1053 Bp, Kecskeméti u. 10-12.
1053 Bp, Egyetem tér 1-3.
1053 Bp, Egyet. tér 5.
1053 Bp, Ferenciek tere 6
- II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**
ELTE belvárosi épületeinek takarítása Vállalkozási szerződés keretében
1056 Budapest, Szerb u. 21-23. - 5 550 m²
1053 Budapest, Papnövelde u. 7. - 132 m²
1106 Budapest, Maglódi u. 8. - 1 814 m²
1053 Budapest, Kecskeméti u. 10-12. - 7 480 m²
1053 Budapest, Egyetem tér 1-3 - 15 487 m²
1053 Budapest, Egyetem tér 5. - 635 m²
1053 Budapest, Ferenciek tere 6. - 7 132 m²
A takarítási tevékenységgel érintett épületek száma: 7 db
A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata.(321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3)).
- II.2.5) **Értékelési szempontok**
Az alábbiakban megadott szempontok
Minőségi kritérium - Név: Eseti szolgáltatás megkezdésének időpontja (kivétel havarria esetén), megrendeléstől számított munkanap (min. 1, max. 3 munkanap) / Súlyszám: 20
Ár - Súlyszám: 80
- II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**
- II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Az időtartam hónapban: 24
A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**
Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: igen

Opciók ismertetése:

A megrendelő a felhívás II.2.4) pontjában és műszaki leírásban rögzített feladatokon túl további feladatok megrendelésére (

továbbiakban: opció), lehívására jogosult a szerződés időtartama alatt: 1083 Budapest, Illés u. 25. - 1 055 m² épület takarítási feladatai. Opcionális szolgáltatás: Látogatói mosdó 75 m², hétfőnként, évi 52 alkalommal és évi két alkalom nagytakarítás.

Megrendelő köteles a szerződéskötést követő 6 hónapon belül nyilatkozni, hogy kíván-e élni az opció lehívásával és amennyiben igen, akkor milyen határidővel. Az opciós mennyiséget is - annak megrendelése esetén - legkésőbb a szerződés kapcsán meghatározott teljesítési véghatáridőig szükséges teljesíteni.

Az opciós tételek esetében a nyertes ajánlattevő árazott költségvetésének opciós tételében megadott árak irányadók. Az opció igénybevételének részletes ismertetését a Szerződéstervezet tartalmazza.

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

A részajánlattétel kizárásának indokolása: A részekre történő ajánlattétel nem biztosított. A Kbt. 76. § (5) bekezdésére tekintettel, ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy szolgáltatás egysége, a feladatellátás szükségyszerű és pontos összehangolása, továbbá a szolgáltatás jellegéből adódó munkaszervezési kötelezettségek, valamint felelősségi kérdések nem teszik lehetővé a szerződés feladatainak részekre bontását. A részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé (pl.: Ajánlatkérő részéről többlet koordinációs feladatok ellátása lenne szükséges), mely körülmények okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne a részajánlattétel biztosításával. Az intézmények folyamatos működése érdekében az intézmények egész területén egységes takarítási technológiát, ehhez kidolgozott takarítási rendszert szükséges fenntartani, amely csak egy vállalkozó bevonásával valósítható meg.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) **Résztvételi feltételek**

III.1.1) **Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének vagy a 63. § (1) bekezdésének hatálya alatt áll.

Igazolási mód: A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor, a Kormányrendelet II. Fejezete szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával, a Kormányrendelet 3-4. és 6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének, valamint Kbt. 63. § (1) bekezdésének hatálya alá. Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően, a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8-14. és 16. §-a szerint, további igazolások benyújtására is köteles.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja.

P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint)

P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (takarítási tevékenység) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 150 000 000 forintot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belül megszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt.

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (Kr.) 1. § (1) bekezdése szerinti, kitöltött egységes európai közbeszerzési dokumentumot (EEKD). Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű, az EEKD-ba foglalt nyilatkozatát (EEKD IV. rész alfa szakasz). Ha egy ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön űrlapokat is be kell nyújtani. A kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet köteles alátámasztani az EEKD-ban foglaltakat, alkalmasságának részletes igazolásával. Az alkalmasság igazolására irányadóak még a Kr. 22. § (5) bekezdésében, valamint a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bek. és a Kbt. 67. § (3) bekezdéseiben foglaltak. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására benyújtandó dokumentumok:

M1) Ajánlattevőnek be kell mutatnia az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36 hónap) (ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legjelentősebb szolgáltatásait. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejezési időpontja, év/hó/nap bontásban), a teljesítés helye, a szerződő

adatai, a szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó adatai, a szolgáltatás tárgya, a mennyiségi és egyéb előírt adatok, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. a) pontja, 21. § (3a) bekezdése, 21/A. §-a és a 22. § (1) és (2) és (5) bekezdései szerint)

M2-M3) Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakemberekről szóló EKR-es űrlapokat, a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát, melyben meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembert az alkalmassági követelményre való hivatkozással, továbbá meg kell jelölni a bemutatott szakember jogviszonyát az Ajánlattevővel, az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, amelyből az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezés megállapítható. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Amennyiben ajánlattevő az év/hónap mellett napot is megadna Ajánlatkérő kizárólag az adott teljes hónapot veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szakmai tapasztalat előírt időtartama alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatók el. Ajánlattevőnek be kell nyújtania továbbá a szakember végzettséget igazoló okirat másolatát. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz. (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. b) pontja)
Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő ha:

M1) Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) közforgalmú létesítmény takarítására vonatkozó referenciával, amely referencia esetében a takarított terület elérte összesen a 25 000 m²-t és amely maximum 20 db épület és/vagy épületrész takarítására vonatkozott. A referencia legfeljebb 3 db szerződéssel igazolható.

Közforgalmú létesítmény: az érintettek számára közfeladatot, illetőleg közérdekű vagy egyéb szolgáltatás ellátást (a továbbiakban együtt: szolgáltatás) végző természetes vagy jogi személynek, illetőleg jogi személyiség nélküli szervezetnek a szolgáltatás, illetve az azzal összefüggő tevékenység biztosítására szolgálólétesítménye vagy egyéb eszköze, függetlenül attól, hogy az oda történő belépés

a nyilvánosság számára teljesen szabad vagy valamely feltétel teljesítéséhez kötött, pl. közhivatalok, vendéglátóhelyek, üzletek, sportlétesítmények.

Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

Épületrész: az épület önálló rendeltetésű, a szabadból vagy az épület közös közlekedőjéből nyíló önálló bejárattal ellátott helyisége vagy helyiségcsoportja egy helyrajzi szám alatt.

M2) Nem rendelkezik 2 fő OKJ-s tisztítás-technológiai szolgálatvezető végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező minimum 2 éves tisztítás-technológiai szolgálatvezető, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint:

A 133/2010. (IV. 22.) Korm. rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 853 07 0001 31 01 és megnevezése Tisztítás-technológiai szolgálatvezető szakképesítés-ráépülés.

Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal.

M3) Nem rendelkezik 3 fő OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakemberek minimum 2 éves tisztítás technológiai, vagy azzal, egyenértékű gyakorlattal rendelkeznek.

Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint:

Az 1/2006. (II. 17.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 814 01 0000 00 00 és megnevezése: takarító, a 37/2003. (XII. 27.) OM rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma 31 7899 03 és megnevezése takarító.

Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal).

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

OKJ-s tisztítás-technológiai szolgálatvezető

OKJ-s tisztítás technológiai szakmunkás

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

AK előleget nem fizet. Vállalkozónak a rendszeres, az eseti és a nagytakarítási szolgáltatások számláit épületenként kell kiállítania. Az ellenérték megfizetésére a havidíj és az eseti megrendelések (gyűjtőszámlán) esetében havonta, a nagytakarítás esetében alkalmanként kerül sor. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bek. irányadók. Az alvállalkozói kifizetésre vonatkozó rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a.

Kötbérek:

Késedelmi kötbér a szerződés VII.2.4. pontjában rögzített vetítési alapok 1 %-a, de maximum 15 %.

Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 24 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

A terjedelmi korlátra tekintettel a részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

- IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**
- IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen
- IV.2) **Adminisztratív információk**
- IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**
Dátum: 31/01/2022
Helyi idő: 09:00
- IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**
- IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**
Magyar
- IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**
Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
- IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**
Dátum: 31/01/2022
Helyi idő: 11:00
Hely:
A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint. Ajánlatkérő Felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:
A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

- VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**
A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem
- VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
A fizetés elektronikus úton történik
- VI.3) **További információk:**
1. Részajánlattétel kizárásának indokolása: A részekre történő ajánlattétel nem biztosított. A Kbt. 76. § (5) bekezdésére tekintettel, ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy szolgáltatás egysége, a feladatellátás szükségszerű és pontos összehangolása, továbbá a szolgáltatás jellegéből adódó munkaszervezési kötelezettségek, valamint felelősségi kérdések nem teszik lehetővé a szerződés feladatainak részekre bontását. A részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé (pl.: Ajánlatkérő részéről többlet koordinációs feladatok ellátása lenne szükséges), mely körülmények okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne a részajánlattétel biztosításával. Az intézmények folyamatos működése érdekében az intézmények egész területén egységes takarítási

technológiát, ehhez kidolgozott takarítási rendszert szükséges fenntartani, amely csak egy vállalkozó bevonásával valósítható meg.

2. Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: az 1. értékelési szempont (minőségi) esetében fordított arányosítás, a 2. értékelési szempontok (ár)és alszempontjaik: fordított arányosítás.

Az ÁR részszerzőpont részletezése (2. értékelési szempont):

- Ügyeletes takarító óradíja munkanapokon (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 4
- Ügyeletes takarító óradíja hétvégén (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 3
- Ügyeletes takarító óradíja munkaszüneti napokon (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 2
- Takarítás díja havaria esetén (nettó HUF/óra/fő) Súlyszám: 1

Teljes körű takarítás nettó összesen díja, Súlyszám: 70

- Rendszeres takarítási szolgáltatás díja összesen (nettó HUF/hó) Súlyszám: 60
- Nagytakarítási szolgáltatás díja összesen (nettó HUF/év) Súlyszám: 10

Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

3. Az ajánlati kötöttség ideje 30 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottn.

4. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35 §-ban foglalt feltételek irányadók.

5. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg: III.1.2.) és III.1.3.)

6. Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tart.

7. Szerződéskötési feltétel:

a) Nyertes ajánlattevő(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania az előírt, következőkben felsorolt gépek és eszközök bemutatását/leírását, azok típusának feltüntetésével, úgy, hogy azok ajánlatkérő számára egyértelműen beazonosíthatók legyenek:

- 15 db kétvödörös szervizkocsi
- 15 db iroda terület takarítására alkalmas porszívó
- 3 db egytárcsás súrológép
- 3 db száraz-nedves porszívó
- 1 db legalább 50 cm munkaszélességű súroló automata

b) Nyertes AT(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára takarítási tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra.

. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 10 000 000 HUF/káresemény és 20 000 000 HUF/év mértékű felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/vagy fedezetigazolás.

c) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO 9001 - minőségirányítási, és ISO 14001 - környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24. § (3) bek. szerinti egyenértékű minőségbiztosítási dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek. szerinti dokumentumokkal. A

fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát.

8. AT az ajánlatban nyilatkozni köteles, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az előírt mértékben biztosítási szerződést köt vagy meglévő biztosítását kiterjeszti, továbbá az előírt eszközöket rendelkezésre bocsátja.

9. A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik.

10. Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy- amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

11. AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja.

12. AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

13. FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019.

14. AK a TED-en megjelent felhívást tekinti irányadónak tekintettel arra, hogy a felhívás feladásának tényleges dátuma az EKR-ben lévő felhívásban téves adatot tartalmaz.

15. Helyszíni bejárás: a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt táblázatban foglaltak szerint. A helyszíni bejárások alkalmával a jelenlegi járványügyi helyzetre tekintettel kötelező szájat és orrot is takaró maszkot viselni és a 1,5 méteres távolságtartást betartani.

16. Ajánlattevőknek ki kell töltenie a műszaki leírásban kiadott táblázat C. mellékletét (munkalap) és az Árazatlan költségvetést az ajánlat részeként és csatolni pdf. és szerkeszthető excel formátumban. (szakmai ajánlat)

17. AK az Útmutatóban rögzíti azon iránymutatásokat, melyekre figyelemmel kell lenniük az ajánlattevőknek az árajánlatuk megadása során.

18. Az ajánlatban benyújtandó egyéb dokumentumok: felolvasólap, bemutatandó szakemberről szóló nyilatkozat, kizáró okok körében teendő nyilatkozatok, EEKD dokumentum, Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozat, Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozat, Kbt.66. § (6) bek. szerinti nyilatkozat, Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat, nyilatkozat szerződéskötési feltétel(ek) teljesítéséről, nyilatkozat biztosíték rendelkezésre bocsátásáról, aláírás minta/aláírási címpéldány, meghatalmazás (adott esetben), együttműködési megállapodás (adott esetben), előszerződés (adott esetben),nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben), nyilatkozat fordításról (adott esetben).

19. A Vállalkozót megillető díjazás és az egységárak az első 12 hónapban semmilyen jogcímen nem emelhetők. A 13. hónaptól, majd minden 12. hónap lejártát követően a vállalkozói díj az előző évre megadott szolgáltatói árindexnek megfelelő mértékben növekedhetnek, összhangban a Kbt. 141. § (4) bek.-ben foglaltakkal. A szolgáltatói árindex mértékét illetően a felek elfogadják a KSH által közzétett hivatalos szolgáltatói árindexet. Amennyiben a minimálbérváltozás meghaladja a 10%-ot, akkor a vállalkozói díj a 10% fölötti rész 70%-val is emelhető.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

Kbt. 148. § szerint

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

21/12/2021